



HRVATSKA KOMORA INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA

15. Dani Hrvatske komore inženjera građevinarstva Opatija, 2021.

# SCAN to BIM to VR

**Gianmarco Čurčić Baldini**

---

Gianmarco Čurčić Baldini, dia. (Baldinistudio d.o.o., Zagreb)





# Scan to BIM to VR

Gianmarco Ćurćić Baldini, dia.

# ZABLUDA No.1

“

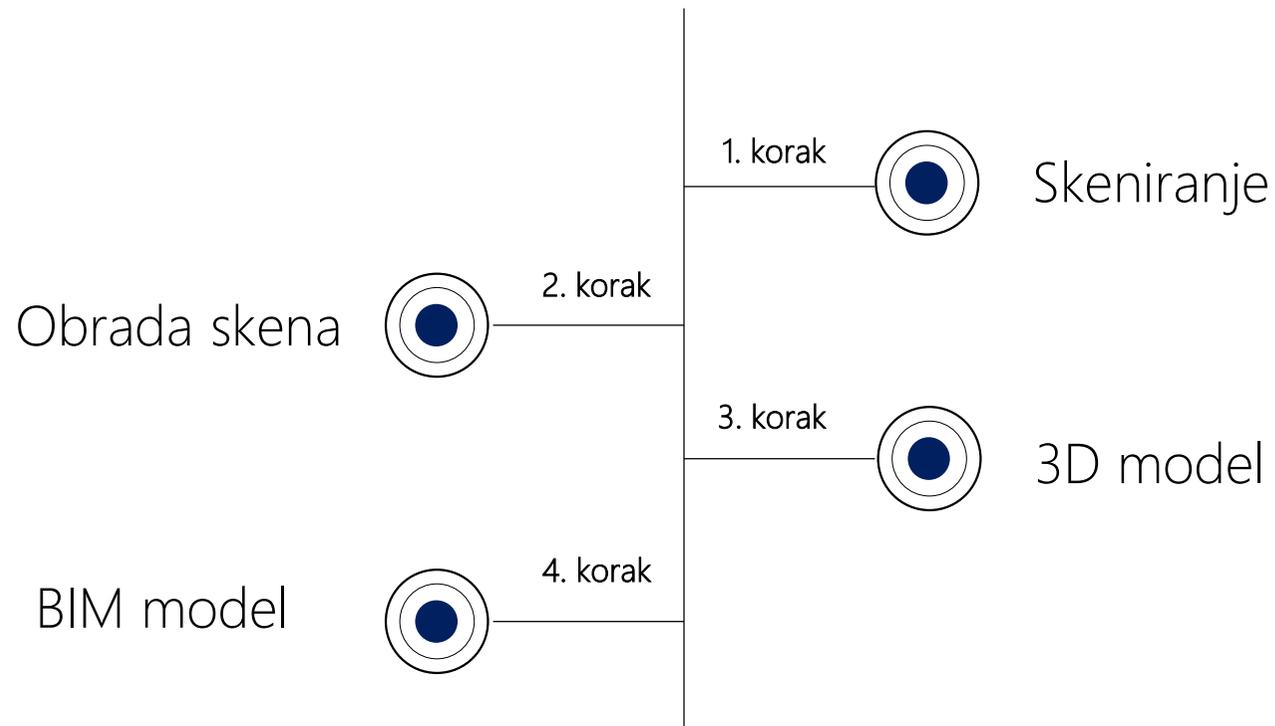
*Laserskim skeniranjem dobivam gotov model. Posao je završen nakon skeniranja.*

