
SMJERNICE ZA IZRADU IDEJNIH PROJEKATA INFRASTRUKTURNIH GRAĐEVINA

ŽELJEZNIČKA INFRASTRUKTURA



Hrvatska komora
inženjera građevinarstva

Sadržaj

	Uvodna riječ	3
	Uvod	5
1	Ciljevi smjernica	7
2	Zakonska regulativa	9
3	Osnovni pojmovi	13
4	Željeznička infrastruktura	17
5	Sustav prostornog planiranja	23
6	Postupci i aktivnosti koji prethode postupcima izdavanja akata za građenje	29
7	Posebni uvjeti i uvjeti priključenja	33
8	Idejni projekt	53
9	Građevna čestica	71
10	Grafički prilozi	72
	Pojmovnik kratica	85

Uvodna riječ

Gradnja infrastrukturnih prometnih građevina proizlazi iz pomnog strateškog planiranja koje mora voditi računa o geografskim, gospodarskim i drugim mogućnostima povezivanja prostora. Rano prepoznavanje svih problema vezanih uz pripremu projektne dokumentacije bitno je u cilju poštivanja rokova za realizaciju projekata, a u procesu projektiranja započinje već u trenutku stvaranja ideje o izgradnji infrastrukturne građevine.

Nema sumnje da projektiranje željezničke infrastrukture predstavlja kompleksan istraživački i projektantski proces u kojem se prepliću mnogobrojna teoretska i iskustvena znanja. Ako se tu pridoda i provedba upravnih postupaka, što inženjeri često rade po posebnim punomoćima naručitelja, onda se kompleksnost tog proces dodatno povećava.

Stoga se ovim Smjernicama želi pomoći svim sudionicima u pripremi projekata gradnje željezničke infrastrukture te pospješiti njihovo razumijevanje ključnih pitanja i postupaka u vezi s izradom idejnog projekta za gradnju željezničke infrastrukture, a sve u cilju kvalitetne i pravovremene pripreme tih projekata za provedbu postupaka i aktivnosti koje prethode izdavanju akata za građenje.

S obzirom na kompleksnog i međuovisnost različitih postupaka potrebnih za realizaciju velikih infrastrukturnih projekata, tijekom vremena dolazi do promjene zakonske regulative i propisa kao i uvjeta za realizaciju građevina. Iz svega navedenog, vrijeme se ocjenjuje kao jedan od ključnih faktora u realizaciji projekata.

Ovim smjernicama nastojali smo našim projektantima na jednostavan i transparentan način ukazati na ključne detalje o kojima je potrebno voditi računa prilikom pripremanja idejnih projekata za ishođenje lokacijske dozvole za gradnju odnosno rekonstrukciju željezničkih pruga.

U proteklom razdoblju započeti su radovi na čitavom nizu projekata željezničke infrastrukture te se nadamo da će izrada ovih smjernica potaknuti bržu realizaciju projekata željezničke infrastrukture čime će se pospješiti konkurentnost naših luka na unutarnjim vodama kao i morskih luka.

Također, uvjereni smo da će modernizacija željezničkih pruga potaknuti brži gospodarski rast i razvoj u Republici Hrvatskoj i bolje pozicioniranje ne samo luka već i ostalih gospodarskih subjekata vezanih na transport željezničkim putem.

Hrvatska komora inženjera građevinarstva nastoji u komunikaciji sa resornim tijelima pronalaziti optimalna rješenja koja će omogućiti ostvarenje gore navedenih ciljeva.



Nina Dražin Lovrec, dipl.ing.građ.

Predsjednica Hrvatske komore inženjera građevinarstva

Publikacija *Smjernice za izradu idejnih projekata infrastrukturnih građevina: željeznička infrastruktura* / nakladnik: Hrvatska komora inženjera građevinarstva / za nakladnika: Nina Dražin Lovrenc, dipl.ing.građ. / urednica: Snježana Đurišić, dipl.ing.građ. / stručni tim za izradu smjernica: Snježana Đurišić, dipl.ing.građ., Ljiljana Bošnjak, dipl.ing.arh., Ljerka Vučić, dipl.ing.arh., mr.sc. Stjepan Kralj, dipl.ing.građ. / suradnici: Ivan Đurđević, Dino Demoli / fotografije, infografika, oblikovanje, prijelom i priprema za tisak: Hamper studio / tisak: Kerschhoffset / naklada: 2000 / Zagreb, 2019.



2604

km pruga

545

kolodvora i stajališta

1512

željezničko-cestovnih prijelaza

109

tunela

538

mostova

Nacionalna
kulturalna
baština

Uvod

Željeznička infrastruktura, kojoj pripadaju željezničke pruge s pripadajućim elementima, u vlasništvu je Republike Hrvatske i javno je dobro u općoj uporabi. Upravljanje željezničkom infrastrukturom djelatnost je od javnog interesa.

Upravitelj željezničke infrastrukture u Republici Hrvatskoj je HŽ Infrastruktura d.o.o. koja gradi i investira u željezničku infrastrukturu, brine se o njenom održavanju i osuvremenjivanju, upravlja sustavom sigurnosti, osigurava pristup i dodjeljuje infrastrukturne kapacitete svim željezničkim prijevoznicima. HŽ Infrastruktura upravlja prugama u Republici Hrvatskoj u duljini nešto većoj od 2604 km. Dobar omjer kilometara pruga i broja stanovnika zemlje (1556 osoba po km) stavlja Republiku Hrvatsku u rang s razvijenim europskim zemljama. Nadalje, na mreži održava 545 kolodvora i stajališta, 1512 željezničko-cestovnih prijelaza, 109 tunela i 538 mostova. Mnogi od tih objekata su i zaštićena kulturna baština.

Vlada Republike Hrvatske donijela je Strategiju prometnog razvoja Republike Hrvatske (2014. – 2030.) kojom su definirane mjere u sektoru prometa vezane za međunarodni i unutarnji promet u svim prometnim segmentima neovisno od izvora financiranja. Navedenom Strategijom osiguran je okvir za razvoj intervencija i definirana sučelja s drugim strategijama ili procjenama uključivo i europske strategije i zahtjeve kao što su TEN-T, ERTMS, TSI, zaštita okoliša, zaštita klime...

Temeljem navedene Strategije prometnog razvoja izrađen je Nacionalni program željezničke infrastrukture za razdoblje od 2016. do 2020. godine kao temeljni dokument koji određuje prioritete razvoja, izgradnje, osuvremenjivanja, obnove i održavanja funkcionalnosti željezničkog infrastrukturnog sustava.

Europska komisija je vrlo aktivna u restrukturiranju europskog tržišta željezničkog prometa i jačanju položaja željeznica prema drugim načinima prijevoza. Napori Komisije su se koncentrirali na tri glavna područja koja su presudna za razvijanje snažne i konkurentne željezničke prometne industrije:

- otvaranje tržišta željezničkog prometa prema tržišnom natjecanju,
- poboljšanje interoperabilnosti i sigurnosti nacionalnih mreža i
- razvoj željezničke prometne infrastrukture.

Željezničko zakonodavstvo Europske unije (u daljnjem tekstu: EU) se temelji na razlici između upravitelja infrastrukture koji upravljaju mrežom i željezničkih poduzeća koji infrastrukturu koriste za prijevoz putnika ili roba. Temeljne funkcije, kao što je dodjela željezničkih kapaciteta ("trase vlakova"), naplata pristojbe za korištenje infrastrukture i licenciranje, moraju se odvojiti od usluga prijevoza i obavljati u neutralnom režimu rada. Kako bi potaknuli veće natjecanje na nacionalnim tržištima, zakonodavstvo EU-a je dalo željezničkim prijevoznicima mogućnost ostvarenja prijevoznih usluga u i između drugih država članica EU-a, otvaranjem konkurentnosti u prekograničnom smislu. Željeznički teretni prijevoz se u potpunosti liberalizirao u EU od početka 2007. godine, kako za nacionalne tako i za međunarodne usluge. To znači, da bilo koje ovlašteno željezničko poduzeće iz EU-a s obveznim rješenjem o sigurnosti može podnijeti zahtjev za kapacitet i ponuditi nacionalne i međunarodne željezničke usluge prijevoza tereta diljem EU-a.

U pogledu prije navedenog treba reći da je Republika Hrvatska prihvatila europsku viziju koja promiče veće korištenje željeznica kao energetski učinkovitijeg i održivijeg načina prijevoza. Također važno je napomenuti da je željeznički sektor u Hrvatskoj pretežno tranzitne prirode jer hrvatske jadranske luke služe kao točke kroz koje teret ulazi na tržišta srednje i jugoistočne Europe.

CILJEVI SMJERNICA

Za kvalitetnu i pravovremenu izradu potrebne dokumentacije za ishođenje potrebnih dozvola za provedbu prostornih planova potrebno je dobro poznavanje propisa te zakonom propisanih vremenskih rokova za ishođenje upravnih akata potrebnih za realizaciju ovih velikih infrastrukturnih projekata kao i složenih pravila njihovog pripremanja i financiranja.

Cilj smjernica je na jednom mjestu sustavno prikazati poslove i radnje u pripremi dokumentacije potrebne za izdavanje (ishođenje) lokacijske dozvole na temelju Zakona o prostornom uređenju (u daljnjem tekstu: ZPU; "Narodne novine", br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) te posebnih zakona i drugih propisa značajnih za izdavanje te dozvole te dati opis sadržaja dokumentacije. Smjernicama se želi pomoći svim sudionicima u pripremi projekata gradnje željezničke infrastrukture te pospješiti njihovo razumijevanje ključnih pitanja i postupaka u vezi s izradom idejnog projekta za gradnju željezničke infrastrukture, a sve u cilju kvalitetne i pravovremene pripreme tih projekata.

Smjernice sadrže jasne korake za sve uključene sudionike u pripremi dokumentacije za izdavanje lokacijske dozvole, same procedure koje prethode i slijede izdavanju lokacijske dozvole i pregled sadržaja potrebne dokumentacije u tim postupcima.

Izgradnja ovih infrastrukturnih građevina, kao i priprema za to potrebne dokumentacije, financira se pretežnim dijelom sredstvima EU-a, a što predstavlja dodatnu obvezu za kvalitetnu pripremu i izvjesnu realizaciju projekata gradnje tih građevina. U cilju podizanja efikasnosti korištenja sredstava EU potrebno je ponašati se u skladu sa strogim pravilima koja uključuju propisane postupke i nadzor korištenja sredstava, a sve sa ciljem namjenskog i odgovornog trošenja sredstava na transparentan način. Osim toga, svaki sudionik u okviru svoje nadležnosti nosi veliku društvenu odgovornost za brže i efikasnije korištenje raspoloživih EU sredstava, posebice u području izgradnje prometne infrastrukture, obzirom na njihov javni značaj te ograničene rokove u kojima ova sredstava stoje na raspolaganju Republici Hrvatskoj (u daljnjem tekstu: RH) kroz financijska razdoblja i operativne programe.

Smjernicama se želi pomoći svim sudionicima u pripremi projekata gradnje željezničke infrastrukture te pospješiti njihovo razumijevanje ključnih pitanja i postupaka u vezi s izradom idejnog projekta za gradnju željezničke infrastrukture, a sve u cilju kvalitetne i pravovremene pripreme tih projekata.

ZAKONSKA REGULATIVA

Za kvalitetnu i pravovremenu izradu potrebne dokumentacije za ishođenje potrebnih dozvola za provedbu prostornih planova potrebno je dobro poznavanje propisa te zakonom propisanih vremenskih rokova za ishođenje upravnih akata potrebnih za realizaciju ovih velikih infrastrukturnih projekata kao i složenih pravila njihovog pripremanja i financiranja.

2.1. Propisi iz područja prostornog uređenja

Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19)

- Uredba o određivanju građevina, drugih zahvata u prostoru i površina državnog i područnog (regionalnog) značaja (NN 37/14 i 154/14)
- Pravilnik o Državnom planu prostornog razvoja (NN 122/15)
- Odluka o izradi Državnog plana prostornog razvoja (NN 39/18)
- Pravilnik o obveznom sadržaju idejnog projekta (NN 55/14, 41/15, 67/16 i 23/17)
- Naputak o izradi nacrtu akata u postupku izdavanja akata na temelju Zakona o prostornom uređenju i Zakona o gradnji te provedbi tih postupaka elektroničkim putem (NN 56/14)

Zakon o upravnim pristojbama (NN 115/16)

- Uredba o tarifi upravnih pristojbi (NN 08/17, 37/17, 129/17, 18/19, 97/19)

Zakon o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (NN 16/07, 124/10, 121/16, 9/17)

Zakon o nacionalnoj infrastrukturi prostornih podataka (NN 56/13, 52/18)

- Uredba o informacijskom sustavu prostornog uređenja (NN 115/15)

Zakon o obavljanju geodetske djelatnosti (NN 25/18)

- Pravilnik o geodetskom projektu (NN 12/14 i 56/14)

2.2. Propisi iz područja zaštite okoliša i prirode

Zakon o zaštiti okoliša (NN 80/13, 78/15, 12/18 i 118/18)

- Uredba o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (NN 61/14, 03/17)
- Uredba o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš (NN 03/17)

Zakon o zaštiti prirode (NN 80/13, 15718 i 14/19)

- Uredba o ekološkoj mreži (NN 124/13 i 105/15)

Zakon o zaštiti zraka (NN 130/11, 47/14, 61/17, 118/18)

- Program kontrole onečišćenja zraka (NN 90/19)
- Uredba o nacionalnim obvezama smanjenja emisija određenih onečišćujućih tvari u zraku u RH (NN 76/18)

Zakon o zaštiti od buke (NN 30/09, 55/13, 153/13, 41/16, 114/18)

2.3. Propisi iz područja željezničkog prometa

2.3.1. Propisi Europske unije

- Direktiva 2012/34/EU Europskog parlamenta i Vijeća od 21. studenoga 2012. o osnivanju jedinstvenog europskog željezničkog područja
- Uredba (EZ) br. 1371/2007 Europskog parlamenta i Vijeća od 23. listopada 2007. o pravima i obvezama putnika u željezničkom prometu
- Uredba (EZ) br. 1370/2007 Europskog parlamenta i Vijeća od 23. listopada 2007. o uslugama javnog željezničkog i cestovnog prijevoza putnika i stavljanju izvan snage
- Uredba Vijeća (EEZ) br. 1191/69 i (EEZ) br. 1107/70

2.3.2. Zakoni iz područja željezničkog prometa

Zakon o podjeli trgovačkog društva HŽ – Hrvatske željeznice d.o.o. (NN 153/05, 57/12)

- Zakon o željeznici** (NN 32/19),
Zakon o sigurnosti i interoperabilnosti željezničkog sustava (NN 82/13, 18/15, 110/15, 70/17)
- Odluka o razvrstavanju željezničkih pruga (NN 3/14, 72/17)
 - Pravilnik o željezničkoj infrastrukturi (NN 127/05, 16/08)
 - Pravilnik o uvjetima za određivanje križanja željezničke pruge i drugih prometnica (NN 111/15)
 - Pravilnik o načinu osiguravanja prometa na željezničko-cestovnim prijelazima i pješačkim prijelazima preko pruge (NN 111/15)
 - Pravilnik o tehničkim uvjetima za sigurnost željezničkoga prometa kojima moraju udovoljavati željezničke pruge (NN 128/08)
 - Pravilnik o uvjetima za određivanje križanja željezničke pruge i drugih prometnica i za svodnje i određivanje zajedničkoga mjesta i načina križanja željezničke pruge i ceste (NN 121/09, NN123/12)
 - Pravilnik o načinu osiguravanja prometa na željezničko-cestovnim prijelazima i pješačkim prijelazima preko pruge (NN 121/09)
 - Pravilnik o općim uvjetima za građenje u zaštitnom pružnom pojasu (NN 93/10)
 - Pravilnik o tehničkim uvjetima kojima mora udovoljavati željeznički elektroenergetski infrastrukturni podsustav (NN 129/10)
 - Pravilnik o tehničkim uvjetima za sigurnost željezničkoga prometa kojima moraju udovoljavati industrijski i drugi željeznički kolosijeci koji nisu javno dobro u općoj uporabi (NN 99/11)
 - Pravilnik o tehničkim uvjetima za prometno-upravljački i signalno-sigurnosni željeznički infrastrukturni podsustav (NN 97/15)
 - Pravilnik o tehničkim uvjetima kojima mora udovoljavati željeznički elektro-energetski infrastrukturni podsustav (NN 129/10 i 23/11)

2.3.3. Nacionalni provedbeni planovi Tehničkih specifikacija za interoperabilnost

- Nacionalni provedbeni plan za Uredbu Komisije (EU) 2016/919/EU od 27. svibnja 2016. godine o tehničkoj specifikaciji za interoperabilnost u vezi s “prometno-upravljačkim i signalno-sigurnosnim podsustavima” željezničkog sustava u Europskoj uniji
- Odluka o donošenju Nacionalnog provedbenog plana za Uredbu Komisije (EU) 2016/919/EU od 27. svibnja 2016. godine o tehničkoj specifikaciji za interoperabilnost u vezi s “prometno-upravljačkim i signalno-sigurnosnim podsustavima” željezničkog sustava u Europskoj uniji
- Nacionalni provedbeni plan za Uredbu Komisije (EU) 2015/995 od 8. lipnja 2015. o izmjeni Odluke 2012/757/EU o tehničkoj specifikaciji za interoperabilnost u vezi s “odvijanje i upravljanje prometom” željezničkog sustava u EU

- Odluka o donošenju Nacionalnog provedbenog plana za Uredbu Komisije (EU) 2015/995 od 8. lipnja 2015. o izmjeni Odluke 2012/757/EU o tehničkoj specifikaciji za interoperabilnost u vezi s “odvijanje i upravljanje prometom” željezničkog sustava u EU
- Nacionalni provedbeni plan za Uredbu Komisije (EU) 1300/2014 od 18. studenog 2014. o tehničkoj specifikaciji za interoperabilnost u vezi s pristupačnošću željezničkog sustava Unije osobama s invaliditetom i osobama s ograničenom pokretljivošću
- Odluka o donošenju Nacionalnog provedbenog plana za Uredbu Komisije (EU) 1300/2014 od 18. studenog 2014. o tehničkoj specifikaciji za interoperabilnost u vezi s pristupačnošću željezničkog sustava Unije osobama s invaliditetom i osobama s ograničenom pokretljivošću (.pdf)

Slika 2: Prikaz mreže pruga HŽ (izvor: MMPI)



OSNOVNI POJMOVI

3

3.1. Prostorno uređenje

Pojedini pojmovi koji se rabe u postupcima izrade i donošenja prostornih planova, izdavanja akata za gradnju i u ovim smjericama prema Zakonu o prostornom uređenju imaju slijedeće značenje:

Elektronička oglasna ploča je mrežna stranica za prikaz podataka koju uspostavlja Ministarstvo u sklopu elektroničkog programa eDozvola dostupnog na internetskoj adresi <https://dozvola.mgipu.hr> (u daljnjem tekstu: eDozvola) na temelju zakona kojim se uređuje gradnja.

Etapno građenje je građenje pojedinih građevina od kojih se sastoji složena građevina određenih lokacijskom dozvolom, a za koje se građevine izdaje jedna ili više građevinskih dozvola.

Fazno građenje je građenje građevine po njezinim dijelovima određenim lokacijskom dozvolom, a za koje se dijelove izdaje jedna ili više građevinskih dozvola.

GML format je standardni otvoreni elektronički format zapisa za dostavu i razmjenu prostornih podataka unutar informacijskog sustava prostornog uređenja i njegovih modula.

Građevna čestica je u načelu jedna katastarska čestica čiji je oblik, smještaj u prostoru i veličina u skladu s prostornim planom te koja ima pristup na prometnu površinu sukladan prostornom planu, ako ovim Zakonom nije propisano drukčije.

Građevinsko područje je područje određeno prostornim planom na kojemu je izgrađeno naselje i područje planirano za uređenje, razvoj i proširenje naselja, a sastoji se od građevinskog područja naselja, izdvojenog dijela građevinskog područja naselja i izdvojenog građevinskog područja izvan naselja.

Građevinsko zemljište je zemljište unutar granica građevinskog područja te zemljište izvan građevinskog područja obuhvaćeno građevnom česticom na kojoj je izgrađena građevina.

Infrastruktura su komunalne, prometne, energetske, vodne, pomorske, komunikacijske, elektroničke komunikacijske i druge građevine namijenjene gospodarenju s drugim vrstama stvorenih i prirodnih dobara.

Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja je područje određeno prostornim planom kao prostorna cjelina izvan građevinskog područja naselja planirana za sve namjene, osim za stambenu.

Izdvojeni dio građevinskog područja naselja je odvojeni dio postojećega građevinskog područja istog naselja nastao djelovanjem tradicijskih, prostornih i funkcionalnih utjecaja, određen prostornim planom.

Izgrađeni dio građevinskog područja je područje određeno prostornim planom koje je izgrađeno.

Javna tijela su tijela državne uprave, druga državna tijela, upravni odjeli, odnosno službe velikih gradova, Grada Zagreba i županija nadležni za obavljanje poslova iz određenih upravnih područja, pravne osobe koje imaju javne ovlasti te druge osobe, određene posebnim zakonom, koja davanjem zahtjeva i mišljenja u postupku izrade i donošenja prostornih planova, odnosno utvrđivanjem

posebnih uvjeta i/ili uvjeta priključenja na način propisan ovim Zakonom sudjeluju u sustavu prostornog uređenja. **Katastar** katastar zemljišta, odnosno katastar nekretnina. **Katastarski ured** je područni ured za katastar Državne geodetske uprave, odnosno Gradski ured za katastar i geodetske poslove Grada Zagreba.

Komunalna infrastruktura su građevine namijenjene opskrbi pitkom vodom, odvodnji i pročišćavanju otpadnih voda, održavanju čistoće naselja, sakupljanju i obradi komunalnog otpada, te ulična rasvjeta, tržnice na malo, groblja, krematoriji i površine javne namjene u naselju.

Lokacijski uvjeti su kvantitativni i kvalitativni uvjeti i mjere za provedbu zahvata u prostoru koji se na temelju prostornog plana i posebnih propisa određuju lokacijskom dozvolom ili građevinskom dozvolom.

Ministarstvo je središnje tijelo državne uprave nadležno za poslove prostornog uređenja.

Namjena prostora, površina, zemljišta, odnosno građevina je planirani sustav korištenja prostora, površina, zemljišta, mora odnosno uporabe građevina, određena, odnosno propisana prostornim planom.

Neizgrađeni dio građevinskog područja je područje određeno prostornim planom planirano za daljnji razvoj.

Neuređeni dio građevinskog područja je neizgrađeni dio građevinskog područja određen prostornim planom na kojemu nije izgrađena planirana osnovna infrastruktura.

Osnovna infrastruktura je građevina za odvodnju otpadnih voda prema mjesnim prilikama određenim prostornim planom i prometna površina preko koje se osigurava pristup do građevne čestice, odnosno zgrade.

Parcelacijski elaborat je elaborat na temelju kojega se prema propisima o državnoj izmjeri i katastru nekretnina vrši dioba ili spajanje katastarskih čestica.

Prostorno planiranje kao interdisciplinarna djelatnost je institucionalni i tehnički oblik za upravljanje prostornom dimenzijom održivosti, kojom se na temelju procjene razvojnih mogućnosti u okviru zadržavanja osobnosti prostora, zahtjeva zaštite prostora te očuvanja kakvoće okoliša i prirode određuje namjena prostora/površina, uvjeti za razvoj djelatnosti i infrastrukture te njihov razmještaj u prostoru, uvjeti za urbanu preobrazbu i urbanu sanaciju izgrađenih područja te uvjeti za ostvarivanje planiranih zahvata u prostoru.

Posebni uvjeti su uvjeti za provedbu zahvata u prostoru koje u slučaju propisanom posebnim propisom u svrhu provedbe tog propisa javnopravno tijelo utvrđuje na način propisan ovim Zakonom, osim uvjeta priključenja, uvjeta koji se utvrđuju u postupku procjene utjecaja zahvata na okoliš, postupku ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš i u postupku ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu.

Površina javne namjene je svaka površina čije je korištenje namijenjeno svima i pod jednakim uvjetima (javne ceste, nerazvrstane ceste, ulice, biciklističke staze, pješačke staze i prolazi, trгови, tržnice, igrališta, parkirišta, groblja, parkovne i zelene površine u naselju, rekreacijske površine i sl.).

Prometna površina je površina javne namjene, površina u vlasništvu vlasnika građevne čestice ili površina na kojoj

je osnovano pravo služnosti prolaza u svrhu pristupa do građevne čestice.

Prostor je sastav fizičkih sklopova na površini te ispod i iznad zemlje i mora, do kojih dopiru ili mogu doprijeti utjecaji djelovanja ljudi.

Prostorni standardi su skup uvjeta zaštite, uređenja i korištenja prostora koji se primjenjuju u izradi prostornih planova.

Prostorni planovi su Državni plan prostornog razvoja, prostorni planovi područja posebnih obilježja, urbanistički plan uređenja državnog značaja, prostorni plan županije, Prostorni plan Grada Zagreba, urbanistički plan uređenja županijskog značaja, prostorni plan uređenja grada, odnosno općine, generalni urbanistički plan i urbanistički plan uređenja.

Složeni zahvat u prostoru je zahvat u prostoru koji se sastoji od jedne ili više građevina i jednog ili više zahvata u prostoru koji se prema propisima o gradnji ne smatraju građenjem, a za koji se određuje obuhvat zahvata u prostoru i jedna ili više građevnih čestica unutar obuhvata zahvata u prostoru (kampovi, golf igrališta, adrenalinski parkovi i sl.).

Stručno upravno tijelo je upravni odjel, odnosno služba općine, grada, velikog grada, Grada Zagreba, odnosno županije nadležna za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

Upravno tijelo je upravni odjel, odnosno služba velikog grada, Grada Zagreba, odnosno županije, nadležna za obavljanje upravnih poslova prostornog uređenja.

Urbana preobrazba je skup planskih mjera i uvjeta kojima se bitno mijenjaju obilježja izgrađenog dijela građevinskog područja promjenom urbane mreže javnih površina, namjene i oblikovanja građevina, i/ili rasporeda, oblika i veličine građevnih čestica.

Urbanistički plan uređenja je urbanistički plan uređenja državnog značaja, urbanistički plan uređenja županijskog značaja i urbanistički plan uređenja koji donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave.

Uvjeti priključenja su uvjeti za provedbu zahvata u prostoru koje u slučaju propisanom posebnim propisom u svrhu provedbe tog propisa javnopravno tijelo utvrđuje na način propisan ovim Zakonom, a kojim se uvjetima određuje tehnička mogućnost i tehnički uvjeti priključenja zahvata u prostoru za njegove potrebe na niskonaponsku električnu mrežu, građevine javne vodoopskrbe i odvodnje, odvodnju oborinskih voda, prometnu površinu, elektroničke komunikacijske građevine, građevine energetske infrastrukture ili na drugu infrastrukturnu građevinu.

Veliki grad je veliki grad i grad u kojem je sjedište županije, određeni prema posebnom zakonu.

Zahvat u prostoru je svako građenje građevine, rekonstrukcija postojeće građevine i svako drugo privremeno ili trajno djelovanje ljudi u prostoru kojim se uređuje ili mijenja stanje u prostoru.

Zahitjevi za izradu prostornog plana su prijedlozi, podaci, planske smjernice, propisani dokumenti i drugi akti s kojima javnopravna tijela prema posebnom propisu sudjeluju

u izradi prostornog plana ili koji se prema tim propisima koriste u postupku izrade plana.

3.2. Željeznička infrastruktura

Pojedini izrazi, u smislu Zakona o željeznici, u tom Zakonu i u ovim smjernicama, imaju sljedeće značenje:

Modernizacija željezničke infrastrukture su veliki radovi preinake na infrastrukturi kojima se poboljšavaju njezina cjelokupna svojstva odnosno izvođenje radova na postojećem podsustavu ili dijelu podsustava kojim se poboljšava cjelokupna izvedba podsustava, u smislu propisa o gradnji odnosi se na radove kojima se utječe na ispunjavanje temeljnih zahtjeva za građevinu ili kojima se mijenja usklađenost te građevine s lokacijskim uvjetima u skladu s kojima je izgrađena (rekonstrukcija)

Mreža je cjelokupna željeznička infrastruktura kojom upravlja upravitelj infrastrukture.

Obnova željezničke infrastrukture su radovi zamjene na postojećoj infrastrukturi kojima se ne mijenjaju njezina cjelokupna svojstva odnosno izvođenje radova na postojećem podsustavu ili dijelu podsustava kojom se ne mijenja cjelokupna izvedba podsustava.

Održavanje željezničke infrastrukture su radovi kojima se zadržavaju stanje i svojstva postojeće željezničke infrastrukture

Razvoj željezničke infrastrukture je planiranje željezničke mreže, financijsko i investicijsko planiranje te izgradnja i modernizacija željezničke infrastrukture.

Razvoj željezničkog sustava je dugoročno, srednjoročno i kratkoročno planiranje razvoja željezničke infrastrukture, razvoja željezničkih usluga, upravljanja željezničkom infrastrukturom, zakonodavnog, institucionalnog i organizacijskog okvira.

Regulatorno tijelo je nacionalno regulatorno tijelo nadležno za obavljanje regulatornih i drugih poslova u području tržišta željezničkih usluga određeno zakonom kojim se uređuje regulacija tržišta željezničkih usluga.

Upravitelj infrastrukture je pravna osoba ili u vertikalno integriranom trgovačkom društvu organizacijska jedinica odgovorna za upravljanje, održavanje i obnovu željezničke infrastrukture, kao i za sudjelovanje u razvoju željezničke infrastrukture na način koji je određen u okviru opće politike razvoja i financiranja željezničke infrastrukture Republike Hrvatske.

Željeznička infrastruktura su svi elementi navedeni u Prilogu 1. Zakona.

3.3. Sigurnost i interoperabilnost željezničkog sustava

Pojedini izrazi, u smislu Zakona o sigurnosti i interoperabilnosti željezničkog sustava, u tom Zakonu i u ovim smjernicama, imaju sljedeće značenje:

Industrijski kolosijek je željeznička infrastruktura koja nije javno dobro u općoj uporabi, a koja je izravno ili neizravno povezana sa željezničkom infrastrukturom koja je javno dobro u općoj uporabi.

Infrastrukturni pojas je pojas kojega čini zemljište ispod željezničke pruge s pružnim pojasom, zemljište ispod ostalih funkcionalnih dijelova željezničke infrastrukture, kao i zemljište potrebno za tehnološka unaprjeđenja i razvoj željezničkog sustava te pripadajući zračni prostor. **Interoperabilnost** je sposobnost željezničkog sustava za siguran i neprekinut željeznički promet, pri čemu se postiže zahtijevana razina učinkovitosti željezničkih pruga. Ta sposobnost ovisi o svim regulatornim i tehničkim uvjetima te uvjetima rada koji se moraju ispuniti kako bi se zadovoljili osnovni zahtjevi.

Modernizacija (*engl. upgrade*) je velika preinaka strukturnog podsustava ili dijela podsustava kojom se mijenja cjelokupna izvedba podsustava; za infrastrukturne podsustave, u smislu propisa o gradnji odnosi se na radove kojima se mijenjaju bitni zahtjevi za građevinu i/ili usklađenost građevine s lokacijskim uvjetima u skladu s kojima je izgrađena (rekonstrukcija).

Mreža podrazumijeva željezničke pruge, kolodvove, terminale i sve vrste nepokretnih postrojenja potrebnih za osiguranje sigurnog i neprekinutog rada željezničkog sustava.

Nacionalna sigurnosna pravila su sva pravila RH koja sadrže zahtjeve za sigurnost željezničkog sustava i koja su primjenjiva na više od jednog željezničkog prijevoznika.

