



**HRVATSKA KOMORA INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA**  
CROATIAN CHAMBER OF CIVIL ENGINEERS  
10000 Zagreb, Ulica Grada Vukovara 271

KLASA: 100-01/20-01/42

URBROJ: 500-00-20-1

Zagreb, 6. svibnja 2020.

**MINISTARSTVO GRADITELJSTVA I**

**PROSTORNOGA UREĐENJA**

**Kabinet ministra**

Predmet: **Zakon o gradnji - članak 130.**

- **Pravno mišljenje, traži se**

Određeni broj članova Komore obratio se Hrvatskoj komori inženjera građevinarstva ukazujući da su uočili objavljene pozive za dostavu ponuda za projekt obnove javnih zgrada koje su ujedno zaštićena pojedinačna kulturna dobra, konkretno naručuju se projekti obnove oštećene zgrade na prvobitno stanje prema članku 130. Zakona o gradnji („Narodne novine“, broj 153/2013, 20/2017, 39/2019, 125/2019). U konkretnim slučajevima radi se o javnim zgradama na kojim su utvrđena velika oštećenja i gdje je narušen temeljni zahtjev mehaničke otpornosti i stabilnosti. Uglavnom se radi o vrlo starim zgradama za koje ne postoje valjani tehnički projekti na koje bi se zgrada vratila, već su tu obično arhivsko/konzervatorski nacrti, i sl.

Smisao izrade posebnog propisa kojim bi se na sustavan način uredila pitanja obnove je da se za zgrade koje se obnavljaju nakon potresa prilikom obnove izvrše popravci i pojačanja konstrukcije, kako bi se ulaganjima u obnovu ujedno postigao cilj da prilikom novog potresa ne dođe do znatnih oštećenja ili rušenja tih zgrada.

Postavlja se pitanje da li se na obnovu javnih zgrada na kojima je uslijed potresa došlo do velikih oštećenja i narušen je pored ostalog temeljni zahtjev mehaničke otpornosti i stabilnosti može primijeniti članak 130. Zakona o gradnji, kojim se zgrada vraća u prvobitno stanje u skladu s aktom na temelju kojeg je izgrađena, odnosno projektom postojećeg stanja građevine.

S obzirom da je ova praksa prisutna na terenu molimo žuran odgovor.

S poštovanjem,



Glavna tajnica

Hrvatske komore inženjera građevinarstva

Jasminka Trzun, dipl.iur.