“



# SCAN TO BIM

## *Koraci*



# 1. KORAK: Skeniranje

*Tipovi skenera*

**Leica**  
Geosystems



**FARO**



**Matterport™**



Ime i prezime predavača: Gianmarco Ćurčić Baldini



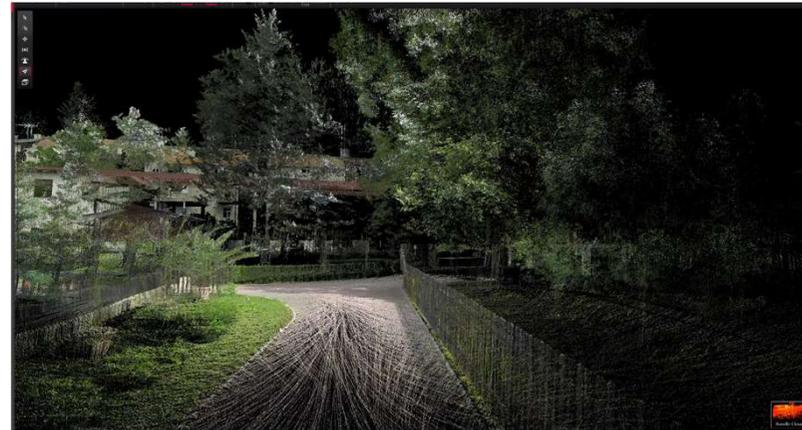
# 1. KORAK: Skeniranje

*Skeniranje stražnje strane Bazilike Presvetog Srca Isusova*

Stvaran svijet



Pointcloud BLK2GO



Hotel Kaštelet Less ^

Tučepi



## 2. KORAK:

### Softveri za obradu skenova

- Podržava niskogradnju, topografske izmjere, as-built modele, BIM modele



- Kompatibilan s drugim skenerima
- Jednostavna mjerenjenja, 3D vizualizacije i izvoz oblaka točaka i CAD format

- Može se koristiti u kombinaciji s različitim skenerima: Faro, Leica, Trimble i sl.
- Automatska povezanost sa softverima poput Allplana, AutoCADa, BricsCAD.a, Tekle, Revita i dr.