Obnova (*engl. renewal*) se odnosi na velike radove zamjene na strukturnom podsustavu ili dijelu podsustava kojima se ne mijenja cjelokupna izvedba podsustava; u smislu propisa o gradnji, ovisno o tome utječe li se radovima obnove na način ispunjavanja bitnih zahtjeva za građevinu i/ili lokacijske uvjete u skladu s kojima je izgrađena, obnova infrastrukturnih podsustava može predstavljati održavanje ili rekonstrukciju.

Osnovni parametri su regulatorni, tehnički ili uporabni uvjeti koji utječu na interoperabilnost i koji su kao takvi navedeni u TSI-jevima.

Osnovni zahtjevi su svi zahtjevi utvrđeni u Prilogu 2. Zakona koje mora ispunjavati željeznički sustav, podsustavi i interoperabilni sastavni dijelovi, uključujući sučelja; osnovni zahtjevi za pojedini podsustav utvrđuju se u TSI-jevima i nacionalnim tehničkim pravilima.

Pješački prijelaz preko pruge (PP) je mjesto križanja željezničke pruge ili industrijskoga kolosijeka i pješačke staze, odnosno prometne površine određene za kretanje pješaka u istoj razini, a koji može biti i u sklopu željezničko-cestovnoga prijelaza.

Postojeći željeznički sustav je željeznička infrastruktura sačinjena od željezničkih pruga i nepokretnih objekata postojećeg željezničkog sustava, uz vozila svih kategorija i podrijetla koja prometuju na toj infrastrukturi.

Projekt u kasnijoj fazi razvoja je projekt čija je faza planiranja ili faza izgradnje dostigla točku u kojoj je promjena tehničkih specifikacija neprihvatljiva zbog opravdanih razloga pravne prirode, ugovornog, gospodarskog, fi-

nancijskog ili socijalnog značaja ili iz razloga utjecaja na okoliš.

Pružni pojas je pojas kojega čini zemljište ispod željezničke pruge, odnosno kolosijeka, između kolosijeka i pokraj krajnjih kolosijeka s obje strane željezničke pruge, na udaljenosti od najmanje 8 metara, odnosno najmanje 6 m ako željeznička pruga prolazi kroz naseljeno mjesto, mjereno vodoravno od osi krajnjega kolosijeka sa svake strane, kao i pripadajući zračni prostor.

Puštanje u uporabu je skup aktivnosti kojima se infrastrukturni podsustav ili vozilo stavlja u projektirano stanje uporabe.

Serija je niz infrastrukturnih podsustava ili vozila određenog tipa s istovjetnim bitnim svojstvima.

Sustav upravljanja sigurnošću (*engl. Safety Management System – SMS*) su organizacijska rješenja i mjere upravitelja infrastrukture ili željezničkog prijevoznika uspostavljeni radi sigurnog upravljanja djelatnošću kojom se bave.

Tehnička specifikacija za interoperabilnost (TSI) je specifikacija kojom je obuhvaćen svaki strukturni ili funkcionalni podsustav ili dio podsustava s ciljem ispunjavanja osnovnih zahtjeva i postizanja interoperabilnosti željezničkog sustava.

Vlak je sastavljeni i spojeni niz željezničkih vozila s jednim ili više vučnih vozila, ili samo vučno vozilo, odnosno više međusobno spojenih vučnih vozila, koji prometuju pod određenim brojem ili oznakom, označen signalnim znakom čelnoga i završnoga signala; vlakom se ne smatraju vozila za posebne namjene s vlastitim pogonom, koja sama ili s priključenim vozilima, ne udovoljavaju propisanim tehničkim uvjetima (osovinsko opterećenje, električni otpor osovinskog sklopa, izmjere kotača i sl.). **Vozilo** je željezničko vozilo s vlastitim pogonom ili bez njega, sposobno kretati se željezničkom prugom na vlastitim kotačima; vozilo se sastoji od jednog ili više strukturnih i funkcionalnih podsustava ili dijelova takvih podsustava.

Zamjena u okviru održavanja je zamjena sastavnih dijelova strukturnih podsustava iste funkcije i izvedbe u okviru preventivnog ili korektivnog održavanja.

Zaštitni pružni pojas je pojas kojega čini zemljište s obje strane željezničke pruge, odnosno kolosijeka, na udaljenosti od 100 m mjereno vodoravno od osi krajnjega kolosijeka sa svake strane, kao i pripadajući zračni prostor.

Željeznička infrastruktura je dio željezničkog sustava sa statusom javnog dobra u općoj uporabi u vlasništvu Republike Hrvatske kojeg mogu koristiti svi zainteresirani željeznički prijevoznici pod jednakim uvjetima kako je to određeno propisom kojim se uređuje željeznica.

Željeznički sustav: ukupnost strukturnih i funkcionalnih podsustava određenih u Prilogu 1. ovoga Zakona, kao i upravljanje i rad sustava kao cjeline.

Željezničko-cestovni prijelaz (ŽCP) je mjesto križanja željezničke pruge ili industrijskoga kolosijeka i ceste u istoj razini, može uključivati i križanje s pješačkom i biciklističkom stazom ili drugim putovima namijenjenim prolasku ljudi, životinja, vozila ili strojeva.



ŽELJEZNIČKA INFRASTRUKTURA

Željeznička infrastruktura je dio željezničkog sustava sa statusom javnog dobra u općoj uporabi u vlasništvu Republike Hrvatske kojeg mogu koristiti svi zainteresirani željeznički prijevoznici pod jednakim uvjetima kako je to određeno propisom kojim se uređuje željeznica.

4.1. Popis sastavnih dijelova željezničke infrastrukture

Željeznički sustav dijeli se na sljedeće podsustave:

A. Strukturni podsustavi

- građevinski podsustav
- elektroenergetski podsustav
- prometno-upravljački i signalno-sigurnosni podsustav na pruzi

B. Funkcionalni podsustavi

- odvijanje i upravljanje prometom
- održavanje
- telematske aplikacije za putnički i teretni promet

U smislu Zakona o sigurnosti i interoperabilnosti željezničkog sustava infrastrukturni podsustavi uključuju:

- građevinski podsustav
- elektroenergetski podsustav
- prometno-upravljački i signalno-sigurnosni podsustav na pruzi

Građevinski podsustav sastoji se od: kolosijeka, skretnica, građevinske konstrukcije (mostovi, tuneli itd.), pripadajuće infrastrukture u kolodvorima (peroni, područja pristupa, uključujući poštivanje potreba osoba smanjene pokretljivosti itd.), sigurnosne i zaštitne oprema.

Elektroenergetski podsustav sastoji se od sustava napajanja električnom energijom, uključujući kontaktnu mrežu i dio sustava za mjerenje potrošnje električne energije ugrađen na pruzi.

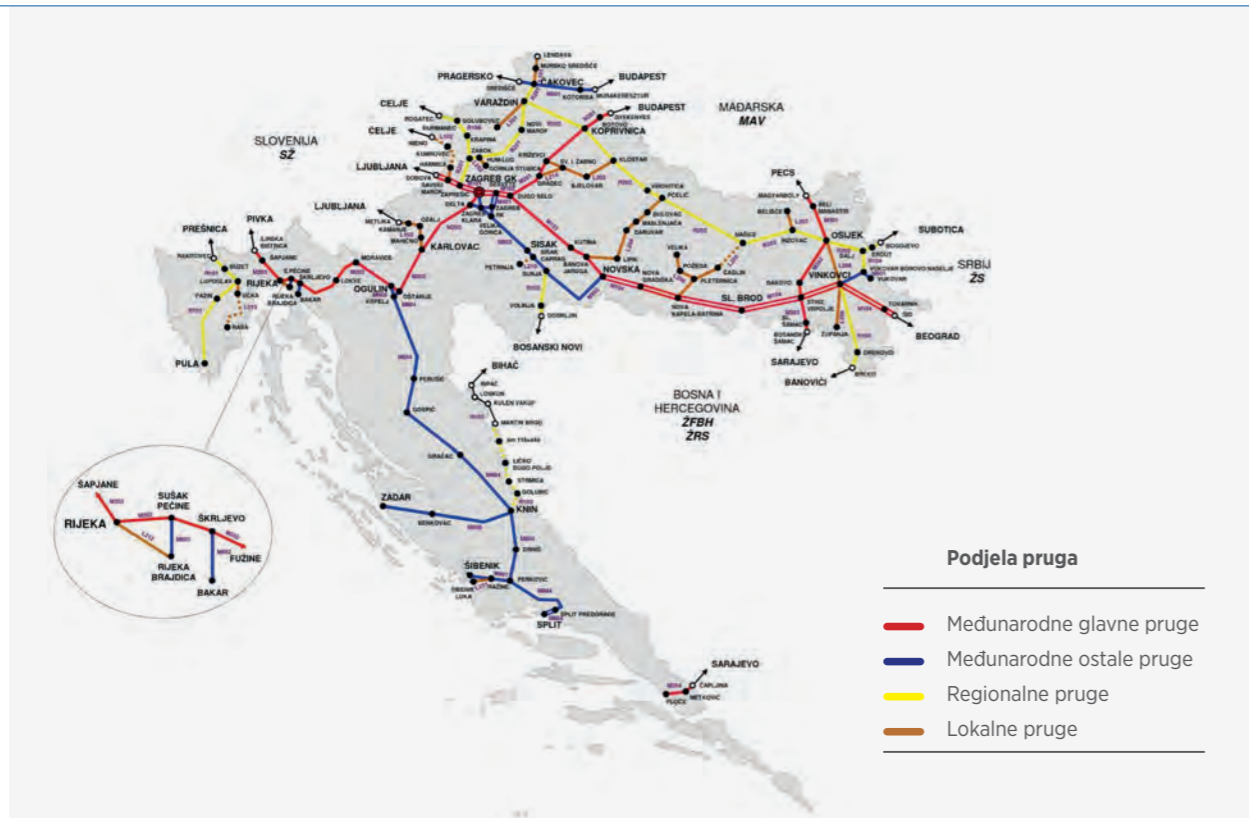
Prometno-upravljački i signalno-sigurnosni podsustav na pruzi uključuje svu pruznu opremu koja je potrebna radi osiguranja sigurnosti, upravljanja i nadzora vožnje vlakova kojima je odobreno prometovanje na mreži.

4.2. Željeznička pruga

Željeznička pruga je sastavni dio željezničke infrastrukture koju u tehničkom smislu čine dijelovi željezničkih infrastrukturnih podsustava nužni za sigurno, uredno i nesmetano odvijanje željezničkoga prometa, kao i zemljište ispod željezničke pruge s pružnim pojasom i ostalim zemljištem koje služi uporabi i funkciji tih dijelova infrastrukturnih podsustava te zračni prostor iznad pruge u visini 12 m, odnosno 14 m kod dalekovoda napona većega od 220 kV, mjereno iznad gornjeg ruba tračnice, a u prometno-tehnološkom smislu cjelina koju čine kolodvori, kolodvorske zgrade i otvorena pruga s drugim službenim mjestima (stajališta, otpremništva i dr.).

Prema namjeni, gospodarskom značenju, značenju koje imaju u međunarodnom i unutarnjem željezničkom prometu, načinu upravljanja i gospodarenja željezničkom infrastrukturom te planiranju njezina razvoja, željezničke pruge u RH razvrstavaju se na tri vrste željezničkih pruga (*slika 3*):

1. željezničke pruge za međunarodni promet
2. željezničke pruge za regionalni promet
3. željezničke pruge za lokalni promet



Slika 3: Podjela željezničkih pruga u RH (izvor: MMPi)

Slika 4: EU prometni koridori i TEN-T (izvor: www.ec.europa.eu)



Željezničke pruge za međunarodni promet dijele se na:

1. glavne (koridorske) pruge koje se nalaze na osnovnoj Transeuropskoj (engl. *Trans European Network – Transport*; u daljnjem tekstu: TEN-T) mreži i/ili željezničkim teretnim koridorima i

2. ostale pruge za međunarodni promet koje unutar željezničkih čvorišta i izvan njih funkcionalno povezuju glavne (koridorske) pruge ili koje međunarodne morske i riječne luke te terminale povezuju s glavnim (koridorskim) prugama ili su dio sveobuhvatne TEN-T mreže ili povezuju željezničku mrežu RH s željezničkom mrežom susjednih zemalja.

Osnovna TEN-T mreža je prometna infrastruktura određena u skladu s poglavljem III. Uredbe (EU) br. 1315/2013 Europskog parlamenta i Vijeća od 11. prosinca 2013. o smjernicama Unije za razvoj transeuropske prometne mreže i stavljanju izvan snage Odluke br. 661/2010/EU (SL L 348, 20. 12. 2013.).

Željeznički teretni koridori određeni su u skladu s Uredbom (EU) 913/2010 Europskog parlamenta i Vijeća od 22. rujna 2010. o europskoj željezničkoj mreži za konkurentni prijevoz robe (SL L 276, 20. 10. 2010.) i Uredbom (EU) br. 1316/2013 Europskog parlamenta i Vijeća od 11. prosinca 2013. o uspostavi Instrumenta za povezivanje Europe, izmjeni Uredbe (EU) br. 913/2010 i stavljanju izvan snage uredbama (EZ) br. 680/2007 i (EZ) br. 67/2010 (SL L 348, 20. 12. 2013.). (Slika 4)

Sveobuhvatna TEN-T mreža je prometna infrastruktura određena u skladu s poglavljem II. Uredbe (EU) br. 1315/2013. Uredbu o razvrstavanju željezničkih pruga iz stavka 1. ovoga članka, na prijedlog Ministarstva, donosi Vlada Republike Hrvatske.

Uredbu o strateškoj važnosti pruga za regionalni promet za funkcioniranje tržišta željezničkih usluga, na prijedlog Ministarstva, donosi Vlada Republike Hrvatske.

4.3. Sigurnost i interoperabilnost željezničkog sustava

Sigurnost željezničkog sustava mora se sustavno održavati i trajno unaprjeđivati, uzimajući u obzir razvoj zakonodavstva Europske unije i tehnički i znanstveni napredak, a naročito s ciljem sprječavanja ozbiljnih nesreća.

Uvjeti koji se moraju ispuniti radi postizanja interoperabilnosti željezničkog sustava odnose se na projektiranje, izgradnju, puštanje u uporabu, modernizaciju, obnovu, uporabu i održavanje dijelova željezničkog sustava, kao i na stručnu osposobljenost te zdravstvene i sigurnosne uvjete osoblja koje doprinosi njegovom radu, funkcioniranju i održavanju. Na gradnju infrastrukturnih podsustava, pored odredbi Zakona o sigurnosti i interoperabilnosti ("Narodne novine", br. 82/13, 18/15, 110/15, 70/17), primjenjuju se odredbe propisa kojima se uređuje prostorno uređenje i gradnja dok se na željezničke infrastrukture, pored odredbi Zakona, primjenjuju odredbe propisa kojima se uređuje zaštita okoliša i prirode, te sigurnost prometa na cestama.

Željeznički sustav, podsustavi i njihovi sastavni dijelovi, uključujući sučelja, moraju ispunjavati sljedeće osnovne zahtjeve:

- sigurnost
- pouzdanost i dostupnost
- zaštita zdravlja
- zaštita okoliša
- tehnička kompatibilnost
- pristupačnost

Upravitelj infrastrukture odgovoran je da se poslovi projektiranja, građenja, modernizacije, obnove i održavanja željezničke infrastrukture obavljaju na način da udovoljavaju zahtjevima koji osiguravaju tehničko-tehnološko jedinstvo, uvjetima propisanim ovim Zakonom, uključujući tehničke uvjete za željezničku infrastrukturu i tehničke uvjete za željezničke infrastrukturne podsustave i njihovo održavanje, te izravno primjenjive propise Europske unije, naročito TSI-jeve za strukturne podsustave u skladu s planovima njihove provedbe. U cilju ispunjavanja navedenih obveza, upravitelj infrastrukture donosi detaljna pravila, tehničke specifikacije i uvjete za projektiranje, građenje, modernizaciju, obnovu i održavanje željezničke infrastrukture.

Sastavni dio tehničke dokumentacije za građenje, modernizaciju i obnovu željezničke infrastrukture mora biti prometno-tehnološki projekt izrađen od ovlaštenog inženjera kojim se definiraju minimalni prometno-tehnološki uvjeti za željezničku infrastrukturu i izvedbu radova.

Upravitelj infrastrukture odgovoran je za sigurno izvođenje radova na željezničkoj pruzi, a naročito mora osigurati:

- uvjete i način izvođenja radova kojima se osigurava sigurnost željezničkog sustava,
- stručnu osposobljenost svih radnika i ugovorenog vanjskog osoblja,
- izvođenje radova na stručan i siguran način, a naročito da su radnici i ugovoreno vanjsko osoblje upoznati s mjerama sigurnosti,
- vožnju na siguran način radnih strojeva i radnih vlakova do mjesta izvođenja radova.

Ako se radovi izvode na željezničkoj pruzi otvorenoj za redovan željeznički promet, upravitelj infrastrukture uz gore navedene uvjete mora odrediti i osigurati privremene uvjete i način za sigurno odvijanje željezničkog prometa i s njima upoznati sve željezničke prijevoznike, kao i sve korisnike željezničkog prijevoza te ukoliko utječu na odvijanje željezničkog prometa potrebno je pribaviti prometno-tehnološki elaborat organizacije prometa vlakova za vrijeme izvođenja radova izrađenog od strane ovlaštenog inženjera tehnologije prometa i transporta, strukovnog razreda inženjera željezničkog prometa.

Nadalje, ako takovi radovi uključuju izradu privremenih građevina preko kojih će se odvijati promet vlakova, upravitelj infrastrukture dužan je prije uspostave prometa preko privremenih građevina, na temelju dokumentacije propisane propisima kojima se uređuje prostorno uređenje i gradnja, provesti interni tehnički pregled u skladu s propisanim postupkom i odrediti privremene uvjete za sigurno odvijanje željezničkog prometa.

Upravitelj infrastrukture mora postojeće infrastrukturne podsustave **održavati** u ispravnom funkcionalnom stanju u skladu s projektiranim rješenjima, s ciljem stalnog ispunjavanja osnovnih zahtjeva utvrđenih u TSI-jevima i nacionalnim tehničkim pravilima, a u skladu s tehničkim uvjetima za održavanje. Održavanje uključuje provedbu sustavnih mjera, nadzor stanja, redovite i povremene preglede, kontrolu ispravnosti rada infrastrukturnih podsustava i njihovih dijelova, izvođenje radova na obnovi (remontu) i zamjeni sastavnih dijelova infrastrukturnih podsustava, uklanjanje drveća, nasada, naprava i drugo, pri čemu se ne mijenja usklađenost s lokacijskim uvjetima. Upravitelj infrastrukture mora na mjestima odrona, bujica i na mjestima izloženim vijavicama i jakim vjetrovima, na kojima može doći do ometanja ili ugrožavanja sigurnosti željezničkog sustava, samostalno ili zajedno s drugom pravnom osobom, pravodobno poduzeti potrebne mjere tehničke i fizičke zaštite željezničke pruge od elementarnih nepogoda.

U **pružnom pojasu** dozvoljeno je građenje isključivo infrastrukturnih podsustava i njihovih postrojenja i opreme, te građevina koje su uvjetovane križanjem sa željezničkom prugom, a iznimno se smiju graditi građevine i postavljati postrojenja i oprema koja je namijenjena utovaru, pretovaru i istovaru tereta, uz prethodnu suglasnost i uvjete upravitelja infrastrukture. Postojeće građevine ili njihovi dijelovi koji se nalaze u pružnom pojasu i koji se ne mogu smatrati infrastrukturnim podsustavima u smislu stavka 1. ovoga članka, mogu iznimno zadirati u pružni pojas, pod uvjetom da ne ugrožavaju sigurnost željezničkog sustava i da odvijanje željezničkog prometa ne ugrožava sigurnost i stabilnost građevina ili njihovih dijelova.

U **zaštitnom pružnom pojasu** dozvoljeno je, u skladu s općim i posebnim uvjetima, graditi građevine, graditi i postavljati vodove, postrojenja i opremu, te saditi drveće i nasade pod uvjetom da ne ugrožavaju sigurnost željezničkog sustava. Cjevovodi, električni i drugi zračni vodovi, podzemni kabeli i druge slične instalacije od općega interesa smiju se postaviti u infrastrukturnom pojasu, križati sa željezničkom prugom ili s njom usporedno izvoditi u skladu s općim i posebnim uvjetima, samo u slučaju ako se njihovim postavljanjem i uporabom ne ugrožava sigurnost željezničkoga sustava.

Posebne uvjete za građenje u zaštitnom pružnom i infrastrukturnom pojasu, u skladu s pravilnikom i propisima kojima se propisuje prostorno uređenje i gradnja, dok posebne uvjete za građenje u zaštitnom pružnom pojasu planirane željezničke pruge koji je unesen u prostorne planove određuje upravitelj infrastrukture. Posebni uvjeti određuju se za svaki slučaj posebno, ovisno o tome radi li se o otvorenoj pruzi, kolodvoru, naseljenom mjestu, tunelu, nasipu, usjeku i slično, kao i ovisno o visini građevine koja se gradi, o udaljenosti od željezničke pruge i o namjeni građevine, uzimajući u obzir hrvatske norme, tehničke uvjete kojima te građevine moraju udovoljavati, kao i druge mjere propisane za njihovu gradnju.

Križanje željezničke pruge i druge prometnice mora biti izvedeno na način da se promet po željezničkoj pruzi i drugoj prometnici odvija sigurno te da se osigura sigurnost svih sudionika u prometu, a izvodi se kao križanje izvan razine ili križanje u istoj razini.

Križanje željezničke pruge i ceste ne smije biti u istoj razini u sljedećim slučajevima:

- na križanju željezničke pruge i autoceste
- na križanju željezničke pruge za međunarodni promet i državne ceste
- na križanju glavne (koridorske) željezničke pruge za međunarodni promet i županijske ceste
- na novosagrađenom križanju postojeće glavne (koridorske) željezničke pruge za međunarodni promet i ceste
- na križanju željezničke pruge s dopuštenom brzinom vlakova većom od 160 km/h i ceste

- na križanju željezničke pruge i ceste u kolodvorskom području na prostoru između ulaznih skretnica od kojih počinju kolodvorski kolosijeci
- na križanju željezničke pruge i ceste s intenzivnim željezničkim i cestovnim prometom
- na križanju željezničke pruge i ceste gdje uslijed specifičnih mjesnih prilika ili drugih razloga nije moguće uspostaviti propisanu sigurnost željezničkog sustava

Međusobno križanje željezničkih pruga, križanje željezničke pruge s prugom lake željeznice, kao i križanje željezničke pruge s industrijskim kolosijekom, ne smije biti u istoj razini.

Uvjeti za određivanje zajedničkog mjesta i načina križanja željezničke pruge i druge prometnice te za otvaranje, premještanje, svodenje i zatvaranje željezničko-cestovnih prijelaza i pješačkih prijelaza preko pruge propisuju se pravilnikom koji donosi ministar.

Prijelaz vozila i drugih sudionika u cestovnom prometu preko željezničke pruge u istoj razini dozvoljen je samo na željezničko-cestovnom prijelazu (u daljnjem tekstu: ŽCP), a prijelaz pješaka preko željezničke pruge u istoj razini dopušten je i na pješačkom prijelazu preko pruge (u daljnjem tekstu: PP) u skladu s odredbama propisa kojima se uređuje sigurnost prometa na cestama. ŽCP ili PP smatra se sastavnim dijelom željezničke pruge na dijelu gdje cesta, odnosno pješačka staza prelazi preko kolosijeka i određuje se mjerenjem okomito na os krajnjega/ krajnjih kolosijeka u duljini od tri metra sa svake strane.

Način osiguravanja sigurnosti na ŽCP-ima i PP-ima, uvjeti kojima moraju udovoljavati mimoilazne zaštitne ograde, propisana preglednost s ceste, odnosno pješačke staze na željezničku prugu, kao i druge mjere koje se moraju poduzeti za siguran tijek prometa, ovisno o značaju i vrsti željezničke pruge i ceste, gustoći prometa, brzini vlakova, odnosno vozila i drugim uvjetima od značenja za sigurnost propisuju se pravilnikom koji donosi ministar.

5

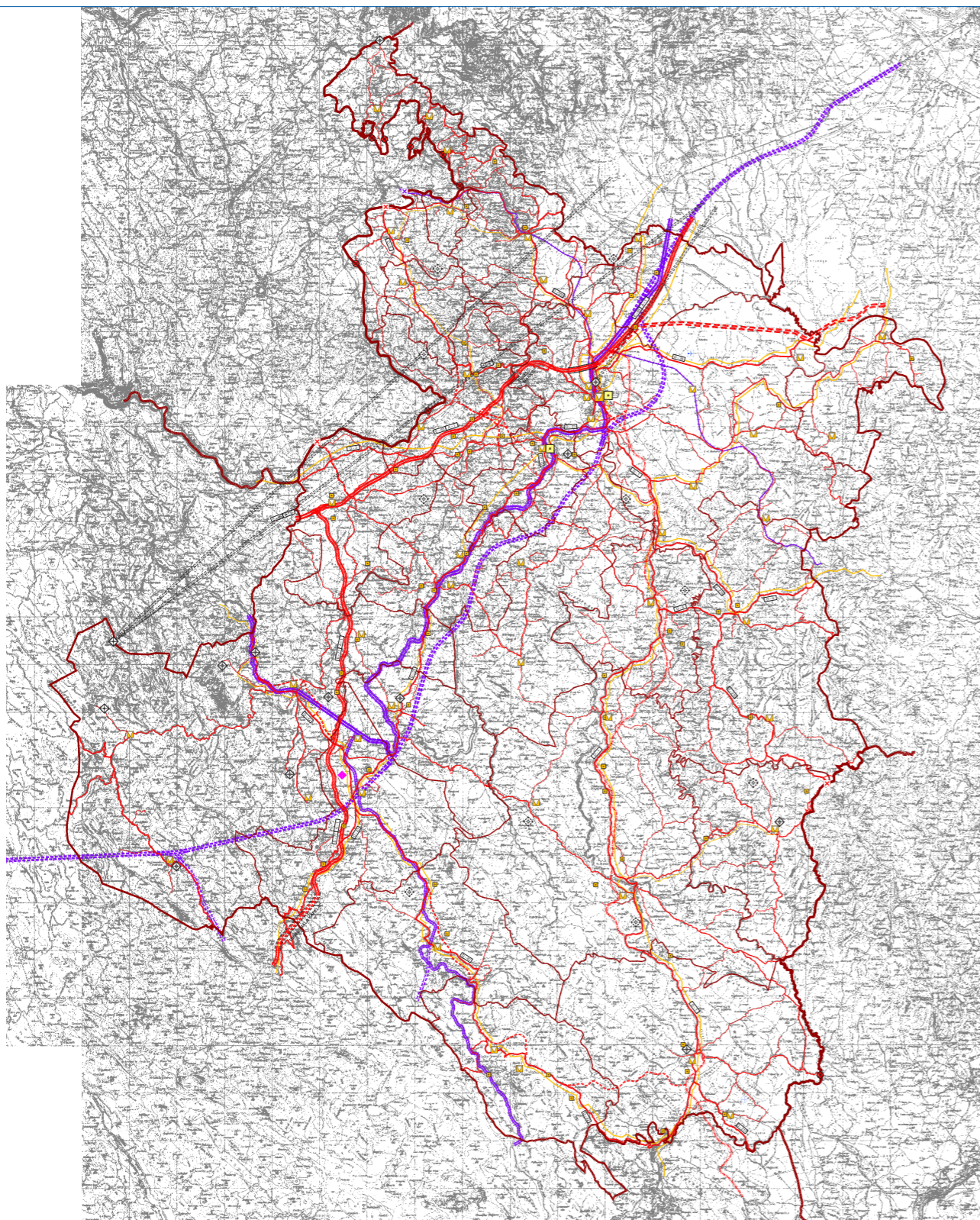
SUSTAV PROSTORNOG PLANIRANJA

Sadašnji sustav prostornog planiranja, postupak izrade prostornih planova, sadržaja prostornih planova i druga pitanja s tim u vezi uređen je ZPU-om i podzakonskim propisima među kojima su i pravna pravila *Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova* ("Narodne novine" br. 106/98, 39/04, 45/04 – ispravak, i 163/04.) koja se sukladno odredbi članka 197. ZPU-a primjenjuju u izradi prostornih planova u dijelovima u kojima nisu u suprotnosti sa ZPU-om. Pravna pravila ovoga Pravilnika propisuju detaljnije sadržaj, mjerilo i standard elaborata prostornih planova, osobito u odnosu na razinu na kojoj se planira prostor (državna, regionalna, lokalna). Tako je tim pravilima određen sadržaj, mjerilo i standard elaborata prostornog plana u ovisnosti o razini na kojoj se prostor planira.

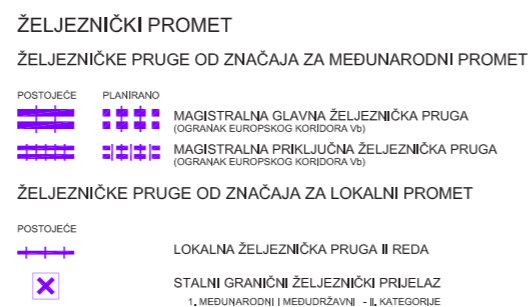
Prema ZPU-u prostorni plan se sastoji od tekstualnog (odredbe za provedbu) i grafičkog dijela elaborata prostornog plana. Odredbe za provedbu prostornog plana u obliku pravne norme propisuju uvjete provedbe zahvata u prostoru, dok se grafički dio prostornog plana sastoji od kartografskih prikaza na koje upućuju odredbe za provedbu prostornog plana. U ovisnosti o razini na kojoj se prostorni plan donosi, Odluka o donošenju prostornog plana, koja između ostalog sadrži i odredbe za provedbu i popis kartografskih prikaza prostornog plana, objavljuje se u "Narodnim novinama" i službenim glasilima jedinica područne (regionalne) i lokalne samouprave.

Slika 5: Preglednik prostornih planova u sustavu eDozvola

SRB	Oznaka plana	Naziv revizije plana	Dat / Odnos	Uspješno
1	HR-SPU-PPGD-0345-805	PPUG Dubrava - IV. ID	08.11.2019.	
2	HR-SPU-PPGD-0350-804	PPUG Koprivnica Breg - III. ID	07.11.2019.	
3	HR-SPU-LPU-0428-802	LPU neopredloženi dijelovi GP naselja Sv. Filip i Jakov (L. plan-Rabatari), I. izmjene i dopune	31.10.2019.	
4	HR-SPU-LPU-0436-801	LPU neopredloženi dijelovi GP naselja Sv. Filip i Jakov (L. plan-Rabatari)	31.10.2019.	
5	HR-SPU-LPU-0517-801	LPU broj 1. Dječji kamp	31.10.2019.	
6	HR-SPU-LPU-0527-802	LPU industrijsko-ekološke zone Čabranka - I. ID	31.10.2019.	
7	HR-SPU-LPU-0527-801	LPU industrijsko-ekološke zone Čabranka	31.10.2019.	
8	HR-SPU-LPU-0572-802	LPU obilazni pojasev naselja Kal - I. ID	31.10.2019.	
9	HR-SPU-LPU-0572-801	LPU obilazni pojasev naselja Kal	31.10.2019.	
10	HR-SPU-LPU-0572-804	LPU obilazni pojasev naselja Kal - III. ID	31.10.2019.	
11	HR-SPU-LPU-0572-803	LPU obilazni pojasev naselja Kal - II. ID	31.10.2019.	
12	HR-SPU-PPGD-0063-806	PPUG Darda - V. ID	30.10.2019.	
13	HR-SPU-GUP-01791-804	GUP Karlovec - III. ID	30.10.2019.	
14	HR-SPU-LPU-0436-802	LPU neopredloženi dijelovi GP naselja Sv. Filip i Jakov (L. plan-Rabatari), II. izmjene i dop.	29.10.2019.	
15	HR-SPU-LPU-0436-803	LPU obilazni pojasev u naselju Sveti Petar	29.10.2019.	
16	HR-SPU-LPU-0345-801	LPU zone Dječja Duga - "Janičići"	29.10.2019.	
17	HR-SPU-PPGD-02135-802	PPUG Križ - VI. ID	29.10.2019.	
18	HR-SPU-LPU-0527-803	LPU zone mjedičarske namjene Viteški i Čepčići	29.10.2019.	
19	HR-SPU-PPGD-00221-805	PPUG Biograd na Moru - IV. izmjene i dopune	29.10.2019.	
20	HR-SPU-PPGD-01520-806	PPUG Hum na Suši - IX. ID	29.10.2019.	
21	HR-SPU-LPU-0354-801	LPU zone zone mjedičarske namjene Ugljan od Fortice do Mostice	28.10.2019.	
22	HR-SPU-LPU-0354-802	LPU proširenje mjedičarske zone u mjestu Sutorinčica	28.10.2019.	
23	HR-SPU-LPU-0354-801	LPU novog grada u Preku	28.10.2019.	
24	HR-SPU-LPU-0354-802	LPU područje "Srećko Selo do Lučke Huline"	28.10.2019.	
25	HR-SPU-LPU-0354-803	LPU naselja Sutorinčica - područje Sutorinčica jugozapad	28.10.2019.	
26	HR-SPU-LPU-0354-804	LPU područje "Lučica" - istok	28.10.2019.	
27	HR-SPU-LPU-0354-805	LPU područje Ugljan - jug	28.10.2019.	
28	HR-SPU-LPU-0354-806	LPU područje Vanić (Zlatarac)	28.10.2019.	
29	HR-SPU-LPU-0354-807	LPU za GP Ošjak (u cijelosti)	28.10.2019.	
30	HR-SPU-LPU-0354-808	LPU za dio k.o. Ugljan - GP Bataškica - Ugljan - Čepčićima za područje Šćirne - Šćirac...	28.10.2019.	
31	HR-SPU-LPU-0354-809	LPU sklop zone "Šćirac" na Ugljanu	28.10.2019.	
32	HR-SPU-LPU-0354-810	LPU područje Preko - jugozapad	28.10.2019.	
33	HR-SPU-LPU-0354-811	LPU naselja Lučica - područje istočnog dijela Lučice, izmjene i dopune	28.10.2019.	
34	HR-SPU-LPU-0354-812	LPU naselja Lučica - područje istočnog dijela Lučice	28.10.2019.	
35	HR-SPU-LPU-0354-813	LPU za dio k.o. Ugljan - GP Bataškica - Čepčićima - područje Bataškica - Lučno Selo	28.10.2019.	
36	HR-SPU-LPU-0354-814	LPU za dio k.o. Ugljan - GP Sulica - područje Sulica-istok	28.10.2019.	
37	HR-SPU-LPU-0354-815	LPU Preko - sjeverozapad	28.10.2019.	
38	HR-SPU-LPU-0354-816	LPU Preko - sjeverozapad, izmjene i dopune	28.10.2019.	
39	HR-SPU-LPU-0354-817	LPU za dio k.o. Ugljan - GP Sulica - područje Sulica-istok, izmjene i dopune	28.10.2019.	
40	HR-SPU-LPU-0354-818	LPU za dio k.o. Ugljan - GP Sulica - područje Sulica-istok	28.10.2019.	
41	HR-SPU-LPU-0354-819	LPU obilazni pojasev Preška - Galja	28.10.2019.	
42	HR-SPU-LPU-0354-820	LPU poslovna zona Prekob	28.10.2019.	
43	HR-SPU-PPGD-01074-804	PPUG Darda - III. ID	22.10.2019.	
44	HR-SPU-PPGD-00955-805	PPUG Čepić - IV. ID	21.10.2019.	
45	HR-SPU-LPU-0354-804	LPU gospodarske zone Plesovica - III. ID	21.10.2019.	
46	HR-SPU-LPU-0354-805	LPU "Mali vrt" u Hrenovcu - I. ID	16.10.2019.	
47	HR-SPU-LPU-0354-806	PPUG Bataškica - III. ID	14.10.2019.	



Slika 6: Kartografski prikaz 1.3. Korištenje i namjena prostora – Promet, pošta i telekomunikacije iz Prostornog plana Karlovačke županije (izvor: <https://www.kazup.hr>)



Željeznička infrastruktura kao dio prometnog sustava određivala se u prostornim planovima regionalne i lokalne sredine u skladu s strategijom prostornog uređenja i programom prostornog uređenja. Prostornim planovima županija u kartografskom prikazu broj 1. Korištenje i namjena površina načelno se određivala trasa i koridor postojeće te planirane željezničke infrastrukture (željeznička mreža pruge i građevine).

Također se u istoj karti određivao u skladu s gore navedenim strateškim dokumentima prostornog uređenja, njen značaj: međunarodni, državni, regionalni i lokalni. (Slika 6)

U ovisnosti o tome je li predmetna infrastruktura trasa određena kao postojeća ili planirana, te u ovisnosti o određenom značaju planirali su se širi ili užji koridori kao prostori koje je potrebno čuvati od budućeg širenja površina i građevina drugih namjena., osim onih koji su se već zatekli u prostoru planiranog koridora. Osim linijske željezničke infrastrukture planiraju se i građevine unutar sustava, građevine kolodvora na stajalištima, tuneli i druge građevine, sve na način kako je to određeno Pravilnikom o sadržaju i standardu kartografskih prikaza prostornih planova.

Građevine željezničke infrastrukture zajedno s površinom koridora i cjelokupnom željezničkom mrežom na prostoru obuhvata plana, detaljnije su se određivale u kartografskom prikazu broj 2 Infrastrukturni sustavi i mreže.

Svaki grafički prikaz samim time i željeznička mreža te minimalne širine koridora linijske infrastrukture, određeni u skladu s kartografskim prikazom broj 2, i odredbama za provedbu tog plana kojima su osobito određeni uvjeti uređenja i gradnje postojećih i planiranih dijelova željezničkog sustava.

U tom smislu odredbama za provedbu, određuje se uvjeti i način uređenja predmetne infrastrukture, širina koridora, uvjeti za rekonstrukciju postojećih građevina i površina koje se nalaze unutar koridora.

Određuju se minimalni uvjeti koje je potrebno poštivati prilikom rekonstrukcije građevina i kod uređenja tih površina, npr. za postojeću stambenu građevinu unutar koridora propisuju se ili uvjeti za njeno uklanjanje ili mogućnost/nemogućnost njezine rekonstrukcije. U tom smislu svaki prostorni plan u kojem je, pored ostalog, određen i željeznički sustav je temeljni dokument razvoja željezničkog sustava na tom prostoru na temelju kojega se mogu izdavati akti za gradnju, lokacijska i građevinska dozvola kako za linijsku tako i za građevine predmetne namjene.

Iako je Pravilnik u smislu sadržaja (tekstualnog i grafičkog dijela) omogućio ujednačavanje standarda izrade elaborata prostornih planova, brojni primjeri prostornih planova županijske i lokalne razine pokazuju na neujednačenosti kod planiranja, pa tako i planiranja željezničke infrastrukture.

Problemi su se javljali i u postupku izdavanja akata za provedbu prostornih planova te građevinske dozvole, a što je dovelo do nastojanja da se novim zakonskim i podzakonskim propisima jasnije odredi mogućnost neposredne provedbe svih zahvata u prostoru na temelju prostornih planova županije i prostornih planova lokalne razine, pa tako i za građenje željezničke infrastrukture.

Iako je iz Pravilnikom propisanog obveznog sadržaja odredbi za provedbu prostornih planova vidljivo da je istim omogućeno propisivanje uvjeta i načina gradnje za neposrednu provedbu tog prostornog plana, osobito za infrastrukturne građevine u sklopu državnog i regionalnog sustava, isto nije bila uvriježena praksa, već se o tome odlučivalo u postupku izrade i donošenja tih prostornih planova odnosno

isto je prepušteno odlučiti nositelju izrade i stručnom izrađivaču.

ZPU-om je uspostavljen novi sustav prostornoga uređenja kojim se uvodi obveza izrade novog prostornog plana: Državnog plana prostornog razvoja (DPPR), koji se donosi za područje Države. U svrhu realizacije DPPR donesen je i Pravilnik o državnom planu prostornog razvoja ("Narodne novine", br. 122/15). ZPU-om se određuje i daje mogućnost da se DPPR-om odredi obveza izrade urbanističkog plana uređenja državnog značaja te da se Prostornim planom županije odredi obveza izrade urbanističkog plana uređenja županijskog značaja. DPPR –om se, između ostalog, određuju i koridori infrastrukture državnog značaja, te se za iste, između ostalog, trebaju propisati i uvjeti provedbe zahvata u prostoru državnog značaja.

Time je Zakonom propisana obveza određivanja uvjeta provedbe zahvata u prostoru državnog i regionalnog značaja, te isti postaju prostorni planovi na temelju kojih je moguće, sukladno odredbi članka 114. Zakona, izdati akt za provedbu prostornog plana (lokacijsku dozvolu, dozvolu za prenamjenu i uporabu građevine,

rješenje o utvrđivanju građevne čestice i potvrdu parcelacijskog elaborata) i građevinsku dozvolu. Nadalje, valja reći, da DPPR nije još donesen, te da je prijelaznim i završnim odredbama ZPU-a određeno da se, dok isti nije donesen, zadržava postojeći sustav prostornog uređenja, odnosno da važeći prostorni planovi ostaju na snazi i da se mogu mijenjati i dopunjavati do donošenja prostornih planova po ZPU-u. (Slika 7)

2014. godine donesena je Uredba o određivanju građevina, drugih zahvata u prostoru i površina državnog i područnog (regionalnog) značaja ("Narodne novine", broj 37/2014. i 154/14.) – u daljnjem tekstu: Uredba, kojom su, između ostalog, određene građevine i površine državnog značaja i građevine i površine regionalnog značaja.

Imajući na umu izradu budućeg DPPR –a Uredbom je dakle određeno koje će se prometne i komunikacijske građevine planirati prostornim planovima državne razine a koje prostornim planovima županijske (regionalne) razine.

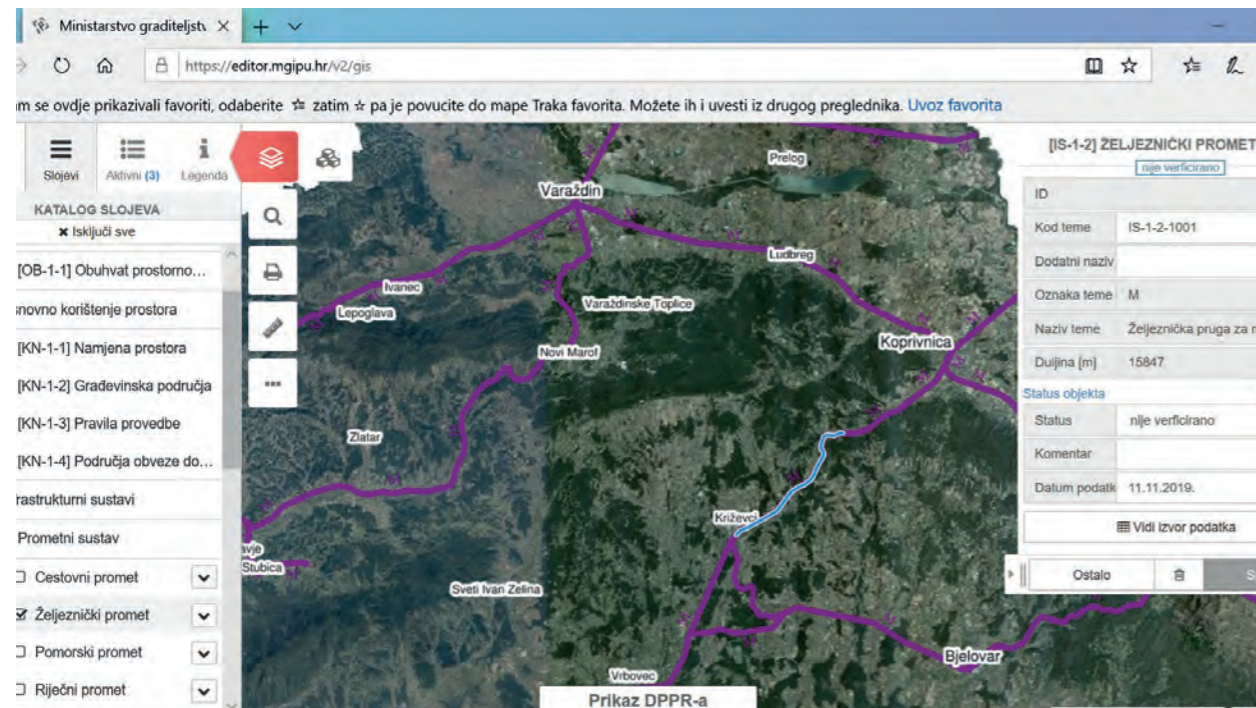
Člankom 2. točkom 1.2. Željezničke građevine Uredbe određeno, da se, kao građevine i površine od državnog značaja planiraju, između ostalih i:

- željeznička pruga za međunarodni promet s pripadajućom željezničkom infrastrukturom
- željeznička pruga za regionalni promet s pripadajućom željezničkom infrastrukturom

Odredbom članak 4. točka 1.2. Uredbe određeno je da su, željezničke građevine područnog (regionalnog) značaja slijedeće:

- željeznička pruga za lokalni promet s pripadajućom željezničkom infrastrukturom

Slika 7: Izrada DPPR-a (Izvor: MGIPU)





POSTUPCI I AKTIVNOSTI KOJI PRETHODE POSTUPCIMA IZDAVANJA AKATA ZA GRAĐENJE

Svi projekti moraju biti usklađeni sa strateškim dokumentima, operativnim programima i važećim propisima. To je neizostavan uvjet za realizaciju projekta i dobivanje bespovratnih sredstava iz javnih izvora. U tom smislu potrebno je voditi računa o njihovoj usklađenosti sa prostornim planovima te ako studija izvedivosti kao najekonomičnija rješenja prihvati ona koja nisu u skladu s prostornim planovima potrebno je već u ovoj fazi pripreme projektne dokumentacije ocijeniti opravdanost i mogućnost izmjene i dopune prostornih planova na način da njima planira novo utvrđeno najekonomičnije rješenje.

6.1. Studija izvodljivosti

Studija izvodljivosti (engl. *Feasibility study*) je dokument koji je polazišna točka za odlučivanje treba li krenuti u realizaciju ideje/projekta. Obuhvaća ekonomske, pravne, tehnološke, lokacijske, organizacijske, vremenske i ostale komponente. Osim toga, može sadržavati nekoliko opcija ili metoda za dostizanje potencijalnog poslovnog uspjeha.

Studije izvodljivosti s analizom troškova i koristi (eng. *cost-benefit analysis*) obavezan su dio projektne dokumentacije potrebne za sufinanciranje projekata iz strukturnih fondova EU, posebice infrastrukturnih projekata. Svrha im je odrediti je li projekt, s točke društvenog interesa, poželjan za ulaganje. U studijama izvodljivosti se po propisanoj metodologiji analiziraju sve koristi i troškovi projekta te se time dolazi do opravdanosti financiranja istog iz javnih sredstava.

Financiranje projekata iz EU izvora, može se odobriti za projekte koji odgovaraju na dva temeljna pitanja:

1. Predstavlja li sufinanciranje projekta iz javnih izvora korist za društvo?
2. Je li je projektu potrebno sufinanciranje?

Pri izradi Studije izvodljivosti koristi se pomoć u sklopu instrumenata JASPERS-a koji je namijenjen većim investicijskim projektima. Pri izradi Studije izvodljivosti bitno je voditi računa o usklađenosti tehničkih rješenja s prostornim planovima te ako je najpovoljnije tehničko rješenje iz studije izvodljivosti protivno prostornim planovima ista treba ukazati na potrebu izmjena prostornih planova.

6.2. Procjena utjecaja na okoliš

Procjena utjecaja zahvata na okoliš je postupak kojim se prepoznaju, opisuju i ocjenjuju mogući značajni utjecaji svakog pojedinačnog zahvata na okoliš na način da se utvrđuju izravni i neizravni utjecaj zahvata na tlo, vodu, more, zrak, šumu, klimu, ljude, biljni i životinjski svijet, prirodne vrijednosti, krajobraz, materijalnu imovinu, kulturnu baštinu, uzimajući u obzir njihove međudnose. Ovaj postupak jedan je od instrumenata zaštite okoliša i podrazumijeva strukturirani pristup prikupljanja i vrednovanja informacija o okolišu koje će se koristiti za donošenje odluka tijekom daljnjih faza razvoja zahvata odnosno projekta.

Postupak se provodi u okviru pripreme namjeravanog zahvata, prije izdavanja lokacijske dozvole za provedbu zahvata ili drugog odobrenja za zahvat za koji izdavanje lokacijske dozvole nije obvezno.

Procjena utjecaja zahvata na okoliš je najučinkovitija ako započne u ranoj fazi, kada se podaci mogu uključiti u planiranje i projektiranje zahvata, odnosno kada se potencijalno opasni utjecaji na okoliš mogu izbjeći ili ublažiti izmjenama u idejnim rješenjima zahvata. Cilj procjene je sprječavanje započinjanja projekta dok se ne provede detaljna tehnička analiza njegove prirode, veličine ili lokacije. Učinkovita procjena utjecaja na okoliš stoga pridonosi provedbi boljih zahvata te istovremeno standardizira proces donošenja odluka.

Pravni okvir za provedbu postupka procjene utjecaja zahvata na okoliš čine Zakon o zaštiti okoliša (Narodne novine, br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), Uredba o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (Narodne novine, br. 61/14 i 3/17), Uredba o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša (Narodne novine, br. 64/08) i Pravilnik o uvjetima za izdavanje suglasnosti pravnim osobama za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša (Narodne novine, br. 57/10). Zahvati za koje je obvezna procjena utjecaja zahvata na okoliš kao i zahvati za koje se provodi ocjena o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš navedeni su u Prilozima I., II. i III. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš.

Uredba o procjeni utjecaja zahvata na okoliš propisuje obvezu procjene utjecaja na okoliš za izgradnju željezničke pruge od značaja za međunarodni promet s pripadajućim građevinama i uređajima (točka 12. Priloga I.). Procjena utjecaja na okoliš je obvezna i slučaju izmjene zahvata prethodno navedenog zahvata pri čemu zahvat ili izmijenjeni dio zahvata dostiže navedeni kriterij (točka 48. Priloga I.).

Prilogom II. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš za željezničke pruge (osim gradskih i prigradskih) i željeznički terminali za kombinirani utovar i istovar tereta (točka 9.5. Priloga II.) provodi se ocjena o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš, a za koje je nadležno Ministarstvo.

Također je Prilogom III. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš za tramvajske pruge, nadzemne i podzemne željeznice, viseće i druge željeznice koje se upotrebljavaju za prijevoz putnika i to gradske – duljine 10 km i više te prigradske – duljine 15 km i više (točka 2.3. Priloga III.) određeno provođenje ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš, a za koje je nadležno upravno tijelo u županiji, odnosno u gradu Zagrebu.

Ujedno ocjenu o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš potrebno je provesti i za druge zahvate za koje nositelj zahvata radi međunarodnog financiranja zatraži provedbu ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš (točka 12. Priloga II.) te u slučaju izmjene zahvata iz Priloga I. i II. (točke 32. i 48. Priloga I.; točke 10.4., 10.9. i 12. Priloga II.) koji bi mogao imati značajan negativan utjecaj na okoliš. Značajan negativan utjecaj na okoliš na upit nositelja zahvata procjenjuje ministarstvo nadležno za zaštitu okoliša mišljenjem, odnosno u postupku ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš.

Mjere i/ili program praćenja stanja okoliša utvrđeni rješenjem o prihvatljivosti zahvata za okoliš obvezni su sadržaj dozvola za provedbu zahvata koje se izdaju prema posebnom zakonu.

6.3. Lokacijska informacija

U svrhu upoznavanja s namjenom prostora i uvjetima provedbe zahvata u prostoru iz prostornih planova na određenom zemljištu, upravno tijelo na čijem se području nalazi zemljište, po zahtjevu zainteresirane osobe, izdaje lokacijsku informaciju u roku od osam dana od dana podnošenja zahtjeva. Lokacijska informacija, valja istaknuti, nije uvjet za izradu idejnog, glavnog ili drugog projekta i nije upravni akt, tj. akt koji bi stvarao kakva prava ili obveze za bilo koga (tijelo koje ju je izdalo, osobu po čijem je zahtjevu izdana ili treću osobu). Na temelju iste se ne može pristupiti provedbi zahvata u prostoru niti izradi projekata. Za izradu projekata nužno je koristiti podatke koji se uzimaju izravno iz prostornog plana. (Slika 8)

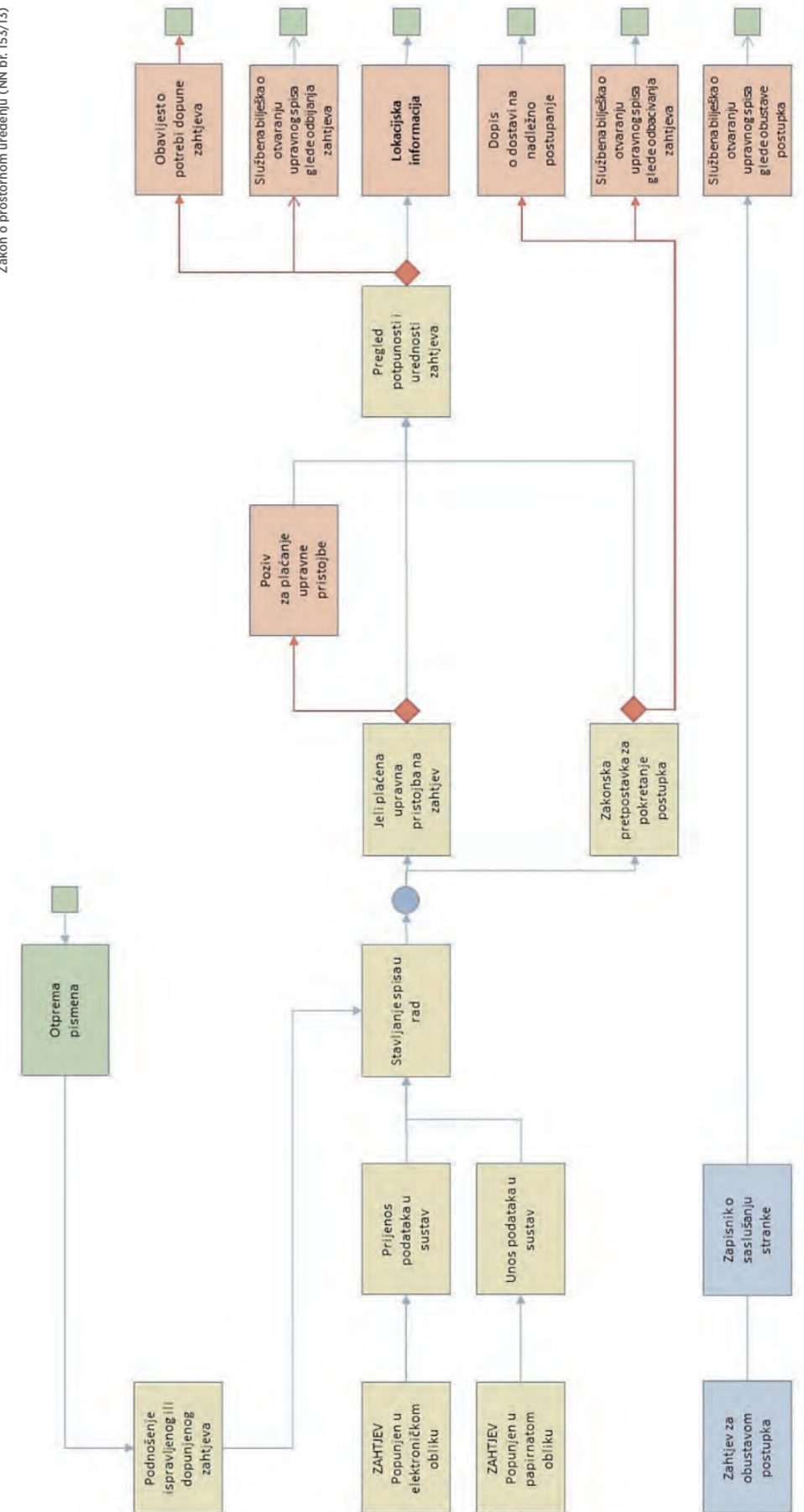
U zahtjevu za izdavanje lokacijske informacije navodi se ime, prezime i adresa, odnosno tvrtka i sjedište podnositelja zahtjeva te katastarska oznaka jednog ili više zemljišta (broj katastarske čestice i katastarska općina) za koja se traži izdavanje informacije. Lokacijska informacija se izdaje u pisanom obliku za zemljište navedeno u zahtjevu, a sadrži informaciju o:

1. prostornim planovima svih razina unutar čijeg obuhvata se nalazi zemljište,
2. namjeni prostora i svim drugim uvjetima za provedbu zahvata u prostoru određenim, odnosno propisanim prostornim planovima svih razina,
3. područjima u kojima je posebnim propisima propisan poseban režim korištenja prostora (kulturnim dobrima upisanim u Registar kulturnih dobara RH i dr.), ako se zemljište nalazi na takvom području,
4. obvezi donošenja urbanističkog plana uređenja, ako se zemljište nalazi na području za koje je takva obveza propisana ovim Zakonom,
5. prostornim planovima i/ili njihovim izmjenama i dopunama, čija je izrada i donošenje u tijeku i
6. mjestima na kojima se može izvršiti uvid u prostorne planove i vrijeme kada se to može učiniti.

Lokacijska informacija sadrži i napomenu da se na temelju iste ne može pristupiti provedbi zahvata u prostoru niti izradi projekata propisanih posebnim zakonom. Lokacijska informacija se na zahtjev stranke dostavlja elektroničkim putem.

Lokacijska informacija

Zakon o prostornom uređenju (NN br. 153/13)



Slika 8: Shematski prikaz postupka izdavanja lokacijske informacije (izvor: MGIPU)

POSEBNI UVJETI I UVJETI PRIKLJUČENJA

Postupak utvrđivanja posebnih uvjeta i uvjeta priključenja

7

7.1. Posebni uvjeti i uvjeti priključenja

Pojmovi bitni za postupak proizlaze iz odredbe članka 3. Zakona o prostornom uređenju, a odnose se na sljedeće:

Posebni uvjeti su uvjeti za provedbu zahvata u prostoru koje u slučaju propisanom posebnim propisom u svrhu provedbe tog propisa javnopravno tijelo utvrđuje na način propisan Zakonom o prostornom uređenju, osim uvjeta priključenja, uvjeta koji se utvrđuju u postupku procjene utjecaja zahvata na okoliš, postupku ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš i u postupku ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu.

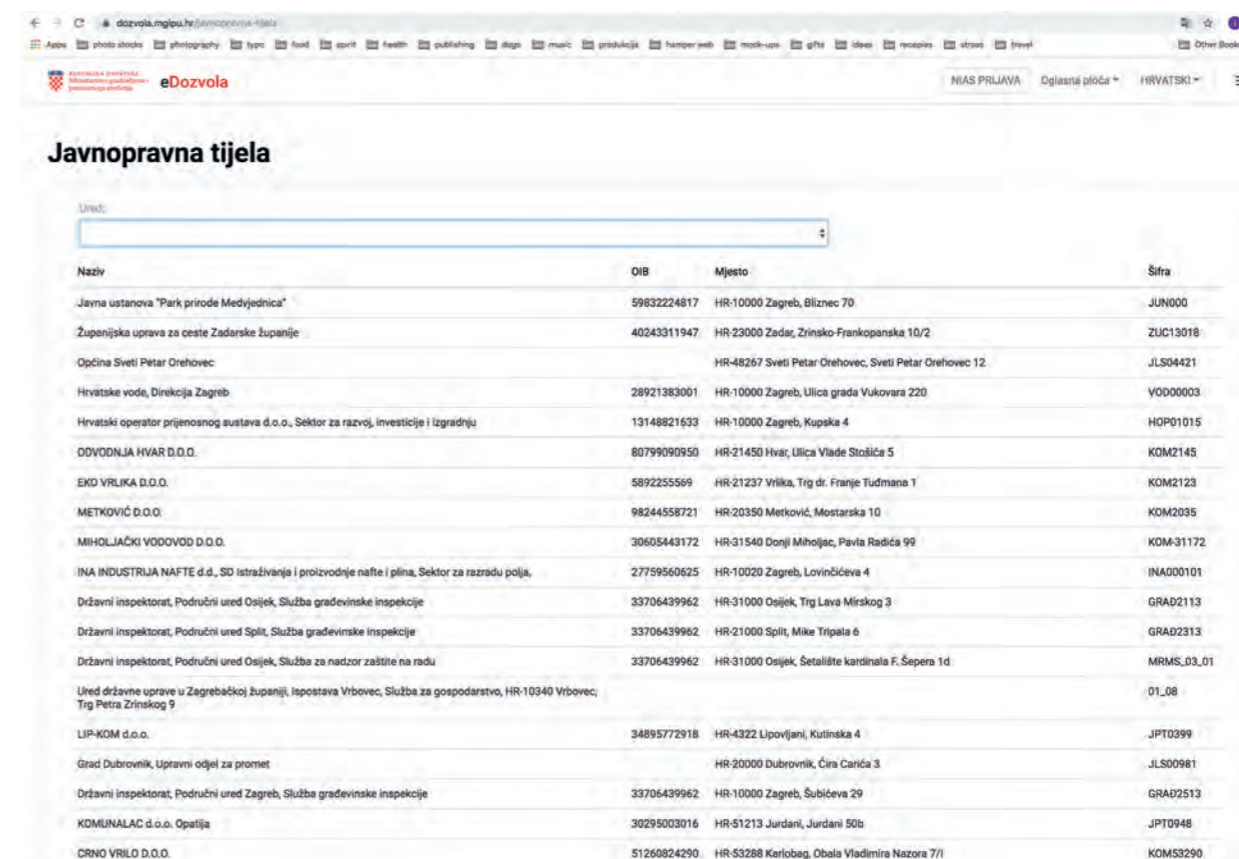
Uvjeti priključenja su uvjeti za provedbu zahvata u prostoru koje u slučaju propisanom posebnim propisom u svrhu provedbe tog propisa javnopravno tijelo utvrđuje na način propisan Zakonom o prostornom uređenju, a kojim se uvjetima određuje tehnička mogućnost i tehnički uvjeti priključenja zahvata u prostoru za njegove potrebe na niskonaponsku električnu mrežu, građevine javne vodoopskrbe i odvodnje, odvodnju oborinskih voda,

prometnu površinu, elektroničke komunikacijske građevine, građevine energetske infrastrukture ili na drugu infrastrukturnu građevinu.

Javnopravna tijela su tijela državne uprave, druga državna tijela, upravni odjeli, odnosno službe velikih gradova, Grada Zagreba i županija nadležni za obavljanje poslova iz određenih upravnih područja, pravne osobe koje imaju javne ovlasti te druge osobe, određene posebnim zakonima, koja davanjem zahtjeva i mišljenja u postupku izrade i donošenja prostornih planova, odnosno utvrđivanjem posebnih uvjeta i/ili uvjeta priključenja na način propisan Zakonom o prostornom uređenju sudjeluju u sustavu prostornog uređenja. (slika 9)

Opis i grafički prikaz zahvata u prostoru sadrži, odnosno prikazuje podatke koji su u smislu posebnog propisa potrebni za utvrđivanje posebnih uvjeta, odnosno uvjeta priključenja, a izrađuje ga projektant u elektroničkom obliku i potpisuje elektroničkim potpisom. Uz ovu dokumentaciju u ovisnosti o vrsti građevine i zahvata prilažu se i obvezni elaborati koji su prema posebnom zakonu uvjet za utvrđivanje posebnih uvjeta.