- Rad s oblacima točaka – uklanjanje, pregledavanje, mijenjanje



Funktionen

Eig... Fun... Assi... Bibli... Co... Layer

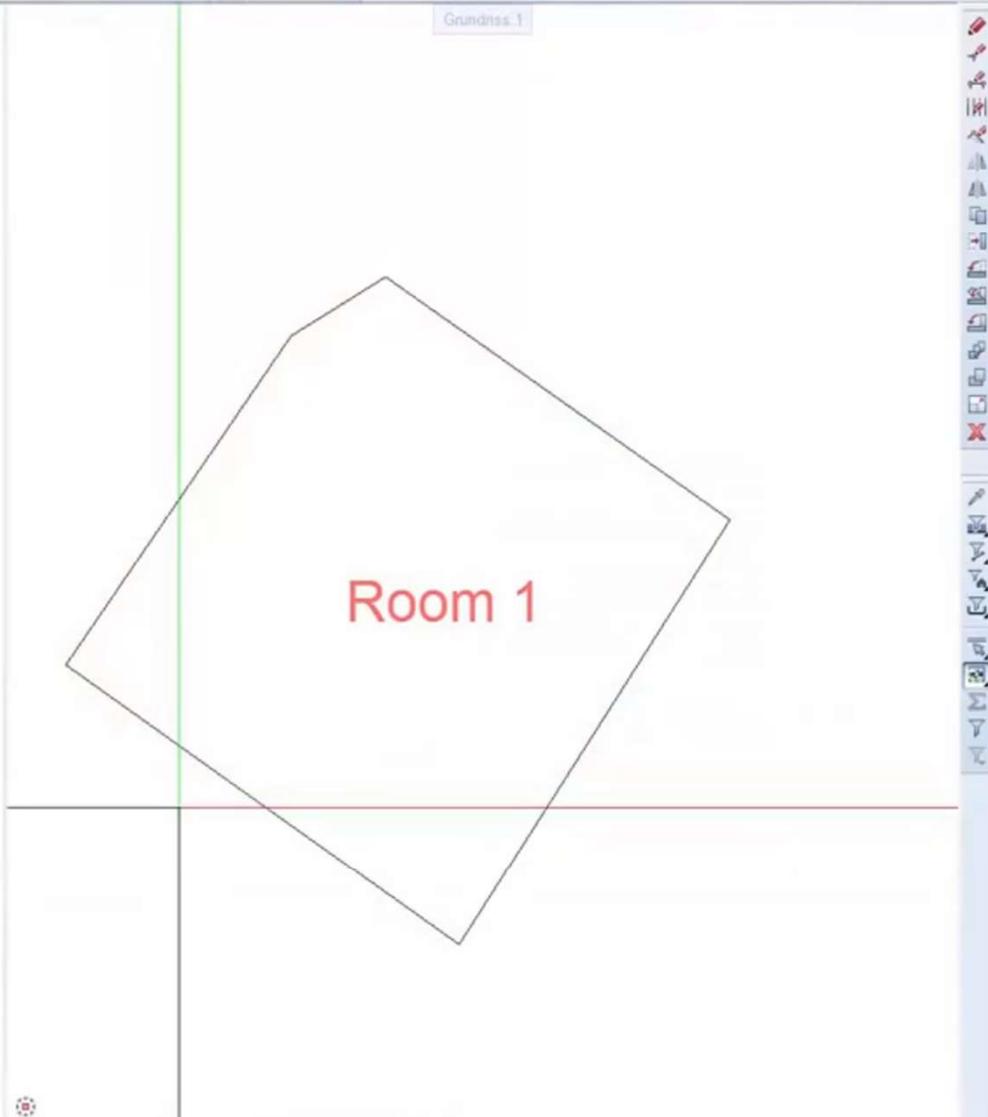
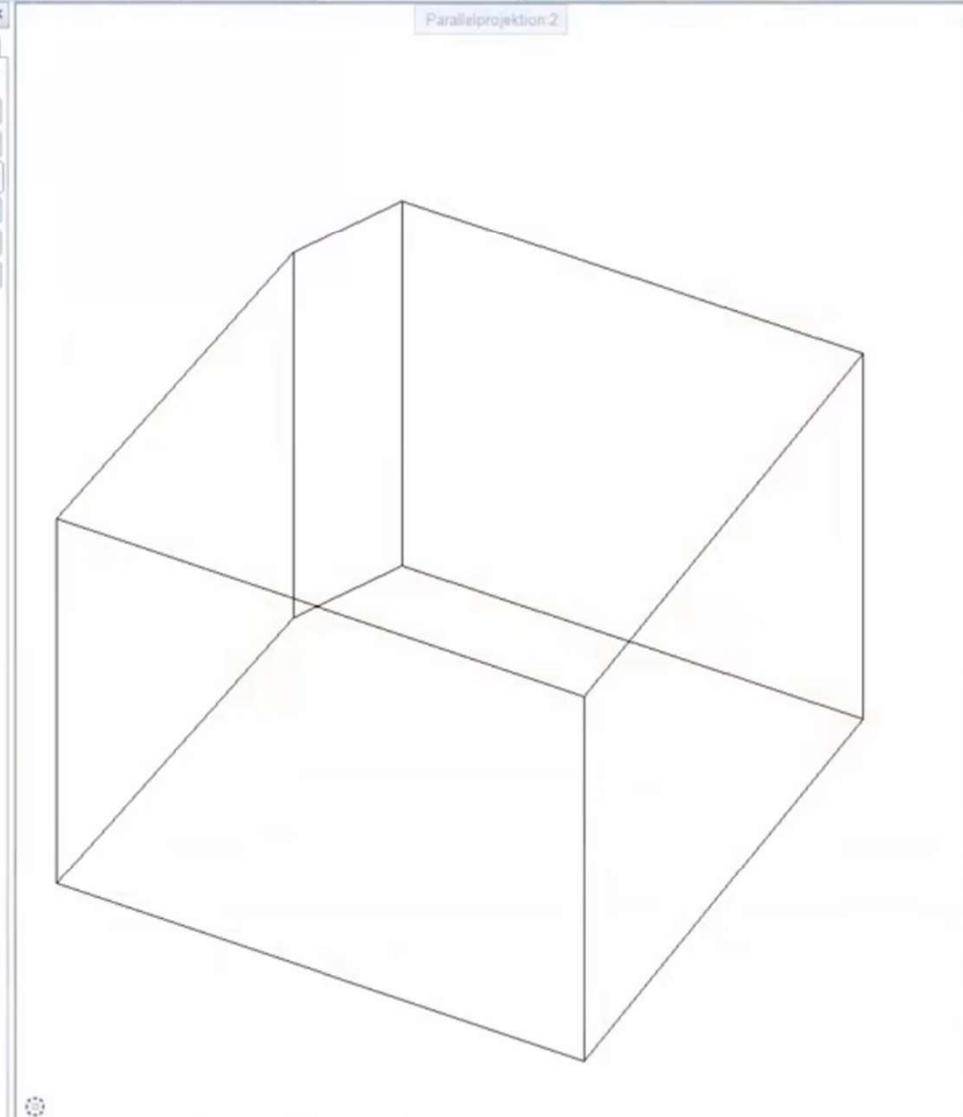
Architektur

Erzeugen



Abc 123

Ändern



# 3. KORAK:

3D i BIM model

## 01. Identification of Information Requirements



- Required building elements
- Required LOD (accuracy)
- Required non-geometric attributes