Slika 9: Popis javnopravnih tijela u sustavu eDozvola (izvor: <https://dozvola.mgipu.hr>)



Naziv	OIB	Mjesto	Šifra
Javna ustanova "Park prirode Medvednica"	5983224817	HR-10000 Zagreb, Bliznec 70	JUN000
Županijska uprava za ceste Zadarske županije	40243311947	HR-23000 Zadar, Zrinsko-Frankopanska 10/2	ZUC13018
Općina Sveti Petar Orehovec		HR-48267 Sveti Petar Orehovec, Sveti Petar Orehovec 12	JLS04421
Hrvatske vode, Direkcija Zagreb	28921383001	HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 220	VOD00003
Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za razvoj, investicije i izgradnju	13148821633	HR-10000 Zagreb, Kupuska 4	HOP01015
DOVODNJA HVAR D.O.O.	80799090950	HR-21450 Hvar, Ulica Vlade Stolića 5	KOM2145
EKO VRLJIKA D.O.O.	5892255569	HR-21237 Vrljika, Trg dr. Franje Tuđmana 1	KOM2123
METKOVIĆ D.O.O.	98244558721	HR-20350 Metković, Mostarska 10	KOM2035
MIHOLJAČKI VODOVOD D.O.O.	30605443172	HR-31540 Donji Miholjac, Pavla Radića 99	KOM-31172
INA INDUSTRIJA nafte d.d., SD istraživanja i proizvodnje nafte i plina, Sektor za razradu polja	27759560625	HR-10020 Zagreb, Lovinčićeva 4	INA000101
Državni inspektorat, Područni ured Osijek, Služba građevinske inspekcije	33706439962	HR-31000 Osijek, Trg Lova Mirskog 3	GRAD2113
Državni inspektorat, Područni ured Split, Služba građevinske inspekcije	33706439962	HR-21000 Split, Mike Tripala 6	GRAD2313
Državni inspektorat, Područni ured Osijek, Služba za nadzor zaštite na radu	33706439962	HR-31000 Osijek, Šetalište kardinala F. Šepera 1d	MRMS_03_01
Ured državne uprave u Zagrebačkoj županiji, Ispostava Vrbovec, Služba za gospodarstvo, HR-10340 Vrbovec, Trg Petra Zrinskog 9			01_08
LIP-KOM d.o.o.	34895772918	HR-4322 Lipovljani, Kutinska 4	JPT0399
Grad Dubrovnik, Upravni odjel za promet		HR-20000 Dubrovnik, Čira Carića 3	JLS00981
Državni inspektorat, Područni ured Zagreb, Služba građevinske inspekcije	33706439962	HR-10000 Zagreb, Šubićeva 29	GRAD2513
KOMUNALAC d.o.o. Opatija	30295003016	HR-51213 Jurdani, Jurdani 50b	JPT0946
CRNO VRILLO D.O.O.	51260824290	HR-53288 Karlobag, Obala Vladimira Nazora 7/1	KOM53290

7.2. Preporuke za izradu projektne dokumentacije za postupak utvrđivanja posebnih uvjeta i uvjeta priključenja

Opis i grafički prikaz zahvata u prostoru

Tekstualni opis sadrži

- vrstu i namjenu građevine
- vrstu radova (izgradnja i/ili rekonstrukcija i/ili modernizacija i sl.)
- za složenu građevinu navesti pojedine građevine (nadvožnjaci, podvožnjaci, mostovi, tuneli, dalekovodi i sl.)
- lokacija građevine u odnosu na administrativno-teritorijalno ustrojstvo (županije/gradovi/općine) i katastarske općine
- podaci iz važećih prostornih planova u obuhvatu zahvata (korištenje i namjena, režimi u načinu korištenja (zone zaštite: vode, priroda, kultura, požar i sl.), ograničenja u odnosu na planirane i postojeće zahvate na lokaciji zahvata ili u neposrednom okruženju
- podaci o opterećenosti lokacije zahvata izgrađenom infrastrukturom i drugih građevina

Podaci bitni za utvrđivanje uvjeta priključenja

- javno-prometna površina (postojeće/novo planirano priključenje)
- vodoopskrba i odvodnja (postojeće/rekonstruirano/novo planirano priključenje)
- opskrba električnom energijom i drugim energentima (postojeće/rekonstruirano/novo planirano priključenje)
- elektronička komunikacijska infrastruktura (postojeće/rekonstruirano/novo planirano priključenje)
- informacije o opterećenosti lokacije zahvata izgrađenom infrastrukturom drugih građevina

Grafički prikaz zahvata u prostoru

- pregledna situacija planiranog zahvata u mjerilu 1:25000
- situacija planiranog zahvata s označenim obuhvatom zahvata (koridorom) na digitalnoj ortofoto karti (DOF) i/ili službenom katastarskom planu
- ovisno o vrsti i duljini zahvata ili građevine, i drugi grafički prikazi (normalni i uzdužni poprečni profili)

7.3. eDozvola

Postupak izdavanja, uz ostalo i akata za gradnju, provodi se putem elektroničke aplikacije *eDozvola*. Pod pojmom *eDozvola* podrazumijeva se izrada nacrt zaključaka, poziva, zapisnika, zabilješki u spisu, rješenja, dozvola i drugih akata (u daljnjem tekstu: akti) u postupku izdavanja upravnih i drugih akata (koji se izdaju na temelju ZPU-a i ZOG-a) te provedba tih postupaka, elektroničkim putem na način propisan Naputkom o izradi nacrt akata u postupku izdavanja akata na temelju zakona o prostornom uređenju i zakona o gradnji te provedbi tih postupaka elektroničkim putem (NN br. 56/14). Prema spomenutom naputku upravna tijela i Ministarstvo nadležni za izdavanje spomenutih akata, izrađuju nacrt akata i provode postupke primjenom elektroničkog programa *eDozvola* dostupnog na mrežnoj adresi Ministarstva: <https://dozvola.mgipu.hr>.

Podnositelji zahtjeva za izdavanje upravnih i drugih akata koji se izdaju na temelju ZPU-a i ZOG-a, čiji se postupak izdavanja provodi primjenom spomenutog elektroničkog programa, ostvaruje svoje pravo uvida u tijek postupka izdavanja akta putem internetske adrese Ministarstva: <https://dozvola.mgipu.hr>, uporabom korisničkog imena i zaporke. Korisničko ime i zaporka određuje se automatski u slučaju predaje zahtjeva elektroničkim putem.

Komunikacija u postupcima utvrđivanja posebnih uvjeta i uvjeta priključenja odvija se primjenom elektroničkog programa *eDozvola* i njegovog modula *eKonferencija*. Ovaj modul sadrži elektronsku oglasnu ploču s podacima predmeta dostavljenih na postupanje javnopravnim tijelima. *eKonferencija* vezana je za utvrđivanje posebnih uvjeta i uvjeta priključenja javnopravnih tijela i vodi se elektroničkim putem kroz jedinstveno mjesto komunikacije, odnosno u samom sustavu *eDozvola*.

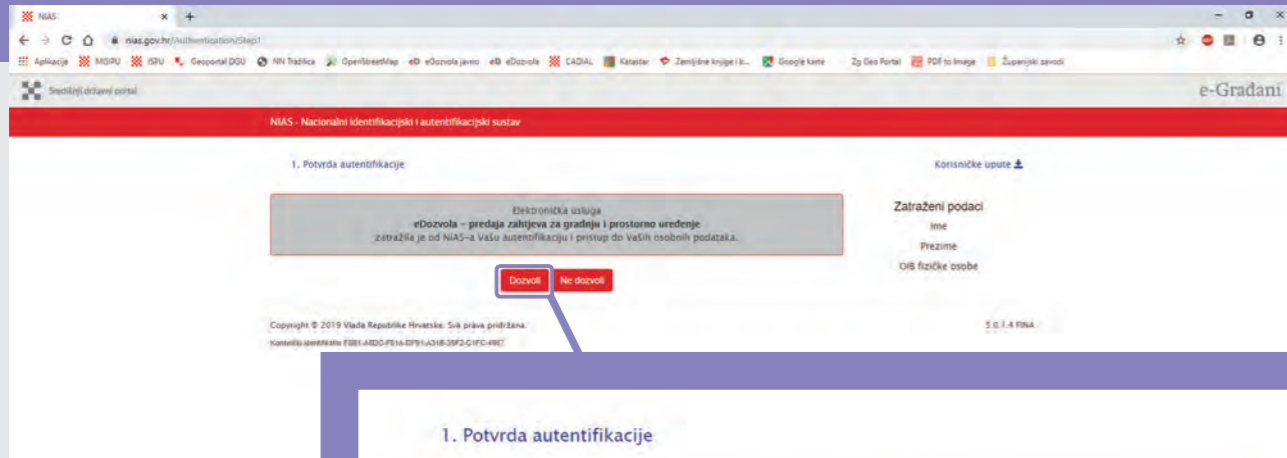
Posebni uvjeti i uvjeti priključenja utvrđuju se kao elektroničke isprave.

Uputa za podnošenje zahtjeva za pokretanje postupka ishođenja posebnih uvjeta i uvjeta priključenja putem sustava eKonferencije

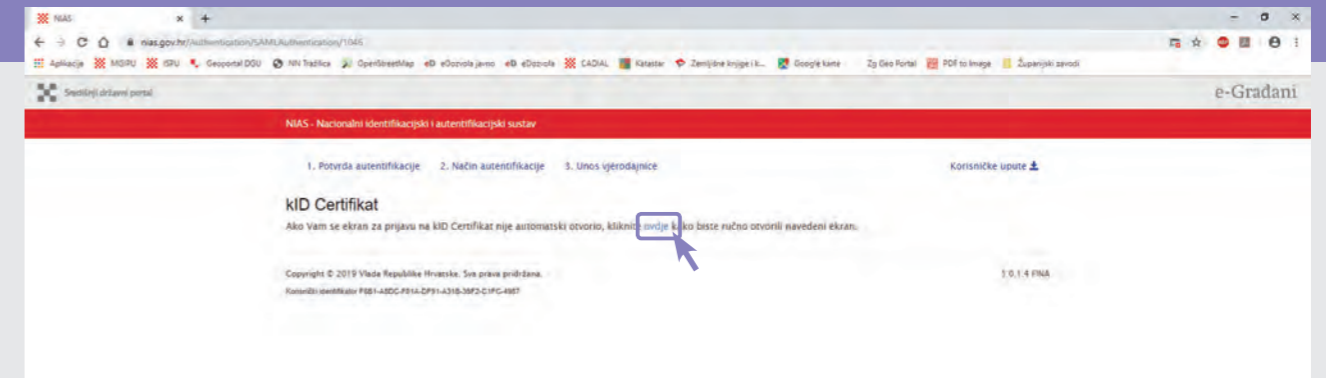
Korak 1.1.

The screenshot shows the web interface for submitting a request for a building permit. The main heading is "Predaja zahtjeva akata za gradnju". Below it, there are buttons for "Predaja zahtjeva" and "Upute". The page lists several services: "ELEKTRONIČKA DOSTAVA AKATA" (with sub-points: Projektanti, Građani (eDozvola), Građani (eArhiva)), "ELEKTRONIČKA DOSTAVA AKATA" (with sub-points: Javnopravna tijela, Katastarski uredi, Jedinice lokalne samouprave, Hrvatske vode), and "eKONFERENCIJA" (with sub-point: Javnopravna tijela). A blue box highlights the "NIAS PRIJAVA" button in the top right corner and the "Poveznice za pristupanje aplikacijama unutar sustava" section below it.

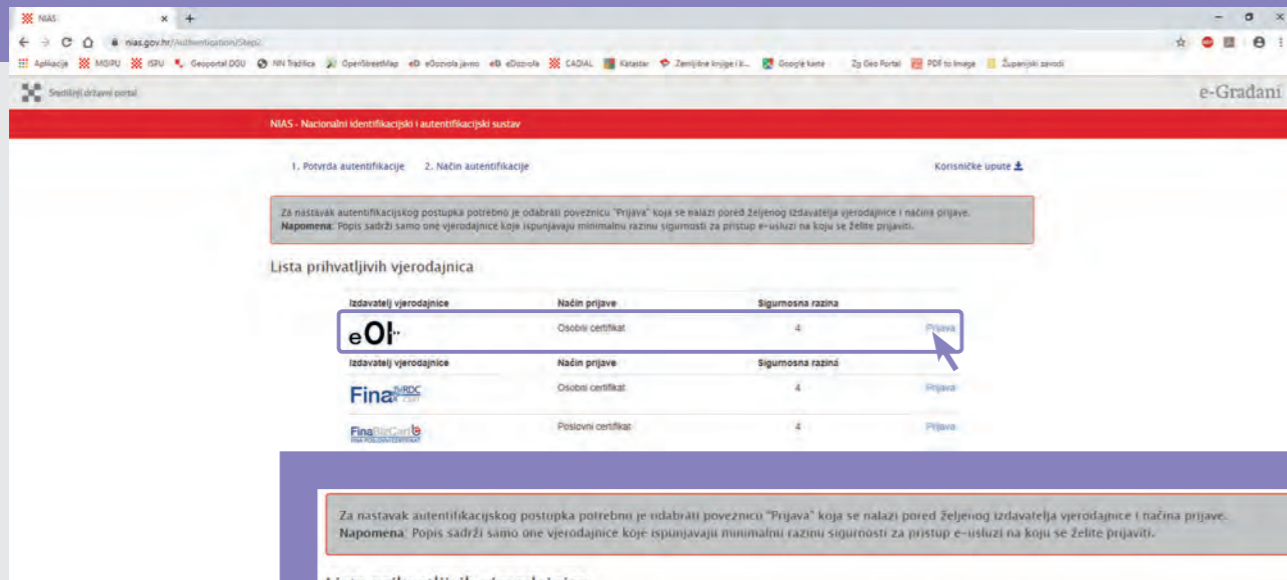
Korak 2.1.



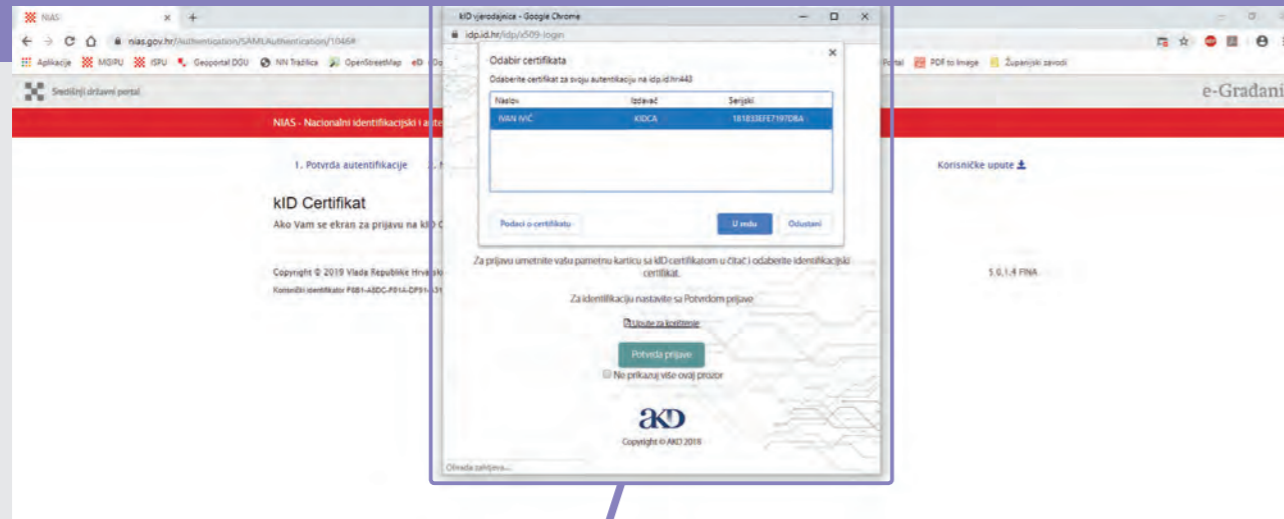
Korak 3.2.



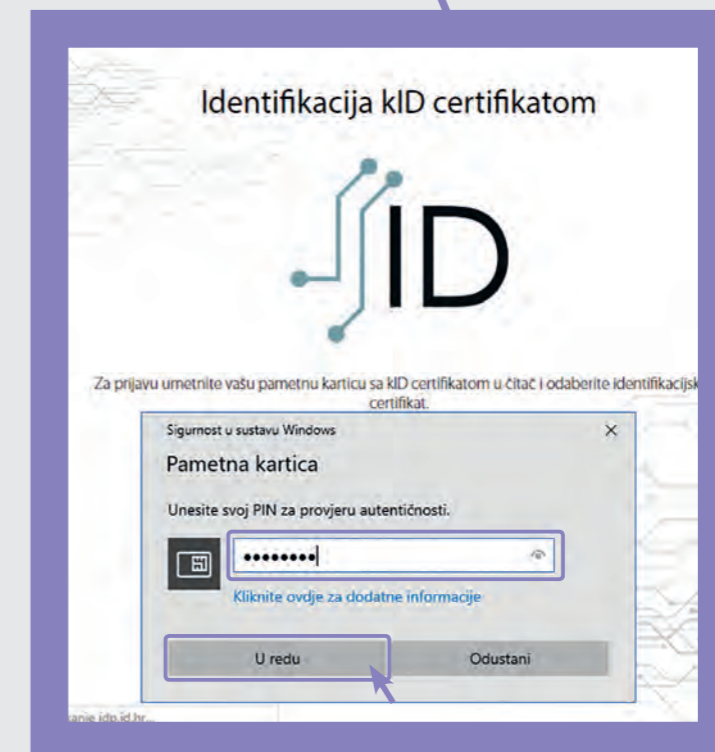
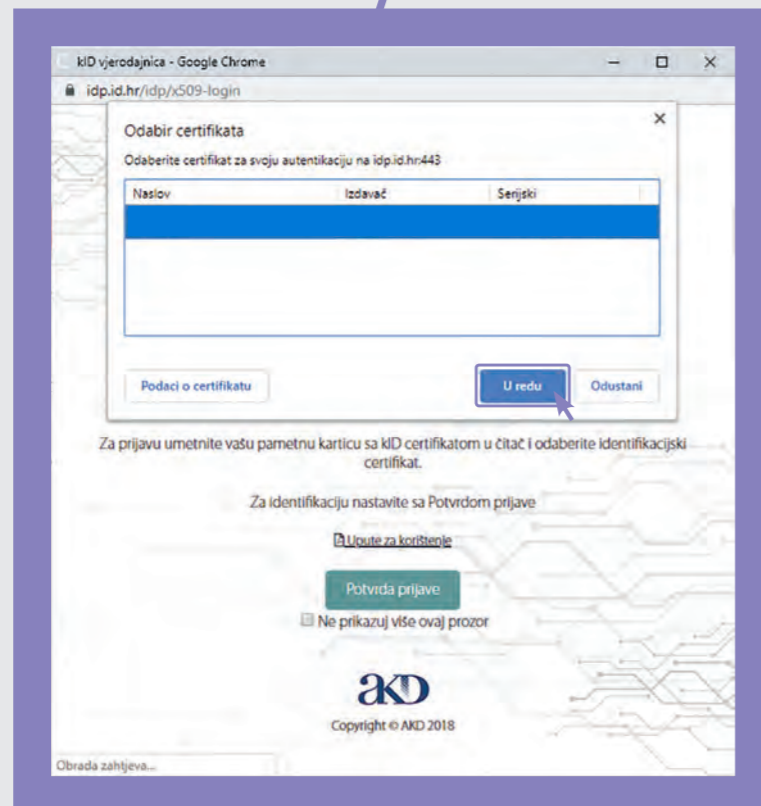
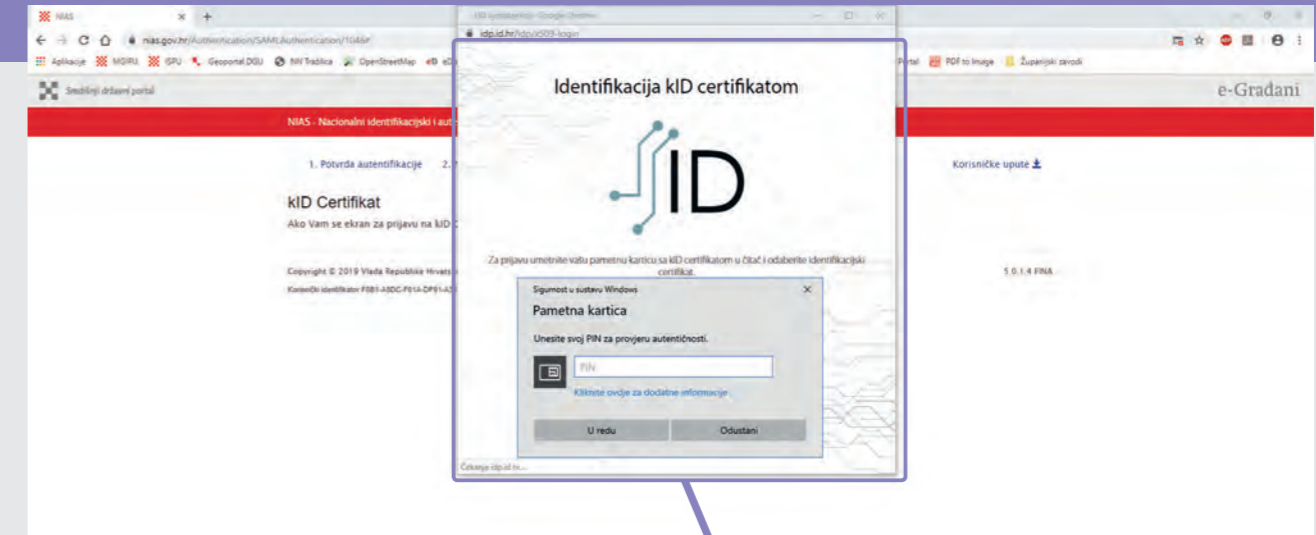
Korak 3.1.



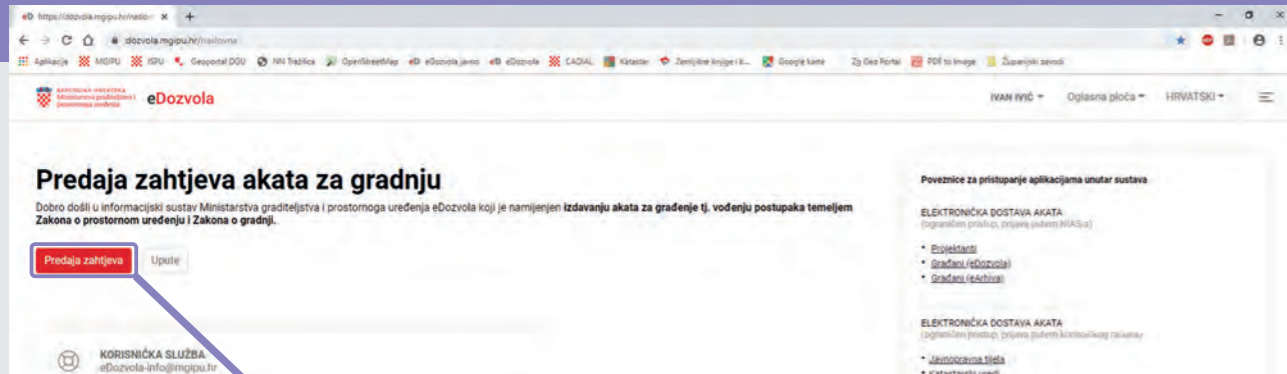
Korak 3.3.



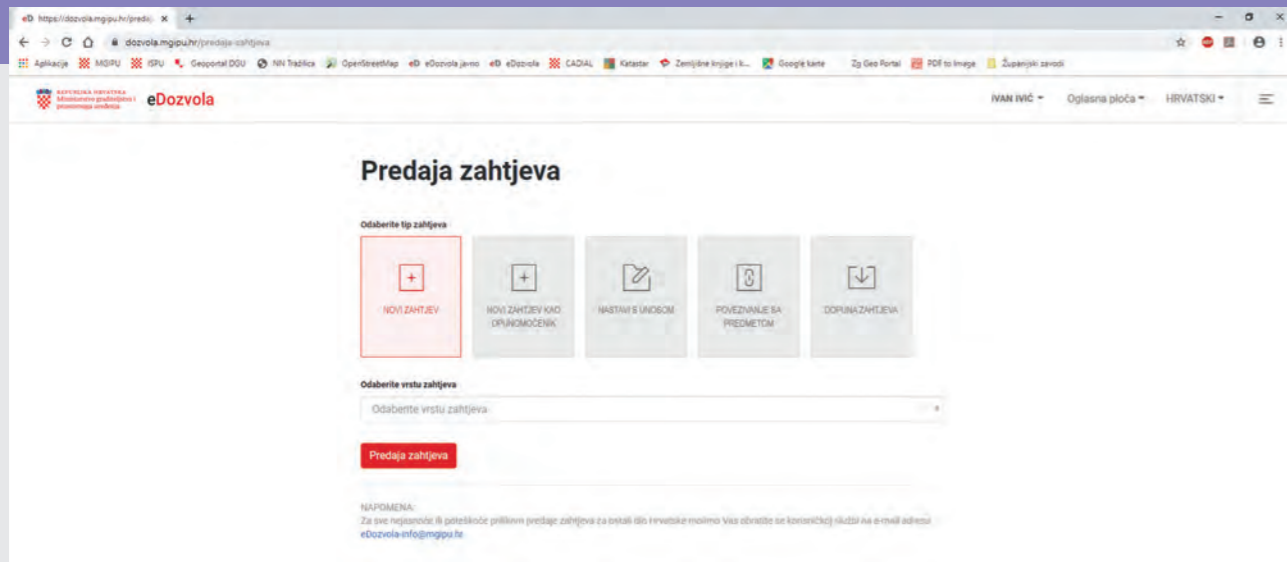
Korak 3.4.



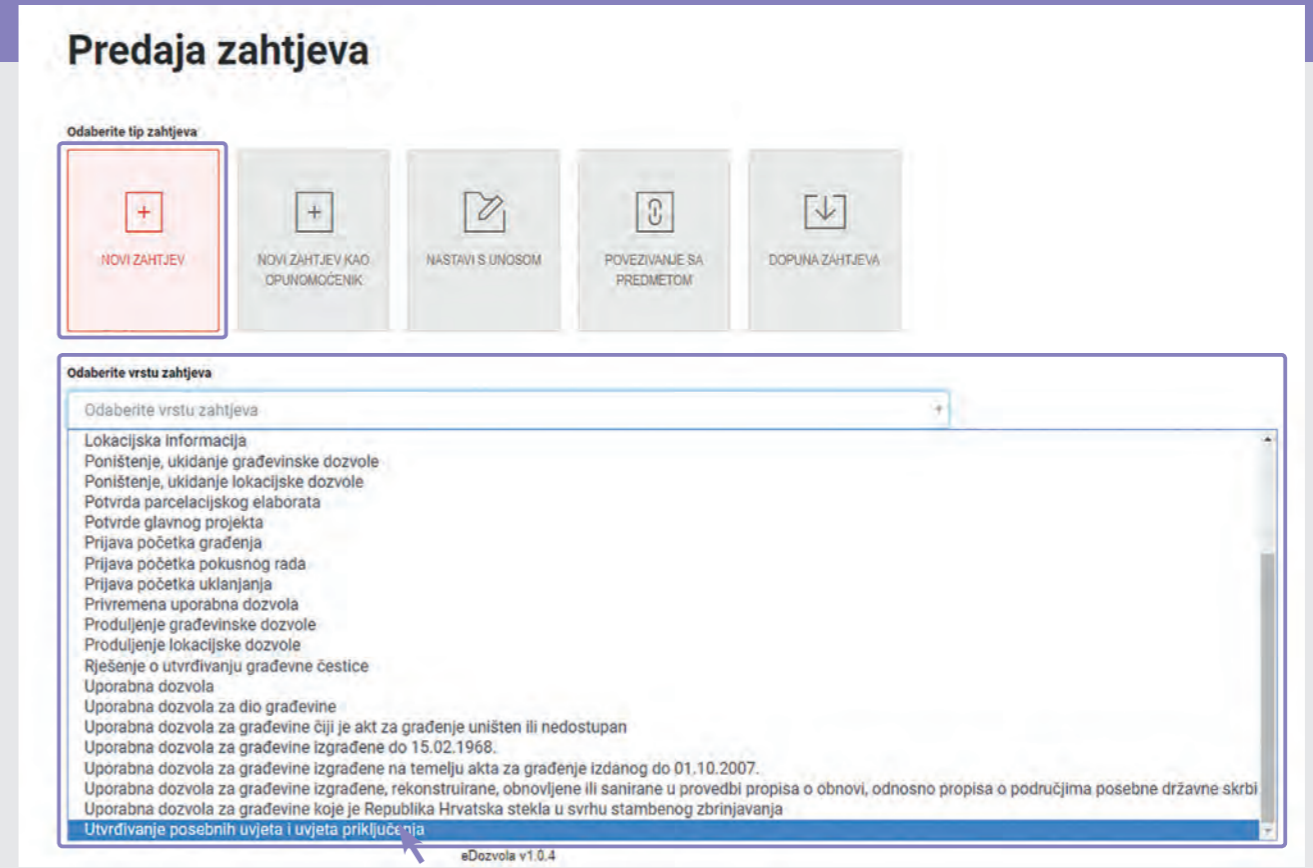
Korak 4.1.



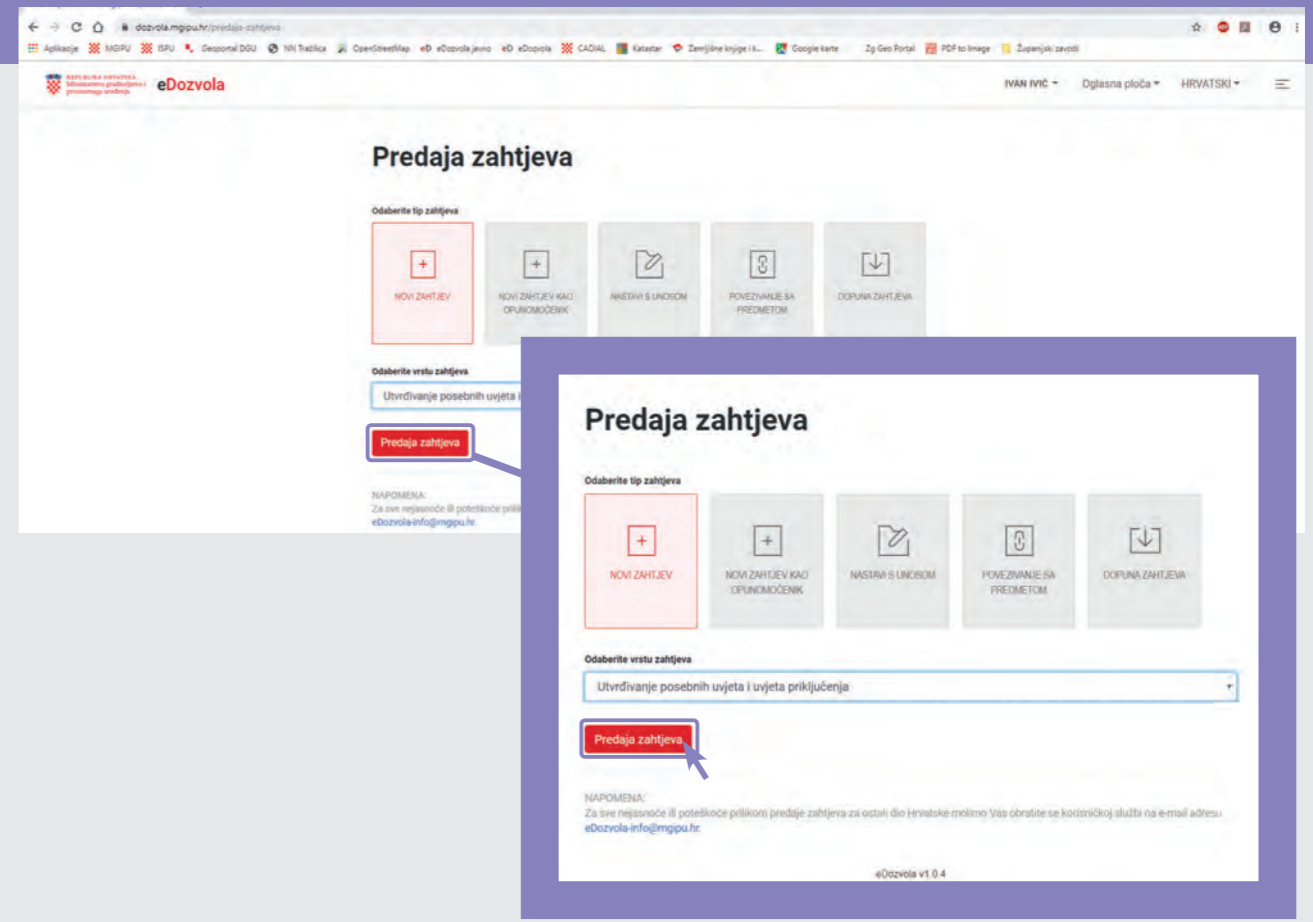
Korak 4.2.



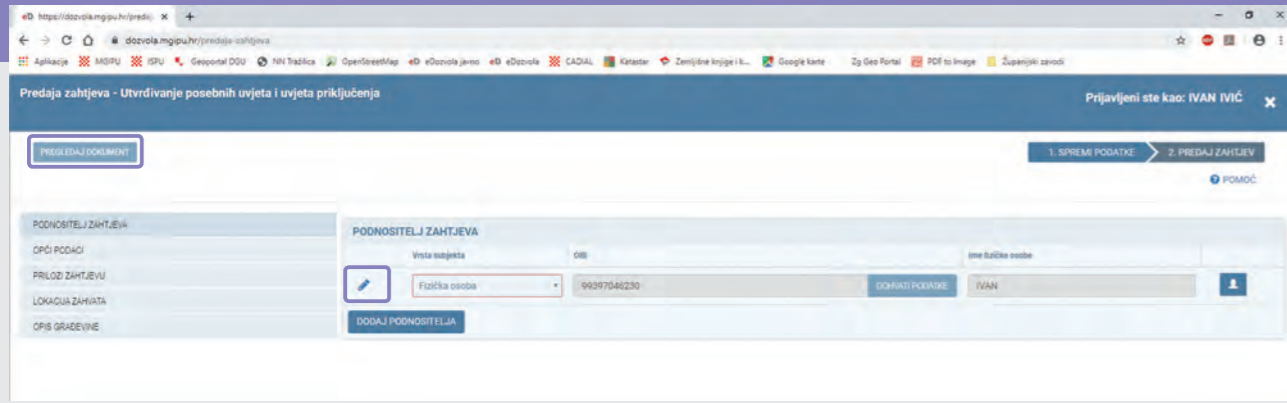
Korak 4.3.



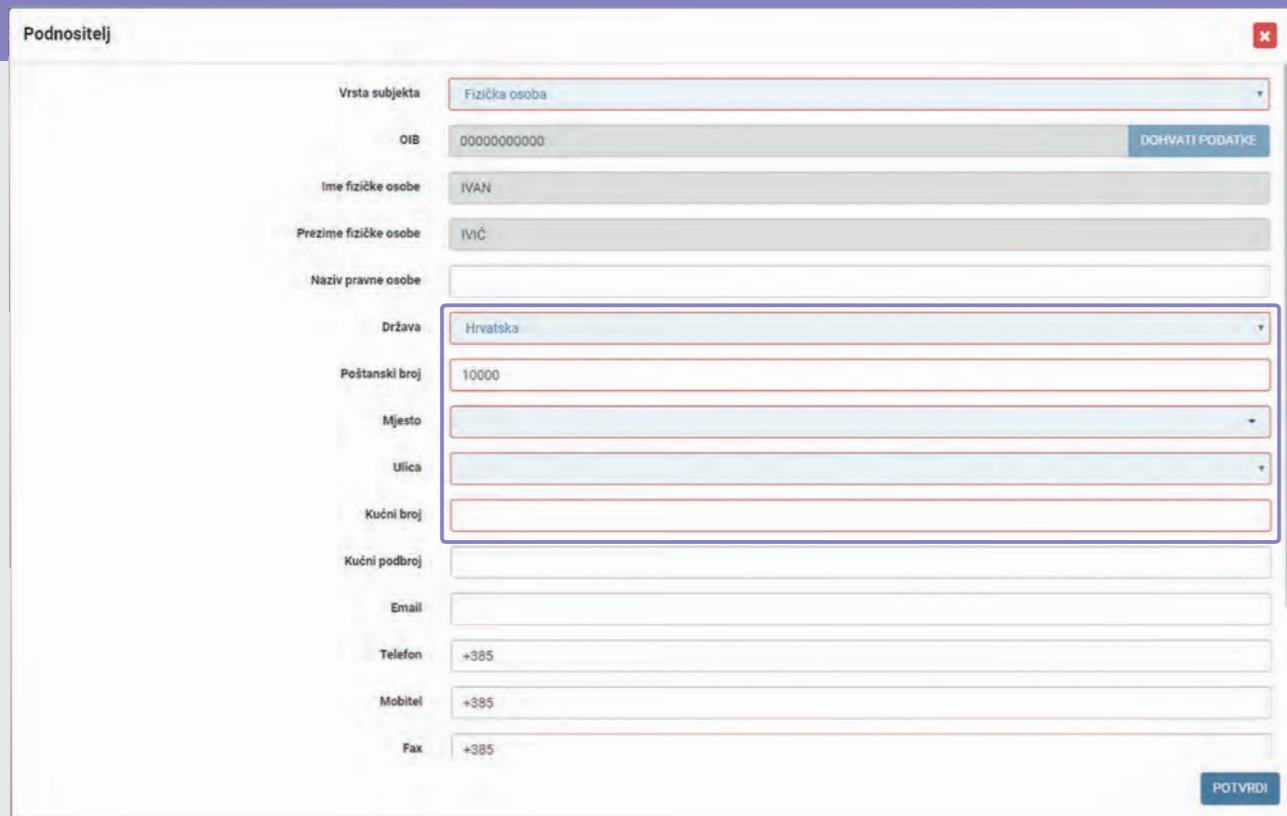
Korak 4.4.



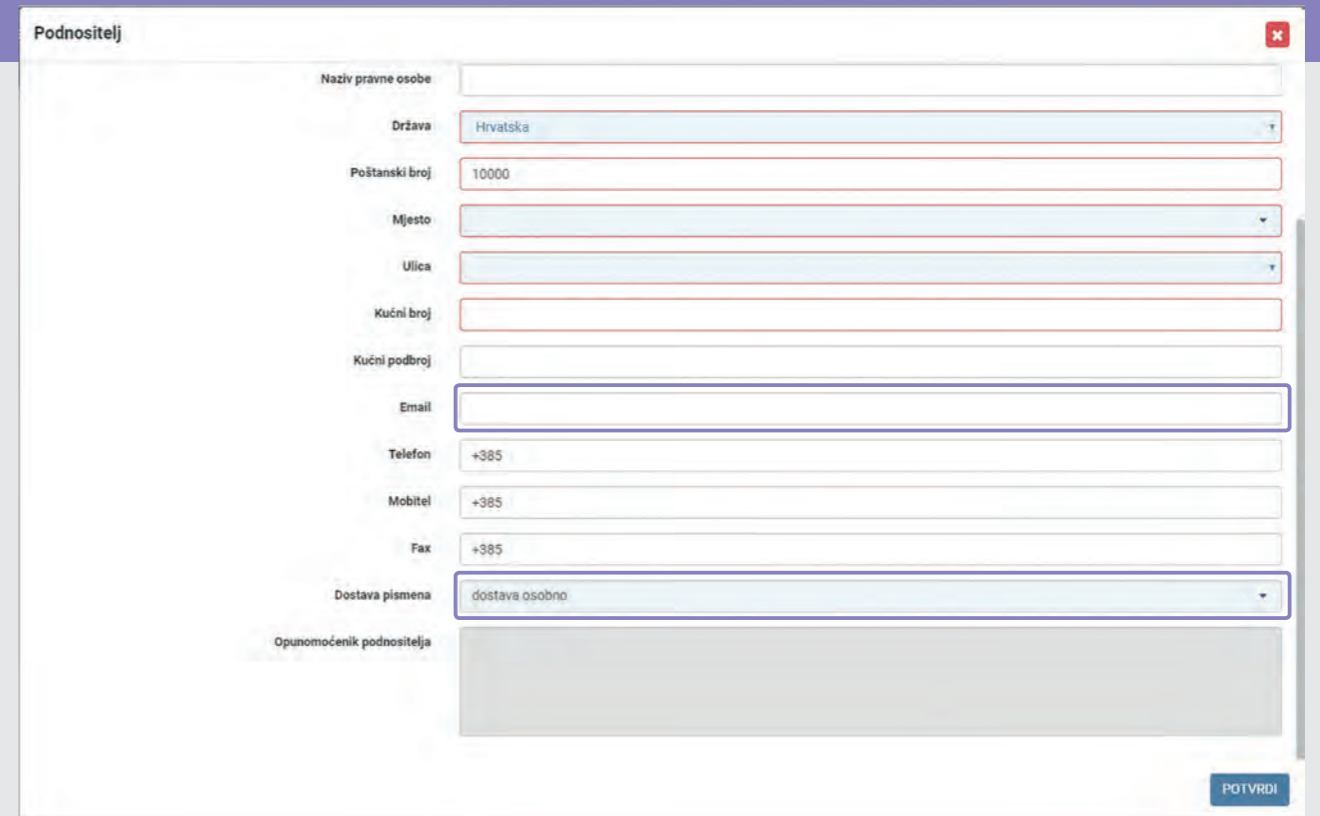
Korak 5.1.



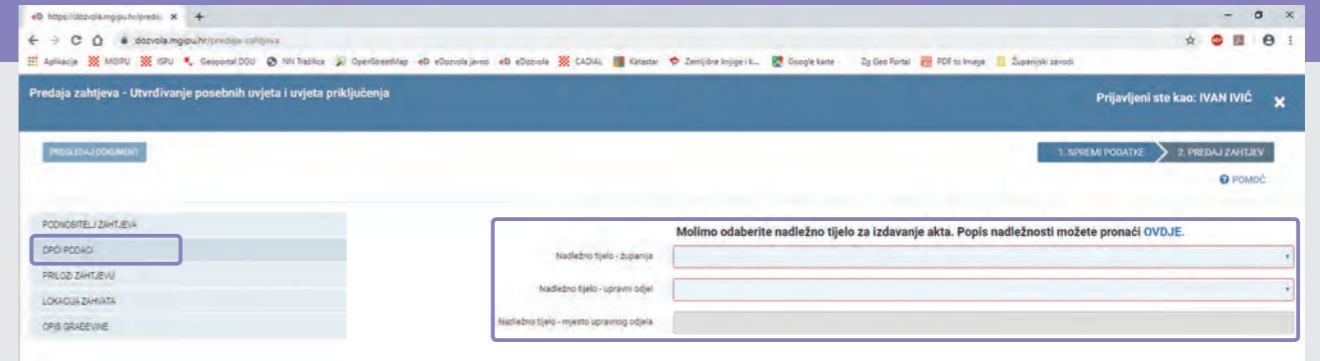
Korak 5.2.



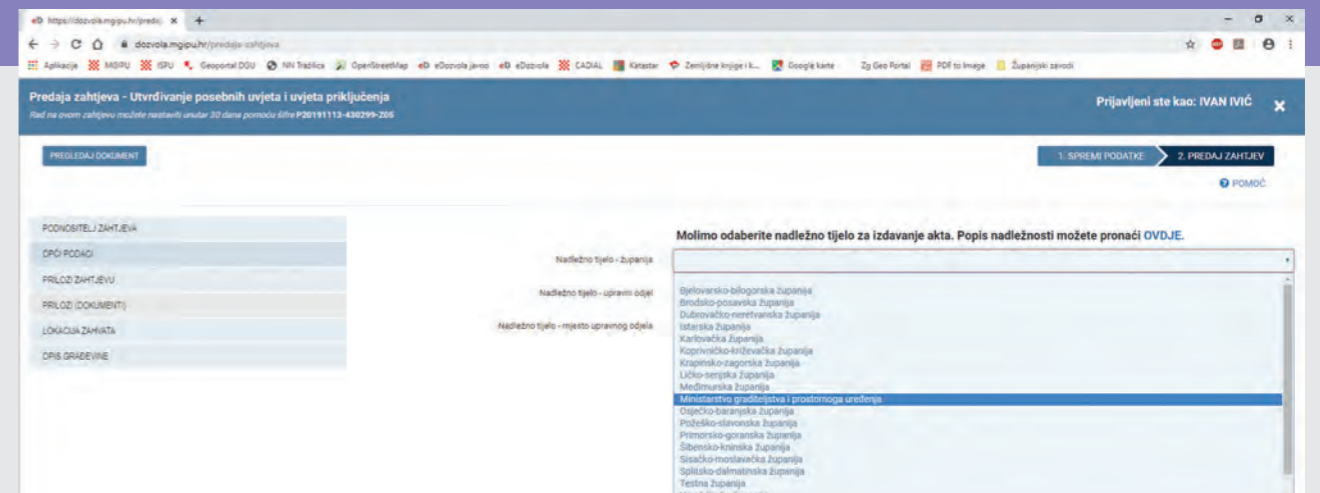
Korak 5.3.



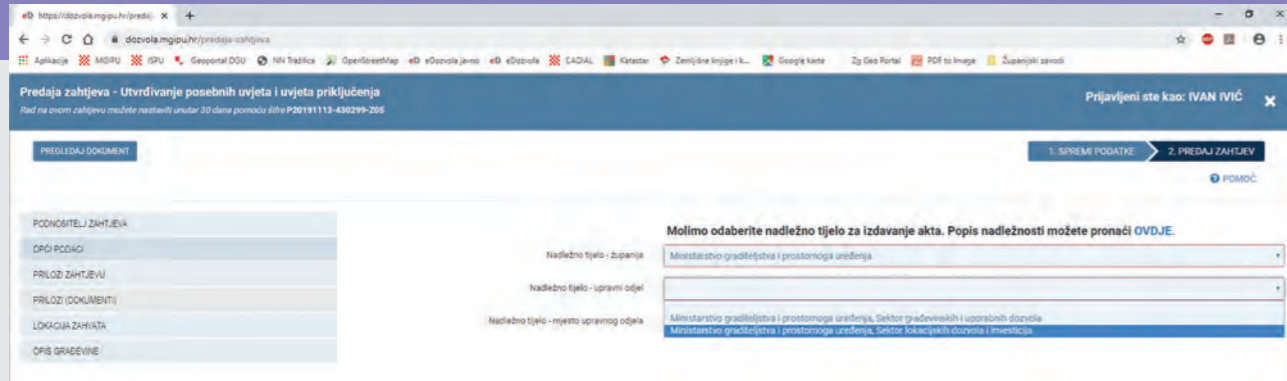
Korak 6.1.



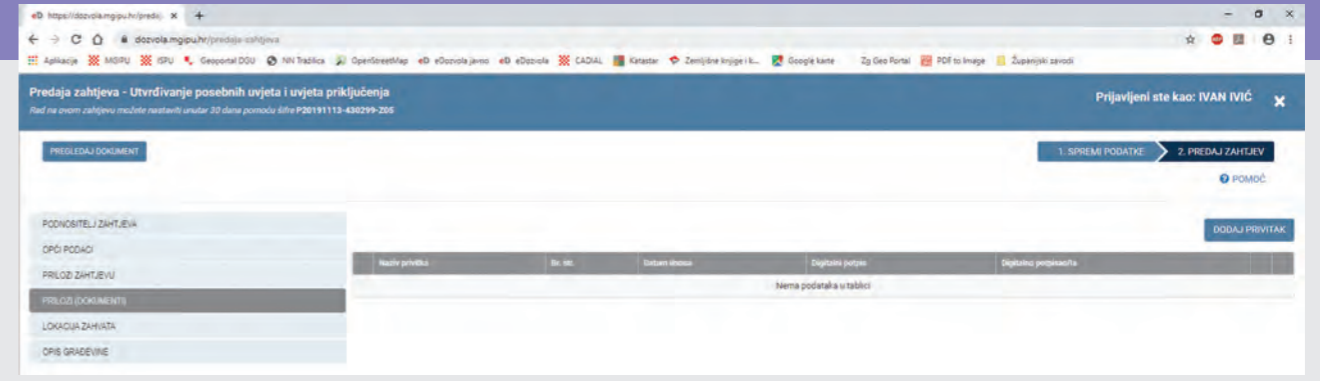
Korak 6.2.



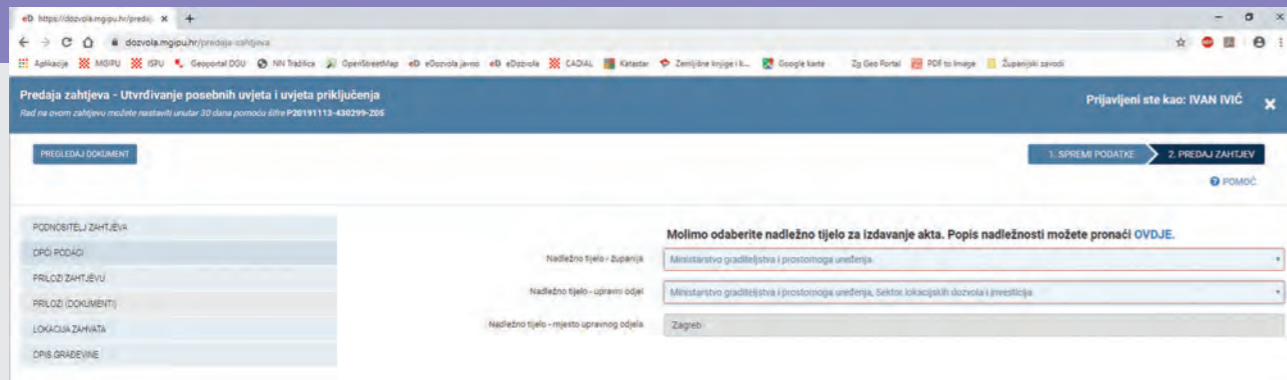
Korak 6.3.



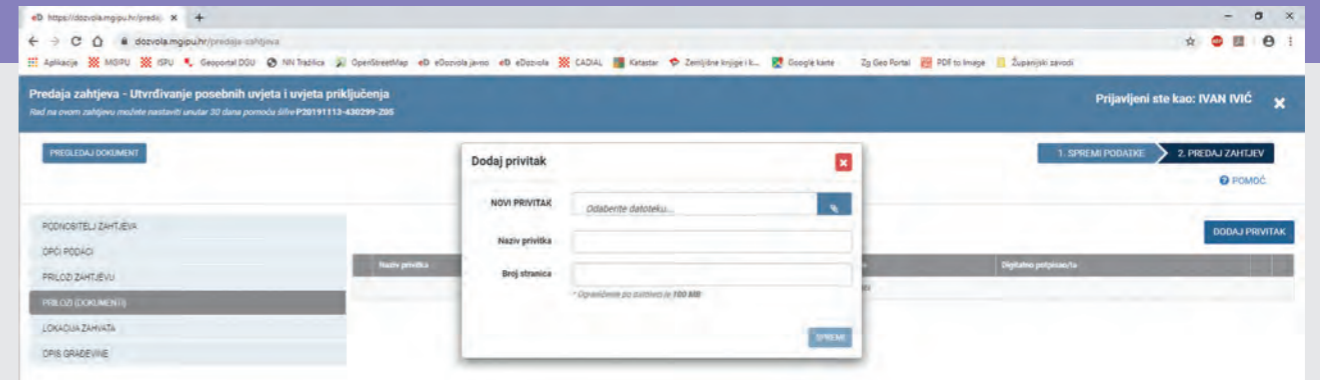
Korak 7.2.



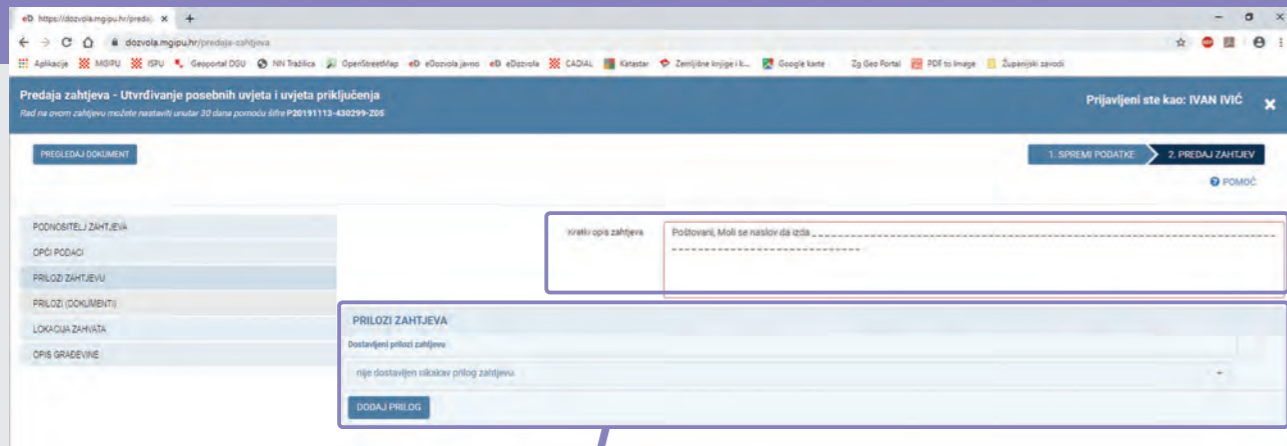
Korak 6.4.



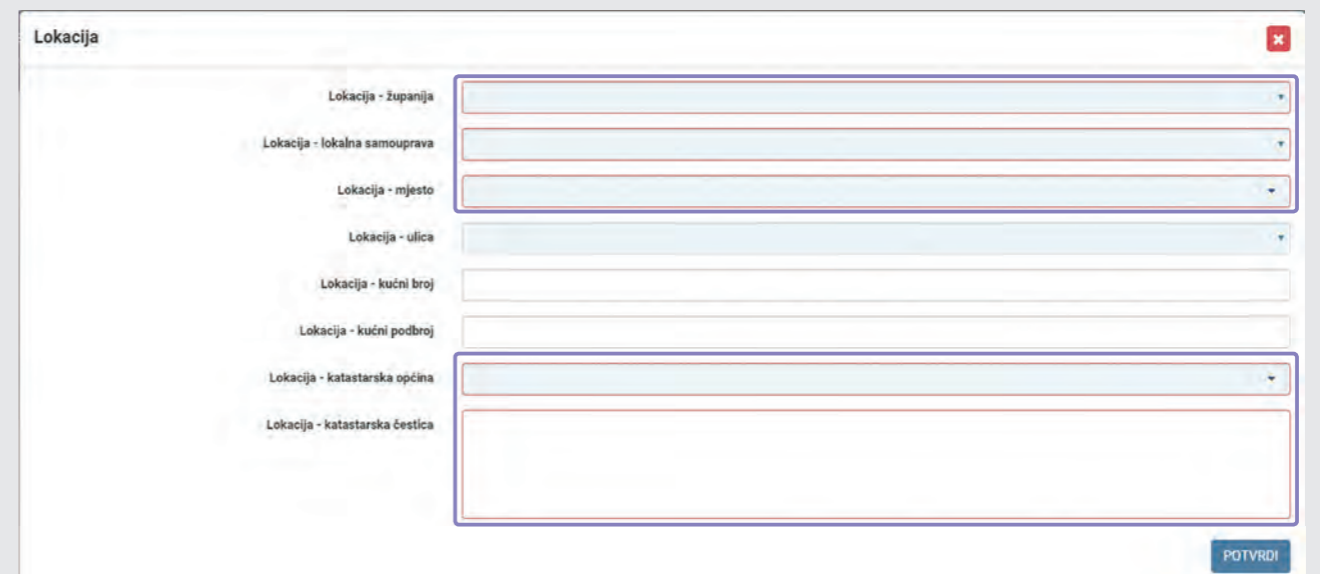
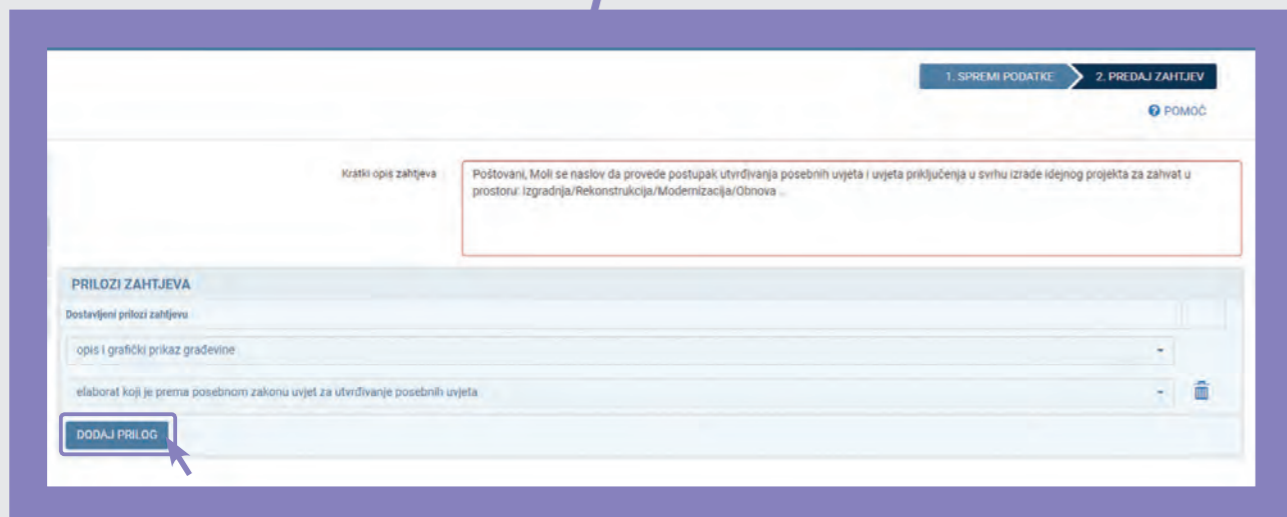
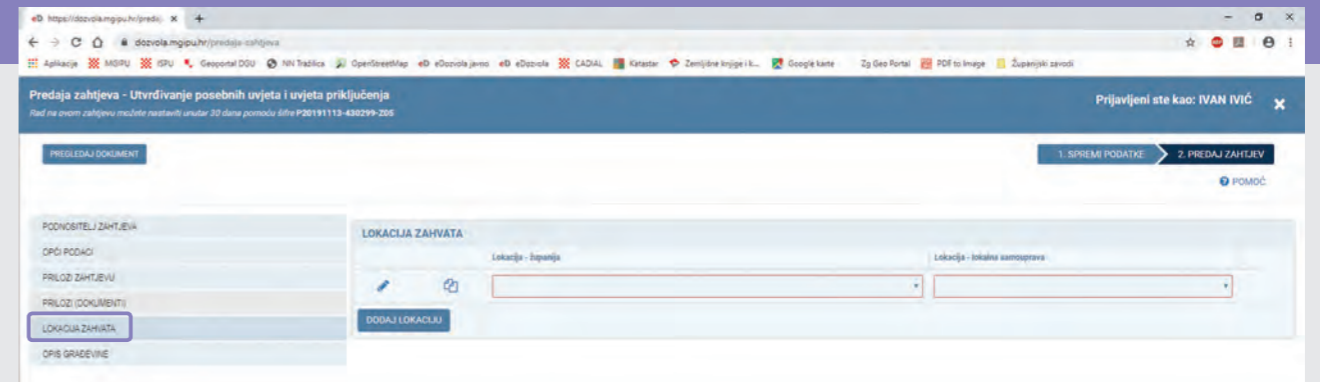
Korak 7.3.



Korak 7.1.



Korak 8.1.



Lokacija

Lokacija - županija: Zagrebačka županija

Lokacija - lokalna samouprava: Grad Jastrebarsko

Lokacija - mjesto: Domagović (Grad Jastrebarsko)

Lokacija - ulica:

Lokacija - kućni broj:

Lokacija - kućni podbroj:

Lokacija - katastarska općina: Domagović (Jastrebarsko)

Lokacija - katastarska čestica: 778 i druge

POTVRDI

Korak 8.2.

https://dozvola.mgpa.hr/predaja-zahj...
 Predaja zahtjeva - Utvrđivanje posebnih uvjeta i uvjeta priključenja
 Prijavljeni ste kao: IVAN IVIĆ

1. SPREMI PODATKE 2. PREDAJ ZAHTEJEV

PODOBILJE ZAHTEVA

OPĆI PODACI

PRILOG ZAHTEJU

PRILOG (DOKUMENTI)

LOKACIJA ZAHVATA

OPIS GRAĐEVINE

LOKACIJA ZAHVATA

Lokacija - županija: Zagrebačka županija

Lokacija - lokalna samouprava: Grad Jastrebarsko

DODAJ LOKACIJU

Lokacija

Lokacija - županija: Karlovačka županija

Lokacija - lokalna samouprava: Općina Draganić

Lokacija - mjesto: Draganić (Općina Draganić)

Lokacija - ulica:

Lokacija - kućni broj:

Lokacija - kućni podbroj:

Lokacija - katastarska općina: Čeglje (Jastrebarsko)

Lokacija - katastarska čestica: 11142/1 i druge

POTVRDI

Korak 8.3.

https://dozvola.mgpa.hr/predaja-zahj...
 Predaja zahtjeva - Utvrđivanje posebnih uvjeta i uvjeta priključenja
 Prijavljeni ste kao: IVAN IVIĆ

1. SPREMI PODATKE 2. PREDAJ ZAHTEJEV

PODOBILJE ZAHTEVA

OPĆI PODACI

PRILOG ZAHTEJU

PRILOG (DOKUMENTI)

LOKACIJA ZAHVATA

OPIS GRAĐEVINE

LOKACIJA ZAHVATA

Lokacija - županija: Zagrebačka županija

Lokacija - lokalna samouprava: Grad Jastrebarsko

Lokacija - županija: Karlovačka županija

Lokacija - lokalna samouprava: Općina Draganić

DODAJ LOKACIJU

https://dozvola.mgpa.hr/predaja-zahj...
 Predaja zahtjeva - Utvrđivanje posebnih uvjeta i uvjeta priključenja
 Prijavljeni ste kao: IVAN IVIĆ

1. SPREMI PODATKE 2. PREDAJ ZAHTEJEV

PODOBILJE ZAHTEVA

OPĆI PODACI

PRILOG ZAHTEJU

PRILOG (DOKUMENTI)

LOKACIJA ZAHVATA

OPIS GRAĐEVINE

OPIS GRAĐEVINE

Građevina - vrsta zahvata

Građevina - namjena

DODAJ GRAĐEVINU

Građevina

Građevina - vrsta zahvata:

Građevina - namjena:

Građevina - dodatni opis namjene:

Građevina - GML lomnih točaka: Nije učitani

ISPUNI LOKATOR

Građevina

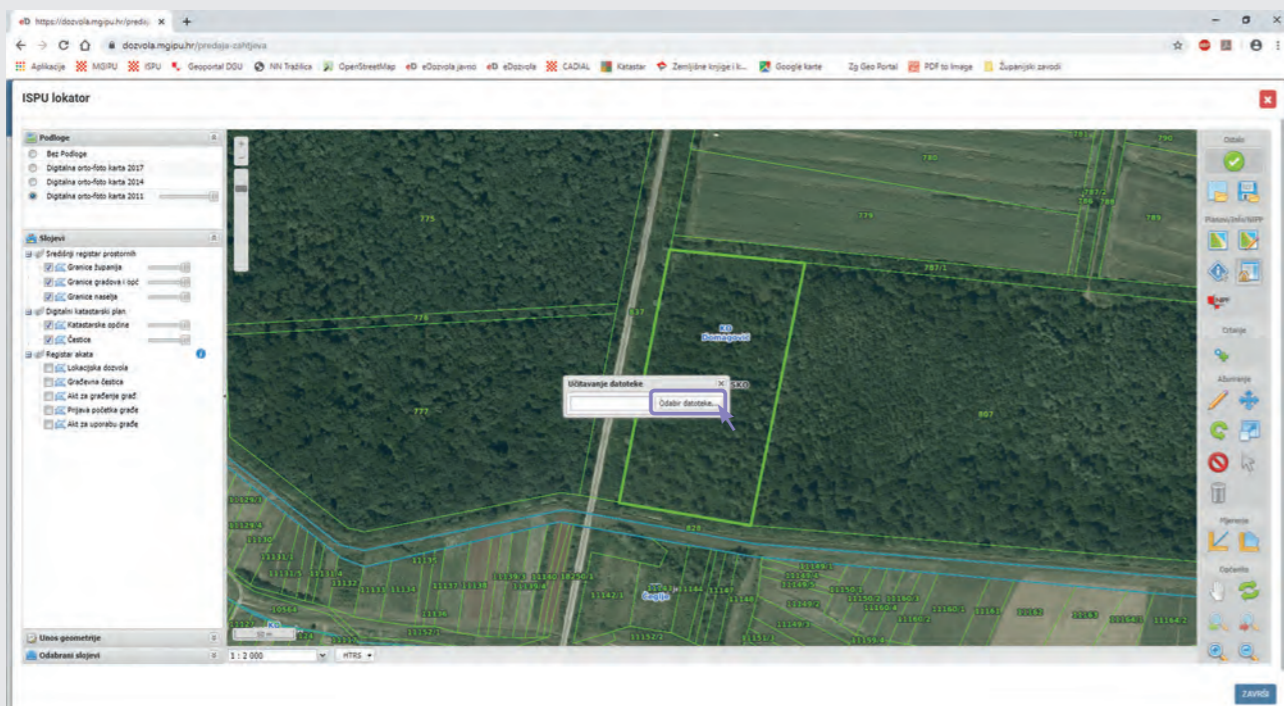
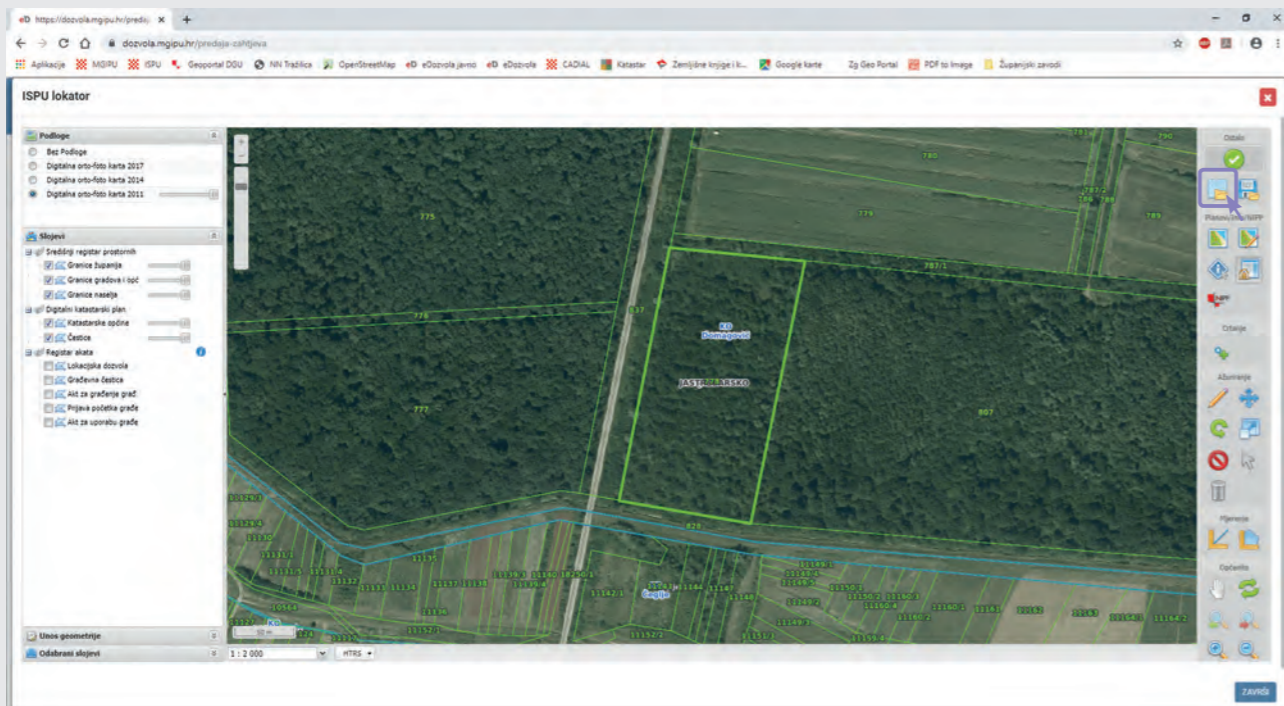
Građevina - vrsta zahvata: zahvat u prostoru

Građevina - namjena: infrastrukturne namjene prometnog sustava (željeznički promet)

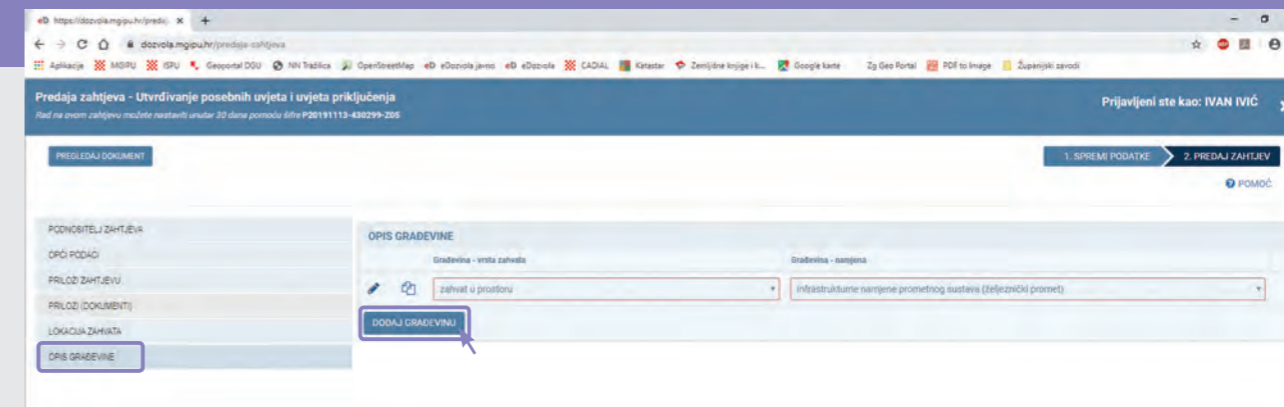
Građevina - dodatni opis namjene: - Glavna željeznička pruga za međunarodni promet M...|

Građevina - GML lomnih točaka: Nije učitani

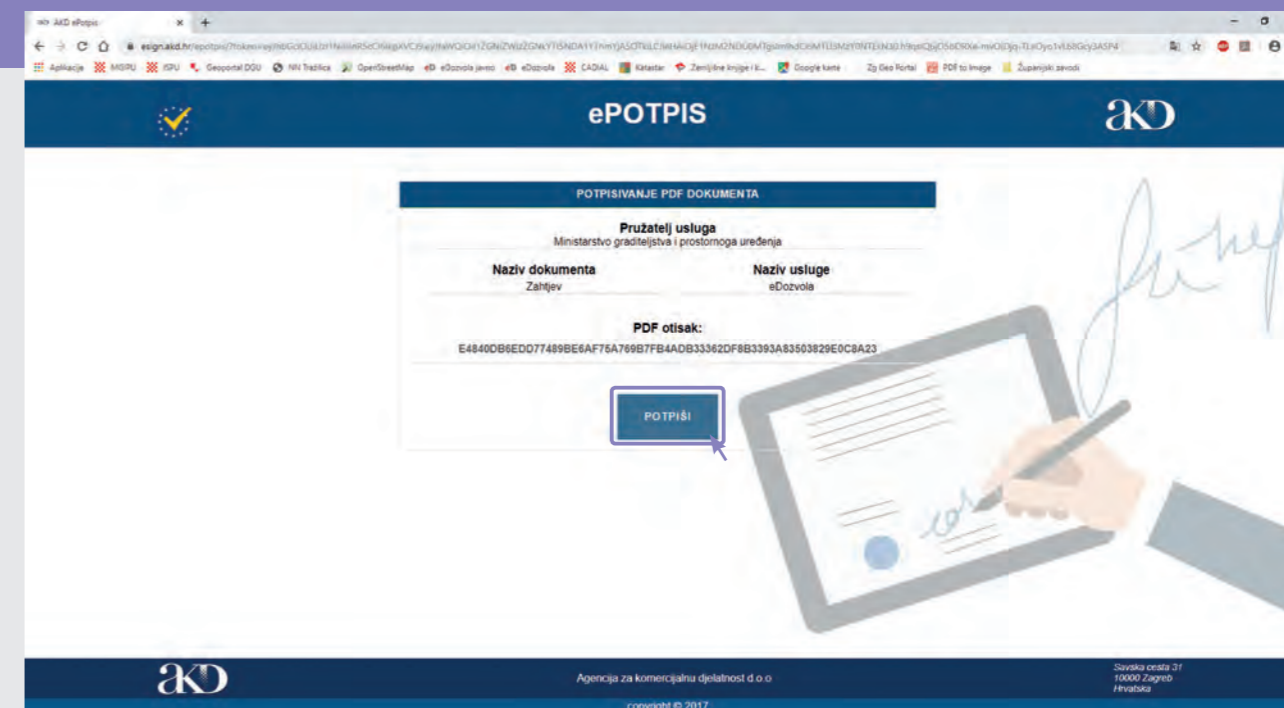
ISPUNI LOKATOR



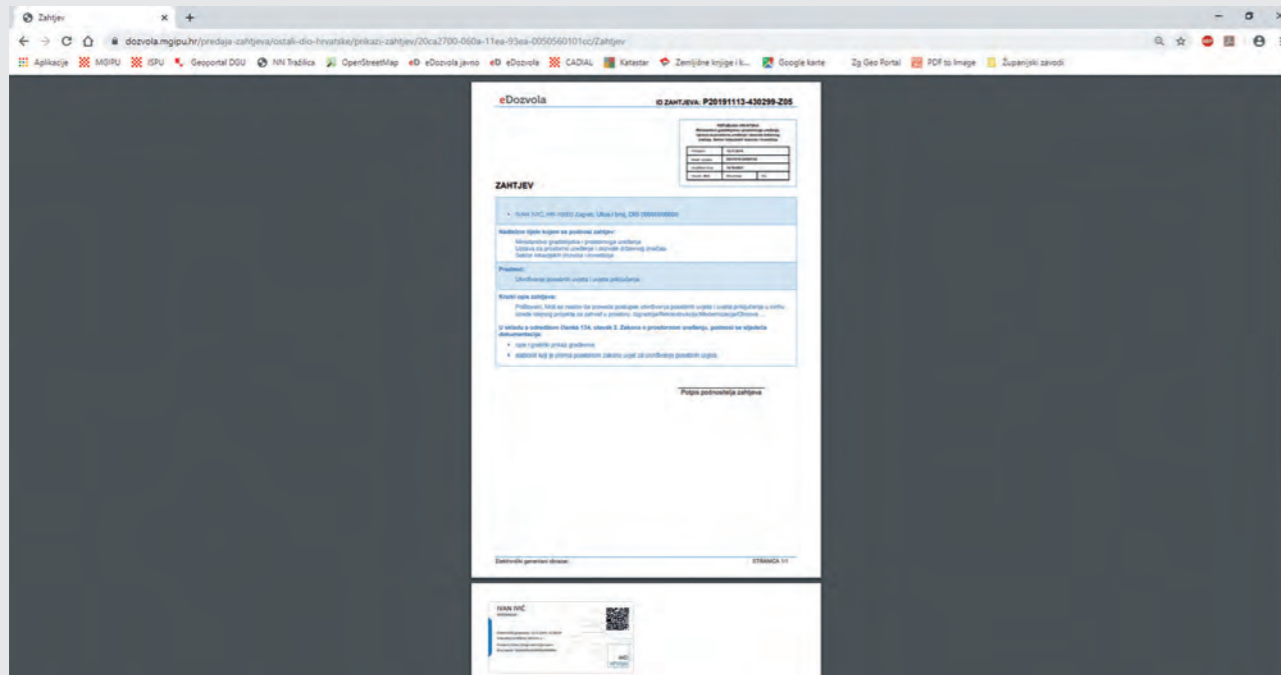
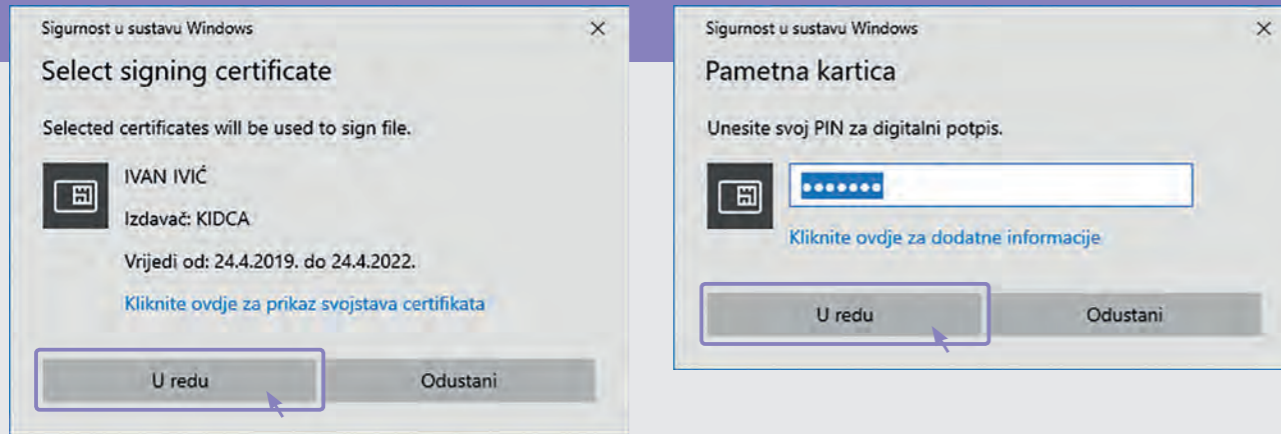
Korak 9.1.



Korak 10.1.



Korak 10.2.



REPUBLIKA HRVATSKA Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, Uprava za prostorno uređenje i dozvole državnog značaja, Sektor lokacijskih dozvola i investicija		
Primljeno:	13.11.2019	
Klasif. oznaka:	350-05/19-28/000153	
Uredžbeni broj:	15-19-0001	
Org. jed.: 06-2	Broj priloga:	Vrij.:

ZAHTJEV

- IVAN IVIĆ, HR-10000 Zagreb, Ulica i broj, OIB 000000000000

Nadležno tijelo kojem se podnosi zahtjev:

Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja
Uprava za prostorno uređenje i dozvole državnog značaja
Sektor lokacijskih dozvola i investicija

Predmet:

Utvrđivanje posebnih uvjeta i uvjeta priključenja

Kratki opis zahtjeva:

Poštovani, Moli se naslov da provede postupak utvrđivanja posebnih uvjeta i uvjeta priključenja u svrhu izrade idejnog projekta za zahvat u prostoru: Izgradnja/Rekonstrukcija/Modernizacija/Obnova ...

U skladu s odredbom članka 134. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju, podnosi se sljedeća dokumentacija:

- opis i grafički prikaz građevine
- elaborat koji je prema posebnom zakonu uvjet za utvrđivanje posebnih uvjeta

Potpis podnositelja zahtjeva



IDEJNI PROJEKT

Prema Zakonu o prostornom uređenju idejni projekt je skup međusobno usklađenih nacrti i dokumenata struka koje, ovisno o vrsti zahvata u prostoru, sudjeluju u projektiranju, kojima se:

1. daju osnovna oblikovno-funkcionalna i tehnička rješenja zahvata u prostoru (idejno-tehničko rješenje)
2. prikazuje smještaj jedne ili više građevina na građevnoj čestici i/ili unutar obuhvata zahvata u prostoru
3. određuju osnovna polazišta značajna za osiguravanje postizanja temeljnih zahtjeva za građevinu i drugih zahtjeva za građevinu

Ako je za organizaciju gradilišta na kojem će se provesti zahvat u prostoru za koji se izrađuje idejni projekt, potrebna privremena građevina, idejni projekt sadrži i tehničko rješenje privremene građevine. Idejni projekt mora na neposredan i odgovarajući način sadržavati sve podatke potrebne za izdavanje lokacijske dozvole (lokacijske uvjete) te mora biti izrađen na način iz kojeg je vidljivo da su projektirana idejno-tehničko rješenja u skladu s propisima i aktima u skladu s kojima se izdaje lokacijska dozvola i posebnim propisima kojima se uređuje zaštita okoliša i prirode. Za sve navedeno, kako je naprijed spomenuto, prema Zakonu o prostornom uređenju je odgovoran projektant, ali isto je dužno provjeriti tijelo koje izdaje lokacijsku dozvolu.

Projekti, odnosno njihovi dijelovi moraju biti izrađeni na način koji osigurava njihovu jedinstvenost s obzirom na građevinu za koju su izrađeni (ime projektanta, tvrtka osobe registrirane za poslove projektiranja, naziv građevine, ime ili tvrtka investitora, datum izrade i dr.).

Projekti, odnosno njihovi dijelovi izrađuju se tako da je onemogućena promjena njihova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova, osim u propisanom slučaju.

Projekti, odnosno njihovi dijelovi izrađuju se kao elektronički zapis i potpisuju elektroničkim potpisom.

Idejni projekt mora na neposredan i odgovarajući način sadržavati sve podatke potrebne za izdavanje lokacijske dozvole te mora biti izrađen na način iz kojeg je vidljivo da su projektirana idejno-tehničko rješenja u skladu s propisima i aktima (u skladu s kojima se izdaje lokacijska dozvola) i posebnim propisima kojima se uređuje zaštita okoliša i prirode. Autorska prava na zahvatu u prostoru projektiranom idejnim projektom i provedenom zahvatu u prostoru u skladu s tim projektom stječu se sukladno posebnom zakonu, osim ako ugovorom o izradi projekta nije ugovoreno drukčije. Podrobniji sadržaj i elementi idejnog projekta, način opremanja, uvjeti promjene sadržaja, označavanja projekta i način ovjere projekta od strane odgovornih osoba te građevine za koje se određuje građevna čestica i/ili obuhvat zahvata u prostoru i način njegova određivanja propisani su *Pravilnikom o obveznom sadržaju idejnog projekta* (NN br. 55/14, 41/15, 67/16, 23/17).

Idejni projekt se izrađuje temeljem prikupljenih posebnih uvjeta i uvjeta priključenja u okviru jedinstvenog postupka eKonferencije.

Prema Zakonu o prostornom uređenju idejni projekt je skup međusobno usklađenih nacrti i dokumenata struka koje, ovisno o vrsti zahvata u prostoru, sudjeluju u projektiranju

Najviše nedoumica vezanih uz izradu idejnog projekta povezan je s prikazom situacije tj. s prikazom građevne čestice, obuhvata zahvata u prostoru te smještaja jedne ili više građevina na građevnoj čestici i/ili unutar obuhvata zahvata u prostoru.

U navedenom smislu razlikujemo četiri vrste građevina odnosno četiri moguća slučaja i to:

1. Građevine za koje se lokacijskom dozvolom određuje **građevna čestica i/ili smještaj građevine na građevnoj čestici**. Građevna čestice odnosno građevne čestice se određuju za građevine kada je potrebno osigurati jednoznačno korištenje prostora. U tom slučaju se situacija prikazuje na geodetskoj situaciji građevine iz geodetskog projekta
2. Građevine za koje se lokacijskom dozvolom određuje obuhvat **zahvata u prostoru i/ili smještaj građevine unutar zahvata u prostoru**. Obuhvat zahvata u prostoru u kojemu se gradi građevina, ovisno o vrsti građevine, određuje kao trasa, koridor, odnosno površina katastarskih čestica i/ili njezinih dijelova određen na odgovarajući način. Obuhvat zahvata u prostoru se određuje za: 1. eksploatacijsko polje, rudarske objekte i postrojenja koji su u funkciji izvođenja rudarskih radova, skladištenje ugljikovodika i trajno zbrinjavanje plinova u geološkim strukturama uključivši i pristupne puteve izvan obuhvata zahvata u prostoru koji se koriste isključivo u tu svrhu i 2. nove vojne lokacije i vojne građevine. Za ove građevine situacija se prikazuje na ortofoto karti s uklopljenim službenim katastarskim

planom u odgovarajućem mjerilu koju izrađuje ovlašteni inženjer geodezije. Također, obuhvat zahvata u prostoru se određuje i za: 3. zahvate u prostoru koji se prema posebnim propisima koji uređuju gradnju ne smatraju građenjem, 4. cjevovode i kabele različitih namjena, 5. žičare i slične građevine, 6. dalekovode, vjetroparkove i 7. druge slične građevine. Za ove građevine situacija se prikazuje na preslici katastarskog plana, Hrvatskoj osnovnoj karti ili ortofoto karti, u odgovarajućem mjerilu

3. Građevine za koje se lokacijskom dozvolom određuje **obuhvat zahvata u prostoru unutar kojega se određuje građevna čestica** i smještaj građevine na građevnoj čestici. To su golf igrališta, kampovi, luke i slični zahvate u prostoru. Za ove građevine situacija se prikazuje na ortofoto karti s uklopljenim službenim katastarskim planom u odgovarajućem mjerilu koju izrađuje ovlašteni inženjer geodezije
4. Građevine za koje se lokacijskom dozvolom određuje **obuhvat zahvata u prostoru, a naknadno se parcelacijskim elaboratom određuje građevna čestica** unutar zahvata u prostoru. To su ceste, željezničke pruge i slične građevine. Za ove građevine situacija se prikazuje na preslici katastarskog plana, Hrvatskoj osnovnoj karti ili ortofoto karti, u odgovarajućem mjerilu

10.1. Primjer idejnog projekta sa uputama



PROJEKTANTSKI URED

naziv
sjedište/adresa
OIB

PODNOŠITELJ ZAHTJEVA

naziv
sjedište/adresa
OIB

OZNAKA IDEJNOG PROJEKTA

IP 10/2019

STRU KOVNA ODREDNICA IDEJNOG PROJEKTA

arhitektonski, građevinski, strojarski, elektrotehnički

NAZIV ZAHVATA U PROSTORU

IZGRADNJA/REKONSTRUKCIJA ŽELJEZNIČKE INFRASTRUKTURE

LOKACIJA ZAHVATA U PROSTORU

k.č.br., k.o., grad/općina, županija

PROJEKTANTI

Ime Prezime naziv ovlaštenja broj ovlaštenja elektronički potpis	Ime Prezime naziv ovlaštenja broj ovlaštenja elektronički potpis	Ime Prezime naziv ovlaštenja broj ovlaštenja elektronički potpis
Ime Prezime naziv ovlaštenja broj ovlaštenja elektronički potpis	Ime Prezime naziv ovlaštenja broj ovlaštenja elektronički potpis	Ime Prezime naziv ovlaštenja broj ovlaštenja elektronički potpis
Ime Prezime naziv ovlaštenja broj ovlaštenja elektronički potpis	Ime Prezime naziv ovlaštenja broj ovlaštenja elektronički potpis	Ime Prezime naziv ovlaštenja broj ovlaštenja elektronički potpis

MJESTO I DATUM IZRADA PROJEKTA

mjesto, mjesec, godina

ODGOVORNA OSOBA U PROJEKTANTSKOM UREDU

Ime Prezime, titula, elektronički potpis



NAZIV PROJEKTANTSKOG UREDA Adresa, OIB	(NAZIV ZAHVATA U PROSTORU) Idejni projekt	IP MJ / GOD.
<h1>A. OPĆI DIO</h1>		






NAZIV PROJEKTANTSKOG UREDA Adresa, OIB	(NAZIV ZAHVATA U PROSTORU) Idejni projekt	IP MJ / GOD.
<p>POPIS MAPA I STRUKOVNIH DIJELOVA IDEJNOG PROJEKTA S PROJEKTANTIMA I SURADNICIMA</p>		
STRUKOVNA ODREDNICA DIJELA IDEJNOG PROJEKTA		PROJEKTANT I SURADNICI
ARHITEKTONSKI DIO		Projektant: <i>Ime Prezime, titula</i> Suradnici: <i>Ime Prezime, titula</i> <i>Ime Prezime, titula</i> <i>Ime Prezime, titula</i> <i>Ime Prezime, titula</i>
GRAĐEVINSKI DIO		Projektant: <i>Ime Prezime, titula</i> Suradnici: <i>Ime Prezime, titula</i> <i>Ime Prezime, titula</i> <i>Ime Prezime, titula</i> <i>Ime Prezime, titula</i>
STROJARSKI DIO		Projektant: <i>Ime Prezime, titula</i> Suradnici: <i>Ime Prezime, titula</i> <i>Ime Prezime, titula</i> <i>Ime Prezime, titula</i> <i>Ime Prezime, titula</i>
ELEKTROTEHNIČKI DIO		Projektant: <i>Ime Prezime, titula</i> Suradnici: <i>Ime Prezime, titula</i> <i>Ime Prezime, titula</i> <i>Ime Prezime, titula</i> <i>Ime Prezime, titula</i>





NAZIV PROJEKTANTSKOG UREDA Adresa, OIB	(NAZIV ZAHVATA U PROSTORU) Idejni projekt	IP MJ / GOD.									
<p>Mjesto i datum: mjesto, mjesec, godina Oznaka izjave: IZPP-broj-mjesec/godina</p> <p>Temeljem odredbi članka 128. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13., 65/17., 114/18. i 39/19.), daje se:</p> <p style="text-align: center;">IZJAVA O USKLAĐENOSTI IDEJNOG PROJEKTA S PROSTORNIM PLANOVIMA, POSEBNIM ZAKONIMA I PROPISIMA</p> <p>kojom potvrđujem da je Idejni projekt oznake IP-broj-mjesec/godina izrađen od (URED/TVRTKA), mjesto, mjesec, godina za zahvat u prostoru:</p> <p>Naziv zahvata u prostoru: izgradnja/rekonstrukcija...</p> <p>Lokacija zahvata u prostoru: k.č.br. (za više od 10 nekretnina navesti: i dr.), k.o., grad/općina, županija</p> <p>usklađen sa sljedećim prostornim planom/planovima: potrebno je navesti važeće prostorne planove na području zahvata u skladu s kojima se zahvat provodi</p> <p>te posebnim zakonima i propisima: potrebno je navesti važeće zakone i propise prema vrsti zahvata/građevine, a u skladu s kojima se projektira zahvat/građevina</p> <p>Projektanti:</p> <table border="1"> <tbody> <tr> <td><i>Ime Prezime naziv ovlaštenja broj ovlaštenja elektronički potpis</i></td> <td><i>Ime Prezime naziv ovlaštenja broj ovlaštenja elektronički potpis</i></td> <td><i>Ime Prezime naziv ovlaštenja broj ovlaštenja elektronički potpis</i></td> </tr> <tr> <td><i>Ime Prezime naziv ovlaštenja broj ovlaštenja elektronički potpis</i></td> <td><i>Ime Prezime naziv ovlaštenja broj ovlaštenja elektronički potpis</i></td> <td><i>Ime Prezime naziv ovlaštenja broj ovlaštenja elektronički potpis</i></td> </tr> <tr> <td><i>Ime Prezime naziv ovlaštenja broj ovlaštenja elektronički potpis</i></td> <td><i>Ime Prezime naziv ovlaštenja broj ovlaštenja elektronički potpis</i></td> <td><i>Ime Prezime naziv ovlaštenja broj ovlaštenja elektronički potpis</i></td> </tr> </tbody> </table>			<i>Ime Prezime naziv ovlaštenja broj ovlaštenja elektronički potpis</i>	<i>Ime Prezime naziv ovlaštenja broj ovlaštenja elektronički potpis</i>	<i>Ime Prezime naziv ovlaštenja broj ovlaštenja elektronički potpis</i>	<i>Ime Prezime naziv ovlaštenja broj ovlaštenja elektronički potpis</i>	<i>Ime Prezime naziv ovlaštenja broj ovlaštenja elektronički potpis</i>	<i>Ime Prezime naziv ovlaštenja broj ovlaštenja elektronički potpis</i>	<i>Ime Prezime naziv ovlaštenja broj ovlaštenja elektronički potpis</i>	<i>Ime Prezime naziv ovlaštenja broj ovlaštenja elektronički potpis</i>	<i>Ime Prezime naziv ovlaštenja broj ovlaštenja elektronički potpis</i>
<i>Ime Prezime naziv ovlaštenja broj ovlaštenja elektronički potpis</i>	<i>Ime Prezime naziv ovlaštenja broj ovlaštenja elektronički potpis</i>	<i>Ime Prezime naziv ovlaštenja broj ovlaštenja elektronički potpis</i>									
<i>Ime Prezime naziv ovlaštenja broj ovlaštenja elektronički potpis</i>	<i>Ime Prezime naziv ovlaštenja broj ovlaštenja elektronički potpis</i>	<i>Ime Prezime naziv ovlaštenja broj ovlaštenja elektronički potpis</i>									
<i>Ime Prezime naziv ovlaštenja broj ovlaštenja elektronički potpis</i>	<i>Ime Prezime naziv ovlaštenja broj ovlaštenja elektronički potpis</i>	<i>Ime Prezime naziv ovlaštenja broj ovlaštenja elektronički potpis</i>									










NAZIV PROJEKTANTSKOG UREDA Adresa, OIB	(NAZIV ZAHVATA U PROSTORU) Idejni projekt	IP MJ / GOD.
<p>SADRŽAJ MAPE</p>		
<p>A. OPĆI DIO</p> <ul style="list-style-type: none"> • Popis mapa i strukovnih dijelova • Izjava projektanta o usklađenosti zahvata s prostornim planom 		
<p>B. TEHNIČKI DIO</p> <p>1. Jedinствени opis zahvata u prostoru (sažeti opis lokacijskih uvjeta i podloge za projektiranje te grafičke prikaze zahvata u prostoru)</p> <p><i>Napomena: vidi članak 140. Zakona o prostornom uređenju</i></p> <p>Grafički prilozi uz jedinstveni opis zahvata u prostoru</p> <ul style="list-style-type: none"> • Pregledna situacija: <ul style="list-style-type: none"> - na podlozi HOK-u, M 1:25000, - s popisom koordinata u HTRS-u, - s popisom vlasnika nekretnina unutar obuhvata zahvata (planirani koridor za za koji se izdaje lokacijska dozvola) <p><i>Napomena: priložiti identifikaciju z.k.č. i k.č. ukoliko je to potrebno</i></p> <p>Za ŽP, ŽCP i sl.: - Situacija na podlozi u DOF-u M 1:200</p> <p>Za objekte visokogradnje: - Grafički prikaz mikro situacije u DOF-u M 1:200</p> <p>2. Arhitektonski dio 2.1. Tehnički opis 2.2. Nacrti</p> <p>3. Građevinski dio 3.1. Tehnički opis 3.2. Nacrti</p> <p>4. Strojarski dio 4.1. Tehnički opis 4.2. Nacrti</p> <p>5. Elektrotehnički dio 5.1. Tehnički opis 5.2. Nacrti</p>		





NAZIV PROJEKTANTSKOG UREDA Adresa, OIB	(NAZIV ZAHVATA U PROSTORU) Idejni projekt	IP MJ / GOD.
<h2>B. TEHNIČKI DIO</h2>		

NAZIV PROJEKTANTSKOG UREDA Adresa, OIB	(NAZIV ZAHVATA U PROSTORU) Idejni projekt	IP MJ / GOD.
<p>B. TEHNIČKI DIO</p> <p>1. JEDINSTVENI OPIS ZAHVATA</p> <p>1.1. Vrsta i namjena građevine</p> <p>Potrebno je navesti</p> <ul style="list-style-type: none"> • Kategoriju željezničke pruge, tj. pripadnost koridoru prema Odluci o razvrstavanju željezničkih pruga • Pripadnost međunarodnim koridorima • Dionica/dionice za koje se izrađuje Idejni projekt • Granični prijelaz (ukoliko dionica završava na DG) • Stupanj složenosti prema propisima iz područja gradnje • Namjena: ŽP je građevina infrastrukturne namjene u funkciji prometa, namijenjena transportu putnika i roba • Projektirana brzina ŽP izražena u km/h • Razlog poduzimanja zahvata (npr. modernizacija, povećanje brzine, povećanje kapaciteta pruge, smanjenje broja ŽCP-a u razini i dr.) • Da li se projekt nalazi na listi strateških projekata • Način financiranja ukoliko je financiranje osigurano iz fondova EU ili drugih međunarodnih financijskih instrumenata <p>1.2. Vrsta radova</p> <p>Potrebno je navesti</p> <ul style="list-style-type: none"> • Radi li se o izgradnji nove ili rekonstrukciji postojeće ŽP • <u>Vrste radova</u> obuhvaćene rekonstrukcijom na podsustavima željezničke infrastrukture, kao npr.: <ul style="list-style-type: none"> - modernizacija postojeće ŽP (preinaka strukturnog podsustava ili dijela podsustava kojim se mijenjaju lokacijski uvjeti i bitni zahtjevi za građevinu) - izgradnja novog kolosijeka s pripadajućom infrastrukturom - rekonstrukcija/izgradnja novih kolodvora s pripadajućom infrastrukturom - denivelacije izgradnjom i rekonstrukcijom novih cestovnih prijelaza (nadvožnjaci, podvožnjaci, pothodnici i nathodnici) - izgradnja i rekonstrukcija ostalih željezničkih objekata i podsustava • <u>Ostali radovi</u> kao posljedica izgradnje/rekonstrukcije željezničkih podsustava, kao npr.: <ul style="list-style-type: none"> - rekonstrukcija, izmještanje i izgradnja cesta - izmještanje komunalne infrastrukture - regulacija kanala uz prugu - izgradnja i zaštita ostalih infrastrukturnih vodova <p>1.3. Lokacija zahvata u prostoru</p> <p>Potrebno je navesti</p> <ul style="list-style-type: none"> • <u>Lokaciju zahvata prema</u> <ul style="list-style-type: none"> - administrativno-teritorijalnoj podjeli RH (na području kojih županija, gradova/općina se nalazi) - katastarskim općinama • <u>Opis lokacije</u> s bitnim urbanističkim parametrima i ograničenjima u korištenju iz PPŽ i PPUO/G: <ul style="list-style-type: none"> - podaci o planskom koridoru za smještaj ŽP s pripadajućim podsustavima unutar i izvan GP naselja (navesti širinu planiranog koridora iz PP-a) - položaj u odnosu na GP naselja - položaj u odnosu na drugu infrastrukturu (naftovodi, plinovodi, dalekovodi i sl.) - zaštićena i ekološki važna područja - područja kulturne baštine - zone sanitarne zaštite - nestabilne lokacije (klizišta, potresne zone, vododerine i sl.) - i dr. <p>Grafički prikazi lokacije zahvata u prostoru</p> <p>Pregledna situacija planiranog zahvata u prostoru (izrađuje se na HOK-u ili ortofotokarti u odgovarajućem mjerilu), a sadrži smjer sjevera, administrativno-teritorijalne granice i granice katastarskih općina, te prikazuje položaj zahvata u prostoru određen kotama stacionaže (> <i>Grafički prilog 1</i>)</p>		

NAZIV PROJEKTANTSKOG UREDA Adresa, OIB	(NAZIV ZAHVATA U PROSTORU) Idejni projekt	IP MJ / GOD.		
<p>1.4. Postojeće stanje na lokaciji zahvata u prostoru</p> <p> Potrebno je navesti</p> <ul style="list-style-type: none"> Opis postojeće građevine koja se rekonstruira (navesti bitne tehničke elemente koji određuju takvu vrstu građevine, kao npr. podsustavi od kojih se sastoji, broj kolosijeka, broj ŽCP-a, denivelacija i dr. objekata, brzinu i dr.) s poveznicom na dokaze zakonitosti iz Općeg dijela Idejnog projekta Opis lokacije s obzirom na opterećenost zatečenom gradnjom (zatečene građevine na planiranoj trasi koje treba ukloniti i sl.) <p>Obavezna poveznica s grafičkim dijelom (Situacija postojećeg stanja):</p> <ul style="list-style-type: none"> Geodetska situacija stvarnog stanja u položajnom i visinskom smislu ili Digitalna ortofotokarta (DOF) s preklapljenim/uklopljenim službenim katastarskim planom izrađena od ovlaštenog inženjera geodezije, iz koje je razvidno stvarno stanje terena, stanje katastarskih čestica evidentiranih u katastru, u položajnom smislu, a koju ovjerava tijelo nadležno za državnu izmjeru i katastar nekretnina iz koje je razvidno stvarno stanje izgrađenih građevina u obuhvatu zahvata (> <i>Grafički prilog 2</i>) <p>1.5. Obuhvat zahvata</p> <p> Potrebno je definirati</p> <ul style="list-style-type: none"> Obuhvat zahvata u prostoru sukladno prostornom planu, posebnim zakonima i propisima, unutar kojega se može provesti zahvat u prostoru Koridor za ŽP (infrastrukturni pojas) koji se nalazi unutar prostornim planom planiranog koridora, Izdvojene obuhvate izvan koridora ŽP (npr. EVP – elektrovučna postaja) Cestovne koridore deniveliranih ŽCP-a na pravcu prometnica (npr. DC, ŽC) Ostale koridore energetske i druge infrastrukture koja se gradi, rekonstruira, izmješta i štiti u skladu s posebnim uvjetima <p> Potrebno je odrediti</p> <ul style="list-style-type: none"> Širinu infrastrukturnog pojasa koja obuhvaća zemljište ispod ŽP s pružnim pojasom, zemljište ispod ostalih funkcionalnih dijelova željezničke infrastrukture, kao i zemljište potrebno za tehnološka unaprjeđenja i razvoj željezničkog sustava, unutar kojeg će se smjestiti građevna čestica koja se formira parcelacijskim elaboratom. Dužinu infrastrukturnog pojasa Početu i krajnju točku obuhvata ŽP označeno stacionažama Vežu dionica ŽP koje prethode i slijede zahvatu u prostoru <p> Obavezna poveznica s grafičkim dijelom</p> <ul style="list-style-type: none"> Situacija planiranog zahvata unutar obuhvata i smještaj jedne ili više građevina unutar obuhvata zahvata u prostoru prikazana na geodetskoj situaciji stvarnog stanja ili na digitalnoj ortofotokarti (DOF) s preklapom/uklopom službenog katastarskog plana ovjerenoj od tijela nadležnog za državnu izmjeru i katastar nekretnina (> <i>Grafički prilog 3</i>) Situacija sadrži i popis lomnih točaka obuhvata zahvata u prostoru ŽP u koordinatnom sustavu ravninske kartografske projekcije (HTRS96/TM) u obliku poligona Popis lomnih točaka obuhvata zahvata u prostoru za ostale obuhvate zahvata u prostoru različitih namjena od ŽP (cestovni, energetske i drugi koridori) <p>Napomena: kao prilog situaciji je popis svih vlasnika nekretnina i nositelja drugih stvarnih prava na nekretninama unutar koridora za koje se izdaje LD</p> <ul style="list-style-type: none"> Osim navedenog prilaže se i elektronički zapis popisa koordinata lomnih točaka u GML formatu na prikladnom nosaču podataka <p>1.6. Oblik i veličina građevne čestice</p> <p> Potrebno je navesti</p> <ul style="list-style-type: none"> Uvjeti formiranja građevne čestice: <ul style="list-style-type: none"> Građevna čestica za ŽP i ostalu linijsku infrastrukturu (ceste, energetske i drugi vodovi) mora biti smještena u cijelosti unutar koridora čiji je položaj i širina određen PP-om, a oblik i veličina građevinske čestice određuju se sukladno projektnim rješenjima građevine, čiji se smještaj određuje na situaciji građevine na građevnoj čestici. Iznimno, izvan građevne čestice mogu se smjestiti dijelovi građevine za koje se određuje služnost (odvodnja, cjevovodi, energetske vodovi, spojni kabeli i sl.), ako za to nema zapreke u PP-u Građevna čestica je u načelu jedna katastarska čestica, osim u slučajevima kada se ista može sastojati od dvije ili više čestica i to: 				

NAZIV PROJEKTANTSKOG UREDA Adresa, OIB	(NAZIV ZAHVATA U PROSTORU) Idejni projekt	IP MJ / GOD.		
<ul style="list-style-type: none"> - Kada se građevna čestica proteže područjima dviju ili više katastarskih općina - U slučajevima prelaska preko zemljišta u posebnim režimima (javno vodno dobro, javno dobro i sl.), odnosno preko zemljišta drugih upravitelja (cesta, pruga i sl.) - Za potrebe evidencije o stanju izdanih dozvola, modula <i>eDozvola</i> Informacijskog sustava prostornog uređenja (početak i kraj obuhvata zahvata i sl.) <ul style="list-style-type: none"> Način formiranja građevne čestice <ul style="list-style-type: none"> Građevna čestica se u ovisnosti o terenu koji prolazi ŽP formira na način da se istom obuhvate svi željeznički podsustavi Građevna čestica formira se geodetskim elaboratom Parcelacijski elaborat je geodetski elaborat prema propisima iz područja državne izmjere i katastra nekretnina <p> Obavezna poveznica s grafičkim dijelom</p> <ul style="list-style-type: none"> prijedlog formiranja građevne čestice odnosno čestica na situaciji iz točke 1.5. JOZ-a s jednoznačnim prikazom čestica po namjeni odnosno načinu upravljanja (> <i>Grafički prilozi 4 i 5</i>) iznimno se za ŽP i linijsku infrastrukturu, ukoliko nije moguće jednoznačno formiranje građevne čestice, upravnom tijelu, odnosno Ministarstvu uz zahtjev za izdavanje potvrde parcelacijskog elaborata o njegovoj usklađenosti s lokacijskom dozvolom predaje situacija građevine (> <i>Grafički prilozi 6 – 12</i>) načini formiranja građevne čestice <p>1.7. Prostorni planovi na području obuhvata zahvata</p> <p> Potrebno je navesti</p> <ul style="list-style-type: none"> Važeće prostorne planove i objave u službenim glasilcima <ul style="list-style-type: none"> Prostorni plan županije Prostorni plan područja posebnih obilježja Prostorni plan uređenje grada/općine Generalni urbanistički plan Urbanistički plan uređenja Detaljni plan uređenja Ocjenu usklađenosti planiranog zahvata u prostoru s prostornim planovima, koja sadrži analizu podataka iz prostornih planova (provedbene odredbe koje se odnose na zahvat u prostoru). <p> Obavezna poveznica s grafičkim dijelom</p> <ul style="list-style-type: none"> Kartografski prikazi iz grafičkog dijela prostornih planova koji se odnose na predmetni zahvat (namjena i korištenje, infrastruktura, režimi i ograničenja) preklop obuhvata zahvata (GML) sa svim kartografskim prikazima važećih prostornih planova na predmetnom lokalitetu (> <i>Grafički prilozi 13 – 15</i>) <p>Napomena</p> <ul style="list-style-type: none"> - za potrebe ovih smjernica prikazani su preklopi samo kartografskih prikaza korištenja i namjene iz PPŽ/PPUO i infrastrukture-željeznički promet PPUO - ovi prilozi mogu biti sastavni dio idejnog projekta, a mogu i biti prilog zahtjevu za izdavanje LD kao zasebni separat <p>1.8. Način i uvjeti priključenja zahvata na prometnu i drugu infrastrukturu, odvodnja i vodozaštita</p> <p> Potrebno je navesti</p> <ul style="list-style-type: none"> Pristup na cestovnu mrežu <ul style="list-style-type: none"> Vežu željezničkog prometa s cestovnim prometom osigurati u kolodvorima i stajalištima U kolodvorima osigurati cestovne prilaze i parkirališna mjesta za osoblje i za korisnike željezničkog prometa sukladno kriterijima za izračun potrebnog broja PGM Priključke na drugu infrastrukturu (električna energija, elektroničke komunikacije, vodoopskrba, odvodnja): <ul style="list-style-type: none"> Potrebu rekonstrukcije postojećih priključaka u skladu s uvjetima JPT Vanjsku i unutarnju odvodnju na svim objektima (propusti, mostovi, kanali i dr.) riješiti sukladno vodopravnim uvjetima <p>Napomena</p> <p>u slučaju rekonstrukcije potrebu je navesti postoji li potreba za povećanjem snage priključaka na komunalnu i drugu infrastrukturu</p>				

NAZIV PROJEKTANTSKOG UREDA Adresa, OIB	(NAZIV ZAHVATA U PROSTORU) Idejni projekt	IP MJ / GOD.
<p>1.9. Mjere zaštite okoliša</p>		
<p> Potrebno je navesti</p> <ul style="list-style-type: none"> Mjere zaštite okoliša i prirode određene rješenjem o prihvatljivosti zahvata za okoliš koje imaju za posljedicu građenje zaštićenih građevina i propisana postupanja tijekom pripreme građenja i korištenja građevine 		
<p>1.10. Križanja sa cestovnim prometnicama</p>		
<p> Potrebno je navesti</p> <ul style="list-style-type: none"> Željezničko-cestovne i pješačke prijelaze u razini koji se ukidaju i svode Izgradnja nadvožnjaka ili podvožnjaka u zamjenu za osigurane željezničko cestovne prijelaze 		
<p>1.11. Izgradnja novih i rekonstrukcija postojećih cestovnih građevina u službi pruge</p>		
<p> Potrebno je navesti</p> <ul style="list-style-type: none"> Izgradnja spojnih cesta (svodenje postojeće ceste s ukinutim prijelazom u razini na cestovnu mrežu) Rekonstrukcija postojećih servisnih cesta 		
<p>1.12. Uvjeti važni za provedbu zahvata u prostoru</p>		
<p> Potrebno je navesti</p> <ul style="list-style-type: none"> Popis svih građevina na katastarskim česticama koje je potrebno ukloniti za potrebe građenja građevine 		
<p> Obvezna poveznica s grafičkim dijelom Situacija planiranog zahvata unutar obuhvata i smještaj jedne ili više građevina unutar obuhvata zahvata u prostoru prikazana na geodetskoj situaciji stvarnog stanja ili na digitalnoj ortofotokarti (DOF) s preklapom/uklopom službenog katastarskog plana ovjerenoj od tijela nadležnog za državnu izmjeru i katastar nekretnina (> <i>Grafički prilog 3</i>)</p>		
<p>1.13. Uvjeti za sprečavanje arhitektonsko - urbanističkih barijera</p>		
<p> Potrebno je navesti</p> <ul style="list-style-type: none"> Da se na kolodvorima i stajalištima primjenjuju odredbe Pravilnika o osiguranju pristupačnosti građevinama osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti 		
<p>1.14. Pripremni radovi i privremene građevine</p>		
<p> Potrebno je navesti</p> <ul style="list-style-type: none"> <u>Pripremni radovi</u> Izvođenju pripremnih radova za građenje građevine može se pristupiti na temelju pravomoćne, odnosno izvršne građevinske dozvole za građenje osnovne građevine <u>Privremene građevine</u> Posebna građevinska dozvola potrebna je za pripremne radove koji mogu utjecati na život i zdravlje ljudi ili na stabilnost okolnih građevina i okolnog zemljišta, kao i za građenje privremenih građevina za potrebe organiziranja gradilišta, i to za: <ul style="list-style-type: none"> - asfaltnu bazu, separaciju agregata, tvornicu betona i sl. - dalekovod i transformatorsku stanicu koju je potrebno izgraditi radi napajanja gradilišta el. energijom - privremenu zamjensku i spojnu cestu. 		
<p> Smještaj Privremene građevine se u načelu mogu se smjestiti: <ul style="list-style-type: none"> - unutar obuhvata zahvata iz lokacijske dozvole na za to određenim lokacijama - izvan obuhvata zahvata, na lokacijama određenim lokacijskom dozvolom za koje nema zapreke u prostornom planu. </p>		
<p> Rok za uklanjanje Privremenim građevinama se u lokacijskoj dozvoli određuje rok u kojem se građevina mora ukloniti i uspostaviti primjereno stanje na zemljištu.</p>		

NAZIV PROJEKTANTSKOG UREDA Adresa, OIB	(NAZIV ZAHVATA U PROSTORU) Idejni projekt	IP MJ / GOD.
<p>1.15. Višak iskopa</p>		
<p> Potrebno je navesti</p> <ul style="list-style-type: none"> Predstavlja li materijal iz iskopa mineralnu sirovinu ili ne <u>Ukoliko materijal iz iskopa predstavlja mineralnu sirovinu</u> određuje se očekivana količina i kakvoća viškova iskopa: <ul style="list-style-type: none"> - količine viška iskopa koji se ne namjerava ugraditi u građevinu - lokacije za privremeno odlaganje viška iskopa unutar koridora, kojima se ne utječe na građenje osnovne građevine - uvjete za izmještanje viškova iskopa iz obuhvata zahvata na za to planirane lokacije prije ishoda uporabe dozvole <p><u>Ukoliko materijal iz iskopa ne predstavlja mineralnu sirovinu</u> s istim se postupuje sukladno propisima iz područja otpada</p>		
<p> Obvezna poveznica s grafičkim dijelom Situacija unutar obuhvata zahvata u prostoru prikazana na geodetskoj situaciji stvarnog stanja ili na digitalnoj ortofotokarti (DOF) s ucrtanim lokacijama za privremeno odlaganje viškova iskopa (> <i>Grafički prilog 16</i>)</p>		
<p>1.16. Etapno i fazno građenje</p>		
<p> Potrebno je navesti</p> <ul style="list-style-type: none"> Etape (etapno građenje je građenje pojedinih građevina od kojih se sastoji složena građevina za koje se građevine izdaje jedna ili više građevinskih dozvola) Faze (fazno građenje je građenje građevine po njezinim dijelovima, za koje se dijelove izdaje jedna ili više građevinskih dozvola) Određiti etape i faze, te uvjete za izdavanje građevinskih i uporabnih dozvola: <ul style="list-style-type: none"> - U načelu etape i faze slijede dinamiku izvođenja radova na izgradnji ili rekonstrukciji željezničke pruge. - Redoslijed izdavanja građevinskih dozvola ne mora se nužno poklapati s rednim brojevima etapa i faza. - Za svaku etapu i fazu izdaje se posebna građevinska dozvola. - Za izmještanje i zaštitu energetske i komunalne infrastrukture sukladno posebnim uvjetima može se ishoditi zasebna građevinska dozvola ili u sklopu građevinskih dozvola pojedinih etapa i faza. - Denivelacije cestovne infrastrukture predstavljaju zasebne etape. - Propisuju se oni uvjeti koji su bitni za izdavanje uporabnih dozvola. 		
<p> Obvezna poveznica s grafičkim dijelom Karakteristična shema etapa i faza željezničke pruge (> <i>Grafički prilog 17</i>)</p>		
<p>1.17. Podloge za projektiranje</p>		
<p>Idejni projekt za lokacijsku dozvolu izrađuje se na temelju sveobuhvatne dokumentacije potrebne za utvrđivanje svih bitnih elemenata željezničke infrastrukture. Osim važećih prostornih planova, koji su jedna od osnovnih podloga, prilikom projektiranja projektant na osnovu projektnog zadatka izrađuje projektni program u skladu sa svim važećim propisima, te određuje potrebu dodatnih i dopunskih istraživanja i potrebnih studija, kako bi se izradio idejni projekt koji mora osigurati brzu i efikasnu provedbu zahvata u prostoru.</p>		
<p>Najčešće podloge za izradu idejnog projekta</p> <ul style="list-style-type: none"> - Studije izvodljivosti (CBA i FS) - Studije utjecaja na okoliš - Istražni radovi (vodoistražni radovi, geomehanička ispitivanja i sl) - Geodetska mjerenja terena - Preliminarni statički proračuni rasponskih i drugih konstrukcija i sl. 		
<p>Za potrebe idejnog projekta za lokacijsku dozvolu nerijetko se izrađuje detaljna projekta rješenja kako bi se mogla izraditi kvalitetna dokumentacija za ovaj stupanj razrade, a koja će osigurati mogućnost provođenja svih daljnjih postupaka koji slijede, onih tehničkih, administrativnih i financijskih.</p>		

NAZIV PROJEKTANTSKOG UREDA Adresa, OIB	(NAZIV ZAHVATA U PROSTORU) Idejni projekt	IP MJ / GOD.
<p>NASLOVNICA DIJELA PROJEKTA – STRUKOVNE ODREDNICE</p>		
Dio idejnog projekta	2. ARHITEKTONSKI	
Projektant	Ime Prezime, titula	
Suradnici	Ime Prezime, titula Ime Prezime, titula	

NAZIV PROJEKTANTSKOG UREDA Adresa, OIB	(NAZIV ZAHVATA U PROSTORU) Idejni projekt	IP MJ / GOD.
<p>NASLOVNICA DIJELA IDEJNOG PROJEKTA – STRUKTOVNE ODREDNICE</p>		
Dio idejnog projekta	3. GRAĐEVINSKI	
Projektant	Ime Prezime, titula	
Suradnici	Ime Prezime, titula Ime Prezime, titula	

NAZIV PROJEKTANTSKOG UREDA Adresa, OIB	(NAZIV ZAHVATA U PROSTORU) Idejni projekt	IP MJ / GOD.
<p>NASLOVNICA DIJELA PROJEKTA – STRUKOVNE ODREDNICE</p>		
Dio idejnog projekta	4. STROJARSKI	
Projektant	Ime Prezime, titula	
Suradnici	Ime Prezime, titula Ime Prezime, titula	

NAZIV PROJEKTANTSKOG UREDA Adresa, OIB	(NAZIV ZAHVATA U PROSTORU) Idejni projekt	IP MJ / GOD.
<p>NASLOVNICA DIJELA IDEJNOG PROJEKTA – STRUKTOVNE ODREDNICE</p>		
Dio idejnog projekta	5. ELEKTROTEHNIČKI	
Projektant	Ime Prezime, titula	
Suradnici	Ime Prezime, titula Ime Prezime, titula	

GRAĐEVNA ČESTICA

Parcelacijski elaborat za
formiranje građevinske
čestice za željezničku prugu

Parcelacijski elaborat je geodetski elaborat prema propisima iz područja državne izmjere i katastra. Za željezničke pruge građevna čestica se u načelu ne formira lokacijskom dozvolom, već se formira parcelacijskim elaboratom u skladu s lokacijskom dozvolom. Preduvjet za podnošenje zahtjeva za ovjeru parcelacijskog elaborata je izvršna lokacijska dozvola. (Slika 11)

Građevna čestica za željezničku prugu mora biti smještena u cijelosti unutar koridora određenog lokacijskom dozvolom. Njezin oblik i veličinu određuje projektant u skladu s uvjetima iz lokacijske dozvole u slijedećoj fazi projektiranja, sukladno projektnim rješenjima građevine, a čiji se smještaj određuje na situaciji građevine na građevnoj čestici.

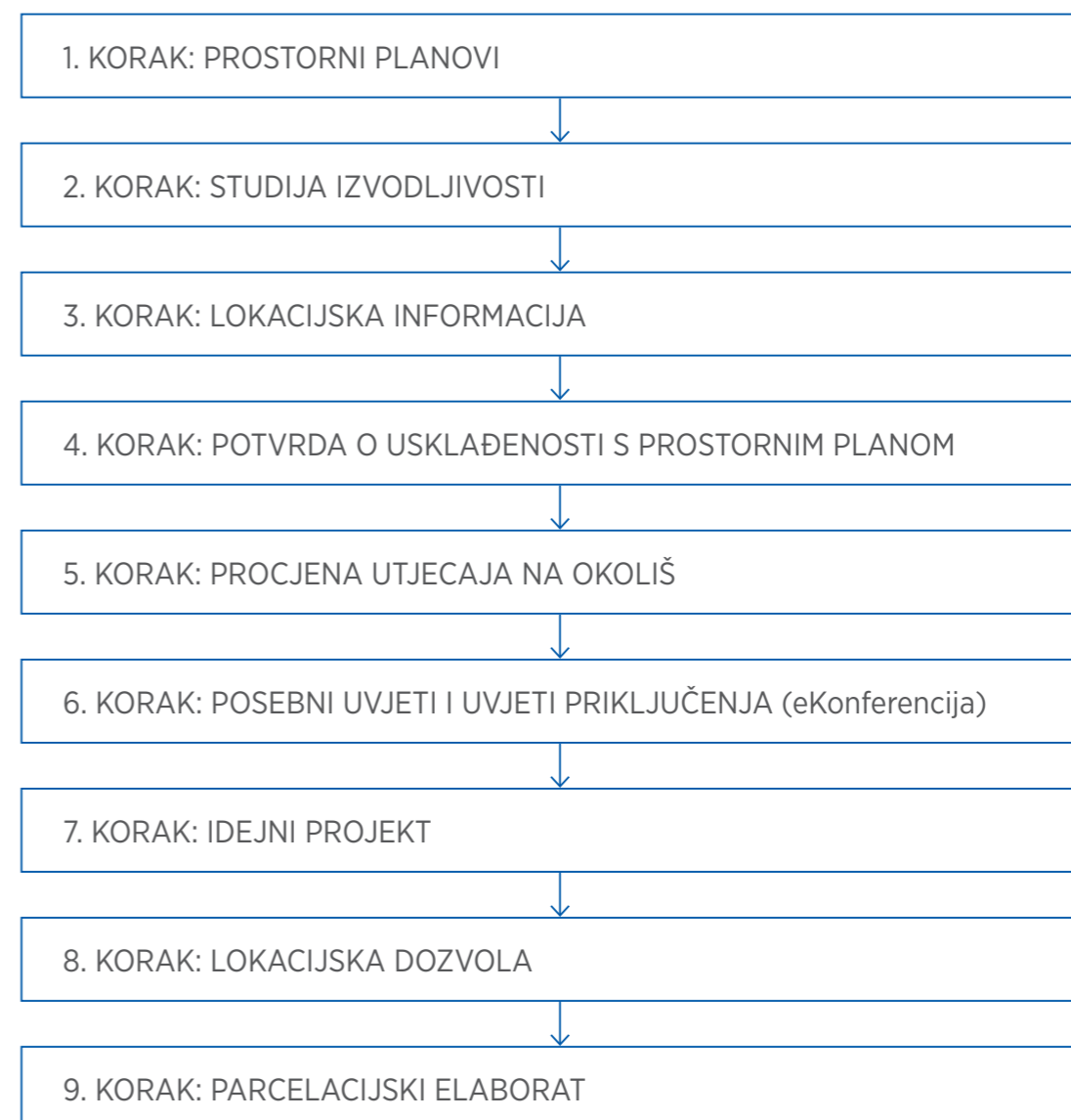
Uz parcelacijski elaborat, radi provjere njegove usklađenosti s lokacijskom dozvolom, prilaže se:

- situacija građevine na građevnoj čestici
- situacija formiranja građevnih čestica s prikazom oblika i veličine građevnih čestica po namjeni, odnosno načinu upravljanja unutar koridora, koja sadrži popis svih katastarskih čestica od kojih će se formirati buduća građevna čestica, odnosno više njih u slučaju da je isto potrebno.

[Obvezna poveznica s grafičkim dijelom](#)

- situacija formiranja građevnih čestica izrađena od ovlaštenog inženjera geodezije (> [Grafički prilozi 4 i 5](#))

Slika 11: Hodogram aktivnosti

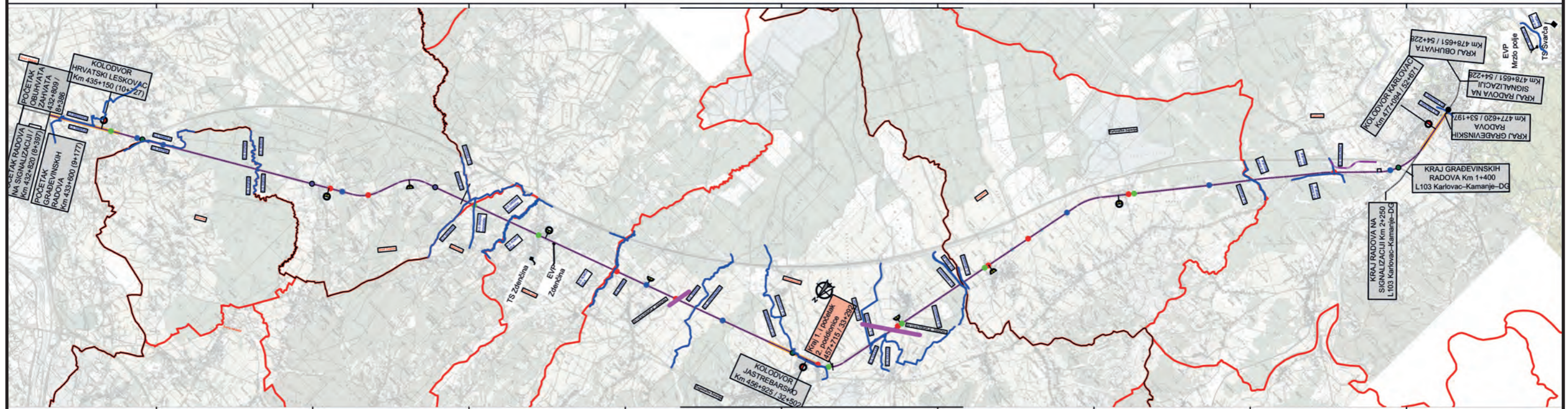


GRAFIČKI PRILOZI

- 10.1. Pregledna situacija M 1:25000
- 10.2. Postojeće stanje
- 10.3. Projektirano stanje
- 10.4. Situacija građevine – Prijedlog formiranja građevne čestice
- 10.5. Situacija formiranja građevnih čestica
- 10.6. Plitki usjek – Karakteristični poprečni presjek – trokolosiječna pruga ili kolodvorsko područje
- 10.7. Nasip – Karakteristični poprečni presjek – trokolosiječna pruga ili kolodvorsko područje
- 10.8. Karakteristični poprečni presjek – dvokolosiječna pruga
- 10.9. Karakteristični poprečni presjek – vijadukt, most
- 10.10. Normalni poprečni profil dvokolosiječne pruge – nasip, zatvorena odvodnja
- 10.11. Normalni poprečni profil dvokolosiječne pruge – usjek, otvorena odvodnja
- 10.12. Normalni poprečni presjek otvorene pruge – zasjek
- 10.13. Preklop obuhvata zahvata s Kartografskim prikazom 1. Korištenje i namjena prostora Prostornog plana Zagrebačke županije
- 10.14. Preklop obuhvata zahvata s Kartografskim prikazom 1. Korištenje i namjena površina Prostornog plana uređenja Općine Klinča Sela
- 10.15. Preklop obuhvata zahvata s Kartografskim prikazom 2.A Infrastrukturni sustavi – promet Prostornog plana uređenja Općine Klinča Sela
- 10.16. Shema smještaja deponija
- 10.17. Shema etapa gradnje

10

PREGLEDNA KARTA 1:25000



KAZALO

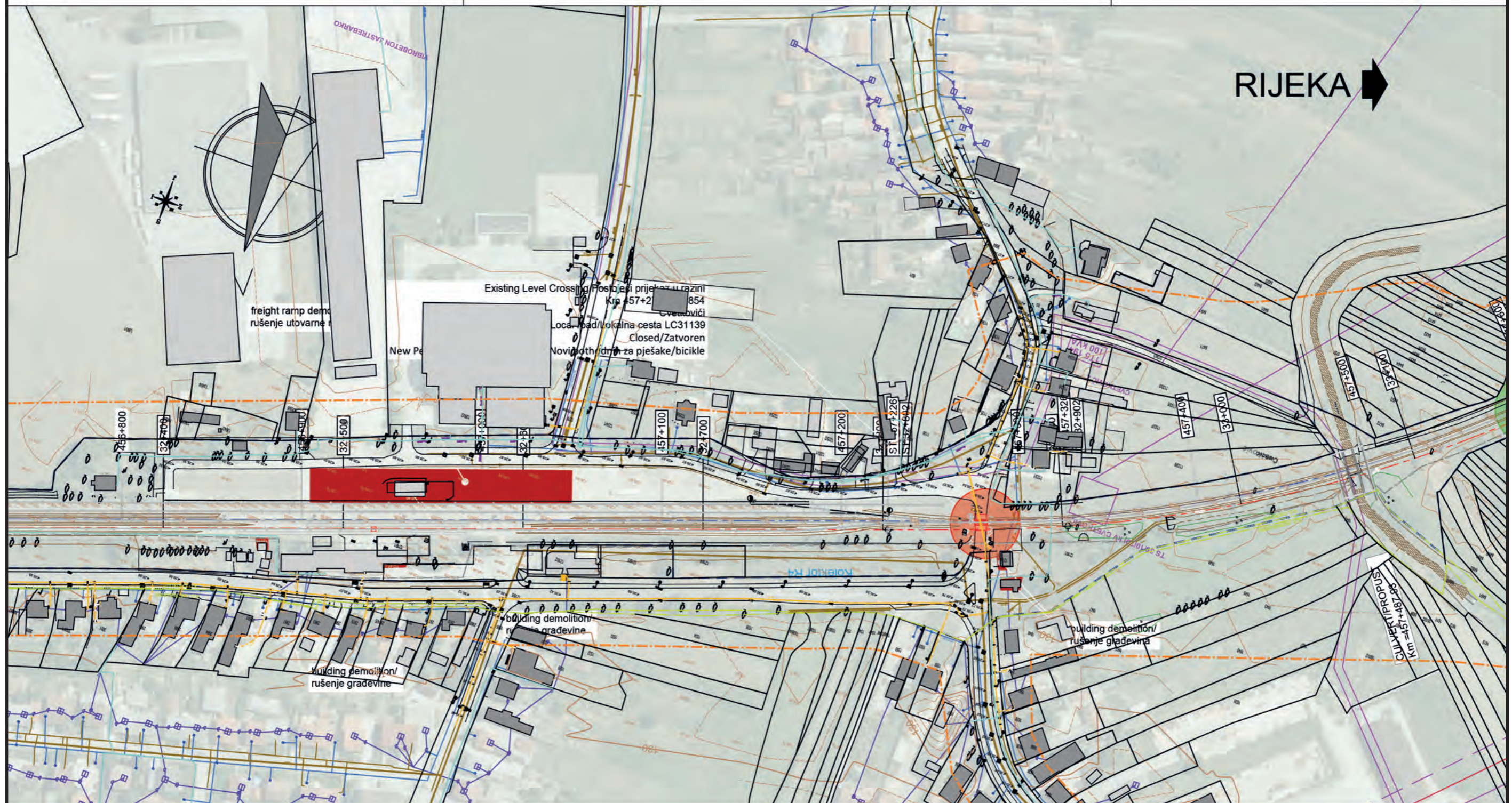
- | | |
|--|---|
| Novo projektirana os kolosijeka | Prijelaz u razini koji se ne rekonstruira (nabrojati) |
| Kolodvor | Postojeći objekt koji se ne rekonstruira (nabrojati) |
| Vijadukt / Most (nabrojati) | Stara stacionaža / Nova stacionaža |
| Rekonstruirani kolodvor (označiti na karti) | Sve stacionaže su približne |
| Postojeći kolodvor prenamjenjen u stajalište (označiti na karti) | Izgradnja nerazvrstane ceste Orlovac-Ilovac radi ukidanja ŽCP-a u km 473+649 (49+226) |
| Rekonstrukcija stajališta (nabrojati) | Dalekovod VN/ Power line HV |
| Prijelaz u razini zamijenjen sa objektom (nabrojati) | |
| Prijelaz u razini koji se zatvara (nabrojati) | |
| Prijelaz u razini koji se rekonstruira (nabrojati) | |
| Postojeći objekt koji se rekonstruira (nabrojati) | |
| Granica županije | |
| Granica grada/općine | |
| Granica katastarske općine | |

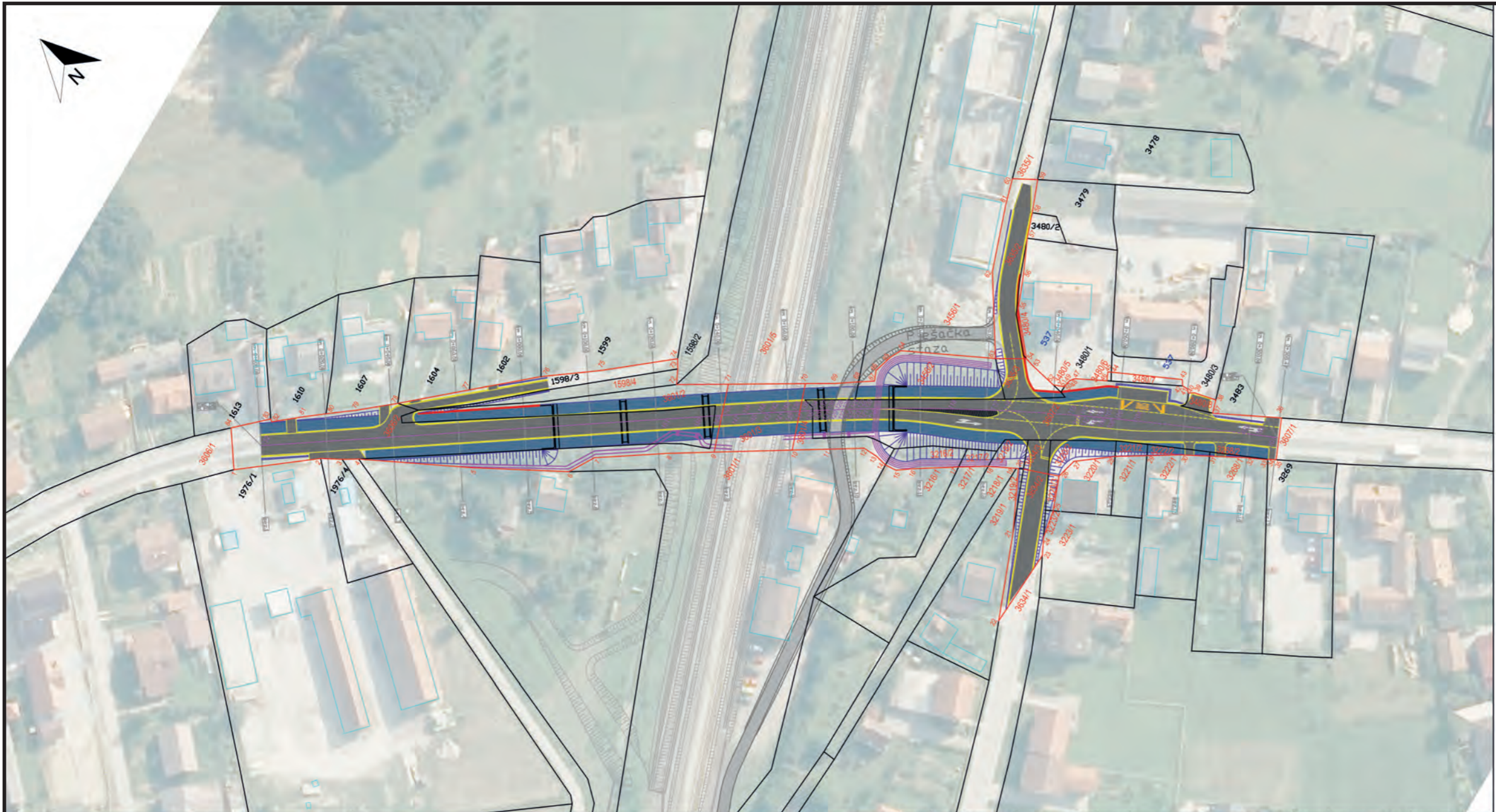
LEGENDA

- - - Projektna os
- - - Os drugog kolosijeka
- - - Granica obuhvata zahvata
- - - Javno dobro RH na upravljanje HŽI
- Katastarska granica
- Postojeći kolosijeci

- Vodovodne cijevi
- Odvodne cijevi
- Električni vodovi - VN
- Električni vodovi - distribucijska mreža
- Prirodni plin - distribucijska mreža
- Telekomunikacijski vodovi

- POSTOJEĆI PRIJELAZ U RAZINI (ZATVOREN)
- POSTOJEĆI PRIJELAZ U RAZINI (REKONSTRUKCIJA)
- PRIJELAZ U RAZINI ZAMJENJEN OBJEKTOM
- PRIJELAZ U RAZINI KOJI SE NE REKONSTRUIRA
- POSTOJEĆI OBJEKT KOJI SE REKONSTRUIRA

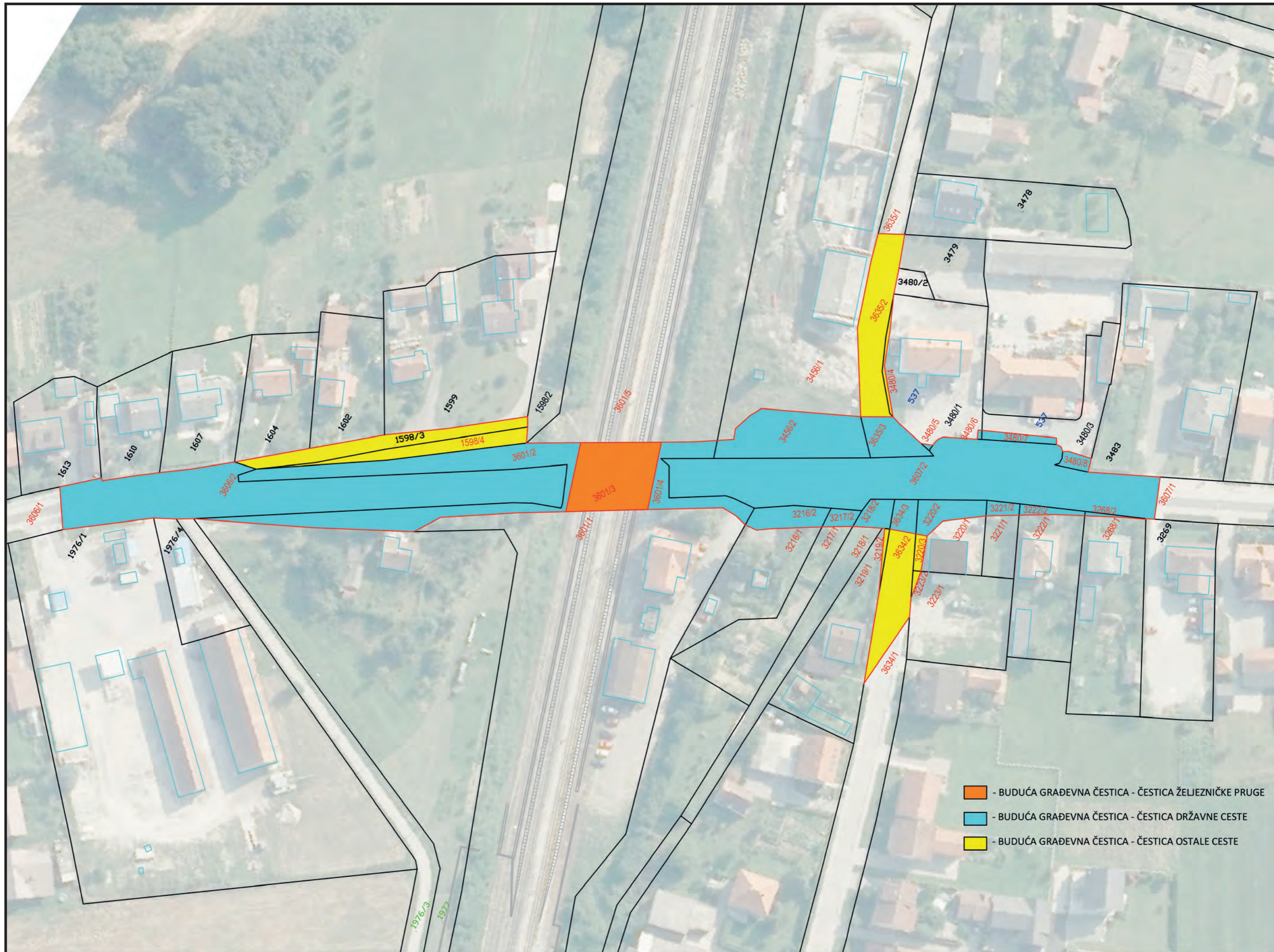




SITUACIJA GRAĐEVINE
 prijedlog formiranja
 građevne čestice

- GRANIČNA KATASTRARSKA ČESTICE
- GRANIČNA GRAĐEVINE ČESTICE
- NAPUŠTANJE
- OS GRAĐEVINE
- 1, 2, 3, 4, 5, ... — LIGNE TOČKE GRAĐEVINE ČESTICE
- 1, 2, 3, 4, 5, ... — LIGNE TOČKE GRAĐEVINE

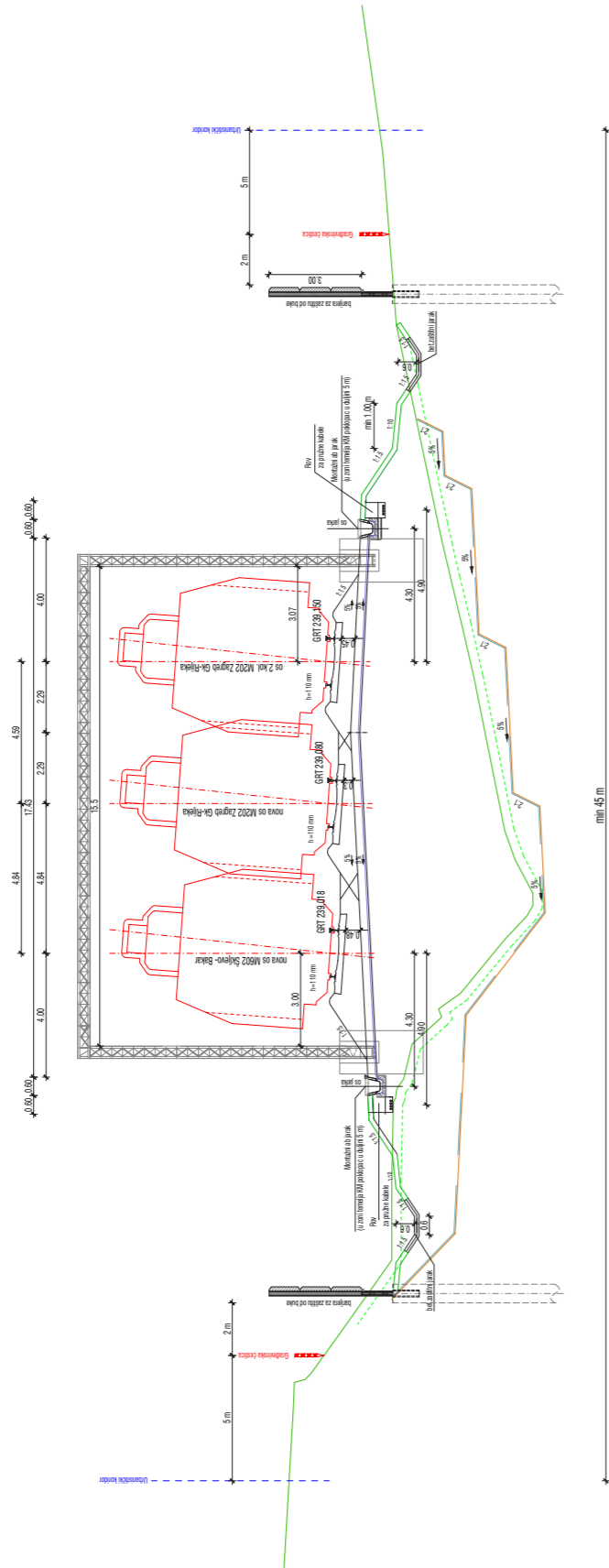
Točka	E(HTRS96/TM)	N(HTRS96/TM)	Točka	E(HTRS96/TM)	N(HTRS96/TM)	Točka	E(HTRS96/TM)	N(HTRS96/TM)	Točka	E(HTRS96/TM)	N(HTRS96/TM)
1	441504,35	5060834,84	49	441658,37	5060632,41	101	441676,95	5060570,05	149	441593,86	5060718,50
2	441520,85	5060814,15	50	441657,21	5060632,69	102	441674,25	5060575,95	150	441591,24	5060722,26
3	441524,02	5060808,46	51	441656,15	5060632,78	103	441673,41	5060577,75	151	441584,89	5060731,32
4	441525,69	5060804,22	52	441654,92	5060635,95	104	441658,64	5060609,47	152	441514,64	5060831,51
5	441527,41	5060773,59	53	441656,48	5060644,58	105	441655,90	5060615,14			
6	441526,68	5060747,92	54	441657,16	5060646,92	106	441655,34	5060616,30			
7	441524,18	5060743,48	55	441648,43	5060656,71	107	441654,78	5060617,42			
8	441576,83	5060725,23	56	441677,36	5060660,95	108	441654,24	5060618,32			
9	441584,47	5060713,41	57	441687,90	5060665,15	109	441653,71	5060619,59			
10	441597,34	5060693,50	58	441694,66	5060667,77	110	441653,20	5060620,63			
11	441603,14	5060684,48	59	441703,82	5060671,42	111	441652,69	5060621,66			
12	441609,10	5060675,22	60	441700,05	5060678,09	112	441652,19	5060622,66			
13	441609,06	5060670,79	61	441692,53	5060675,84	113	441651,70	5060623,64			
14	441608,28	5060667,13	62	441673,66	5060669,05	114	441651,21	5060624,60			
15	441608,62	5060663,60	63	441652,31	5060654,95	115	441650,62	5060625,84			
16	441611,37	5060659,90	64	441639,36	5060680,64	116	441640,53	5060644,89			
17	441619,32	5060647,90	65	441636,05	5060682,32	117	441639,41	5060646,91			
18	441624,13	5060640,35	66	441630,48	5060684,01	118	441632,65	5060658,86			
19	441628,07	5060632,80	67	441627,62	5060682,79	119	441620,05	5060679,53			
20	441628,36	5060632,19	68	441624,87	5060686,74	120	441619,52	5060680,36			
21	441611,46	5060623,79	69	441620,82	5060692,54	121	441618,98	5060681,20			
22	441587,05	5060614,00	70	441616,04	5060700,27	122	441618,43	5060682,06			
23	441610,31	5060612,73	71	441603,76	5060720,10	123	441617,87	5060682,93			
24	441615,07	5060615,17	72	441595,49	5060733,46	124	441617,30	5060683,82			
25	441623,24	5060616,76	73	441599,62	5060735,52	125	441616,12	5060684,72			
26	441632,87	5060620,56	74	441602,15	5060737,12	126	441616,12	5060685,64			
27	441638,91	5060618,95	75	441587,08	5060755,18	127	441615,51	5060686,58			
28	441646,65	5060609,05	76	441576,11	5060769,68	128	441614,88	5060687,54			
29	441651,83	5060600,98	77	441561,91	5060786,15	129	441614,24	5060688,51			
30	441657,35	5060592,37	78	441546,84	5060802,62	130	441613,59	5060689,51			
31	441661,60	5060584,70	79	441538,46	5060812,41	131	441612,92	5060690,53			
32	441667,09	5060574,79	80	441532,92	5060819,56	132	441612,23	5060691,58			
33	441669,90	5060569,08	81	441528,37	5060825,25	133	441611,51	5060692,65			
34	441670,05	5060569,16	82	441522,33	5060832,39	134	441610,78	5060693,75			
35	441671,22	5060566,94	83	441522,86	5060833,09	135	441610,03	5060694,88			
36	441682,52	5060571,92	84	441514,37	5060842,01	136	441609,24	5060696,05			
37	441672,88	5060590,47				137	441608,43	5060697,26			
38	441676,67	5060591,67				138	441607,59	5060698,51			
39	441675,10	5060598,25				139	441606,72	5060699,81			
40	441674,13	5060599,79				140	441605,80	5060701,16			
41	441675,01	5060600,86				141	441604,84	5060702,57			
42	441674,96	5060602,36				142	441603,83	5060704,06			
43	441676,52	5060603,41				143	441602,76	5060705,62			
44	441667,18	5060622,90				144	441601,62	5060707,29			
45	441665,71	5060623,88				145	441600,39	5060709,08			
46	441664,31	5060623,76				146	441599,05	5060711,03			
47	441659,84	5060631,22				147	441597,56	5060713,17			
48	441659,53	5060631,62				148	441595,87	5060715,61			



10.5. Situacija formiranja građevnih čestica

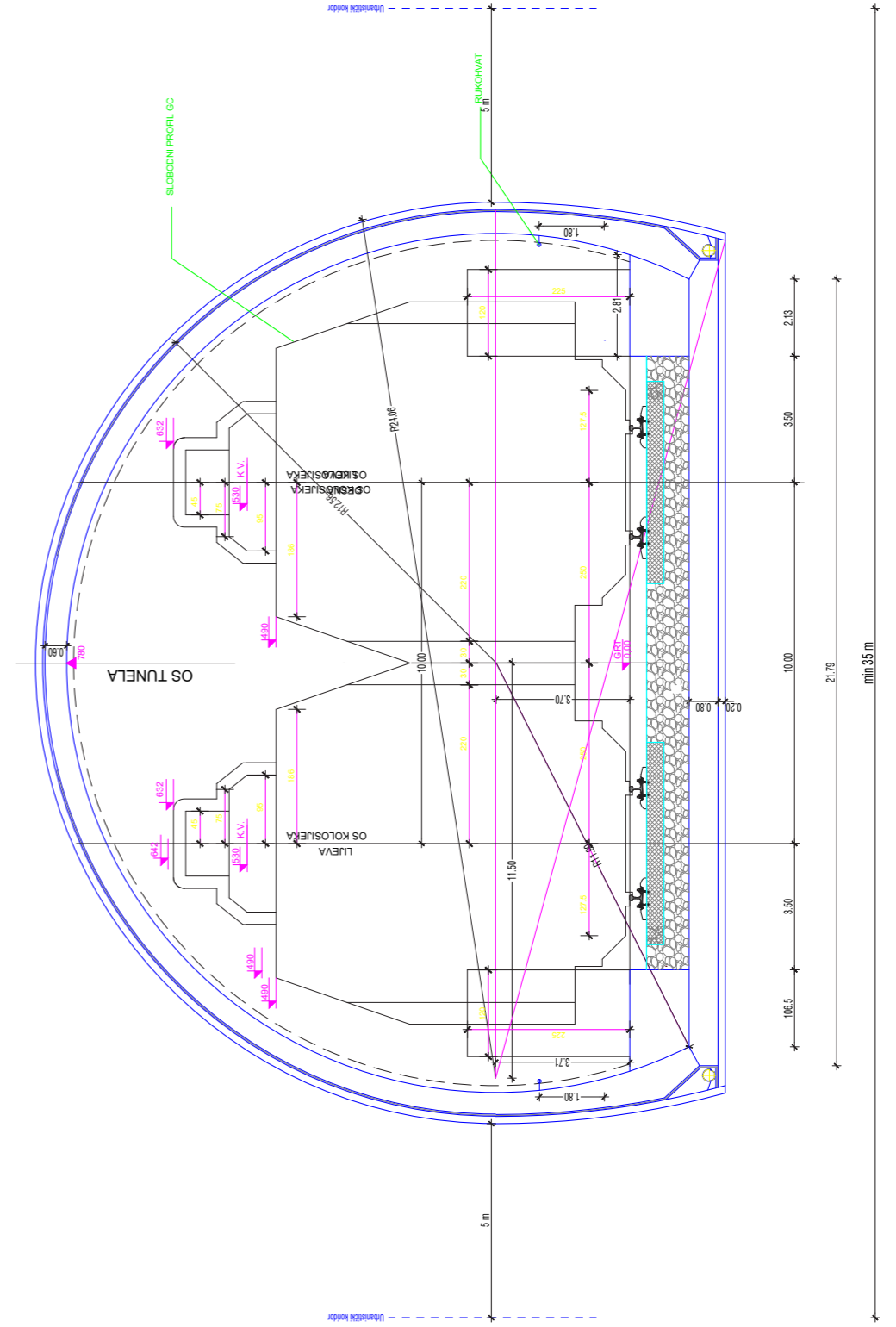
KARAKTERISTIČNI POPREČNI PRESJEK
TRKOLOSIJEČNA PRUGA
ILI KOLODVORSKO PODRUČJE

NASIP



10.7. Nasip – Karakteristični poprečni presjek – trokolosiječna pruga ili kolodvorsko područje

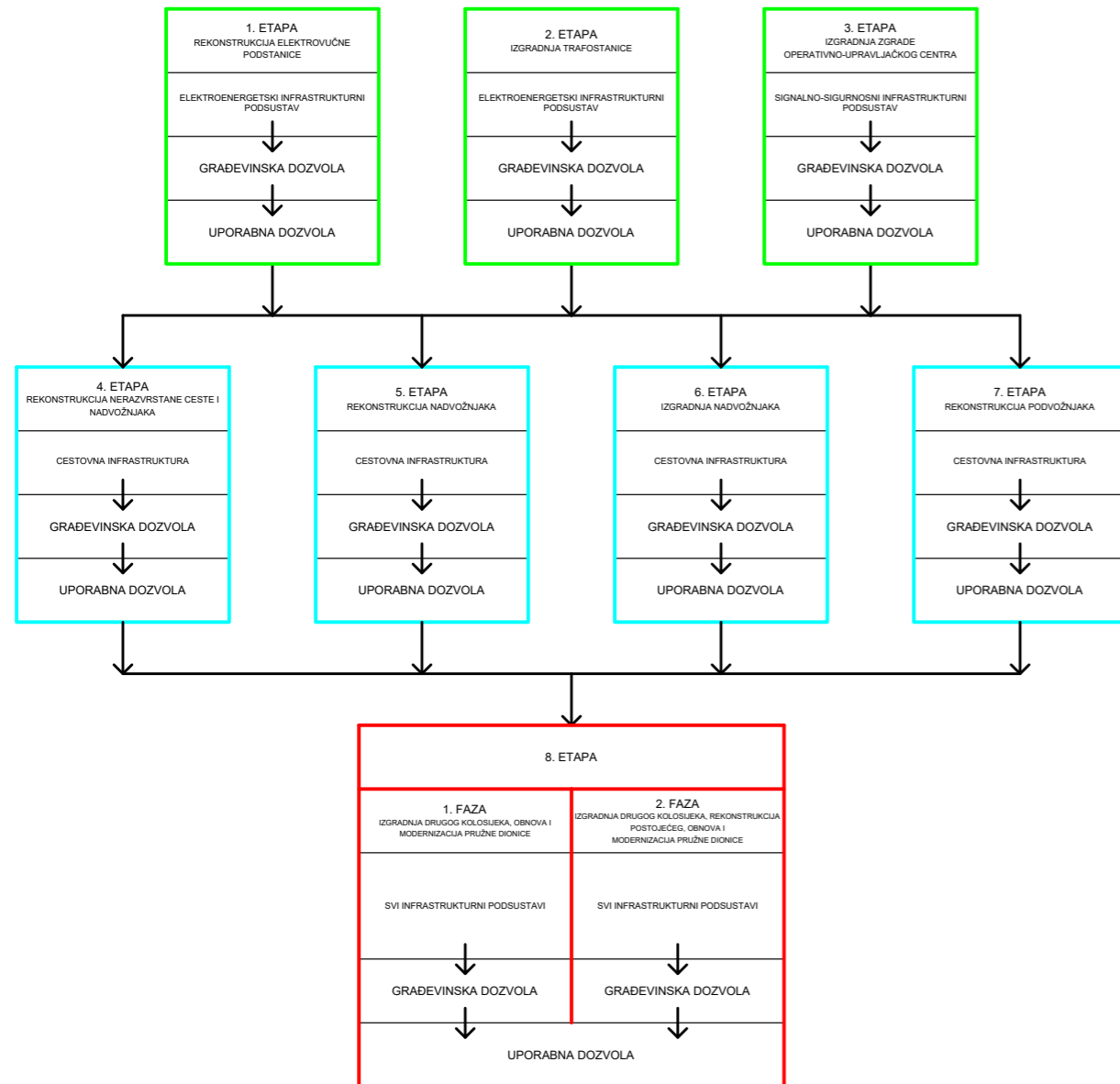
KARAKTERISTIČNI POPREČNI PRESJEK
DVOKOLOSIJEČNA PRUGA



10.8. Karakteristični poprečni presjek – dvokolosiječna pruga

Pojmovnik kratica

U nastavku slijedi pregled značenja uobičajenih skraćenica koje se koriste u postupcima i aktivnostima u pripremi projekata željezničke infrastrukture



10.17. Shema etapa gradnje

DG	Državna granica
DPU	Detaljni plan uređenja
ERTMS	Europski sustav upravljanja željezničkim prometom
ETCS	Europski sustav za upravljanje vlakovima
ETD	Elektro tehničke djelatnosti
GRT	Gornji rub tračnice
GSM-R	Globalni sustav mobilne komunikacije za željeznice
GUP	Generalni urbanistički plan
HŽ	Hrvatske željeznice
HŽI	HŽ Infrastruktura d.o.o.
JP(R)S	Jedinica područne (regionalne) samouprave
JLS	Jedinica lokalne samouprave
JOZ	Jedinstveni opis zahvata
JPT	Javnopravna tijela
MGIPU	Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja
MPPI	Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture
MZOIE	Ministarstvo zaštite okoliša i energetike
MIDI	Ministarstvo državne imovine
PPUO/G	Prostorni plan uređenja općine/grada
PPŽ	Prostorni plan županije
PUO	Procjena utjecaja zahvata na okoliš
PU	Posebni uvjeti
PP	Pješački prijelaz
SI	Studija izvodljivosti
SS	Signalno-sigurnosni uređaji
SV+ZV+POL	Svjetlosna i zvučna signalizacija i polubranici
SV+ZV+POL+MO	Svjetlosna i zvučna signalizacija, polubranici i mimoilazne ograde
TEN-T	Transeuropska prometna mreža
UP	Uvjeti priključenja
UPU	Urbanistički plan uređenja
ZOG	Zakon o gradnji
ZPU	Zakon o prostornom uređenju
ŽCP	Željezničko-cestovni prijelaz
ŽP	Željeznička pruga