## 02. Determination of Required Scan Data Quality



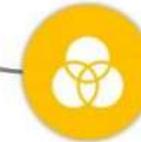
- Accuracy
- Spatial resolution
- Coverage
- Other properties

## 03. Scan Data Acquisition

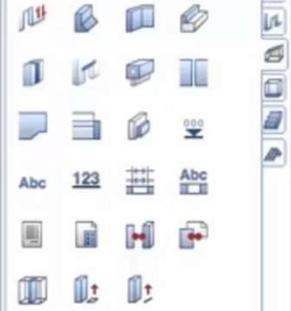


- Scanning devices
- Scanning locations
- Angular resolutions
- Other parameters

## 04. As-Built BIM Reconstruction

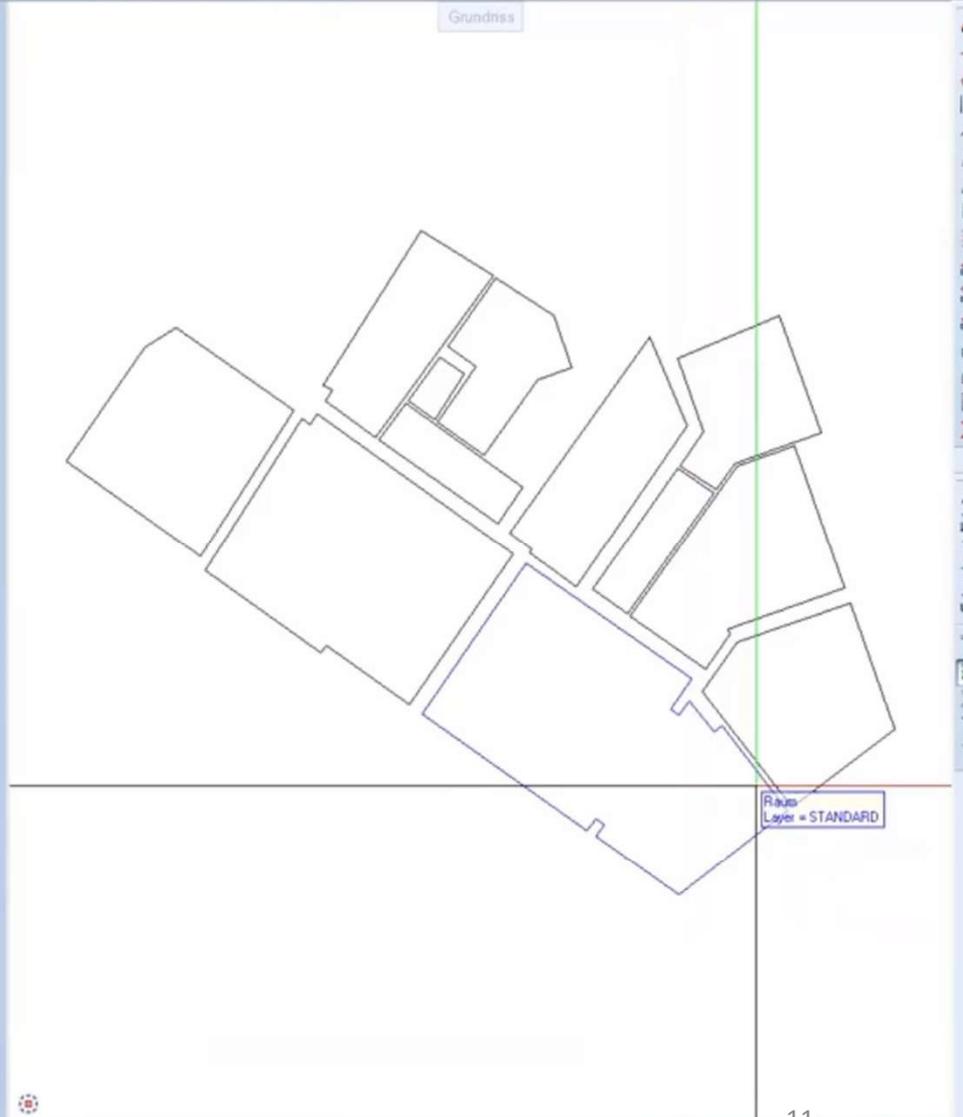


- Modeling of required building elements
- Modeling of required non-geometric attributes

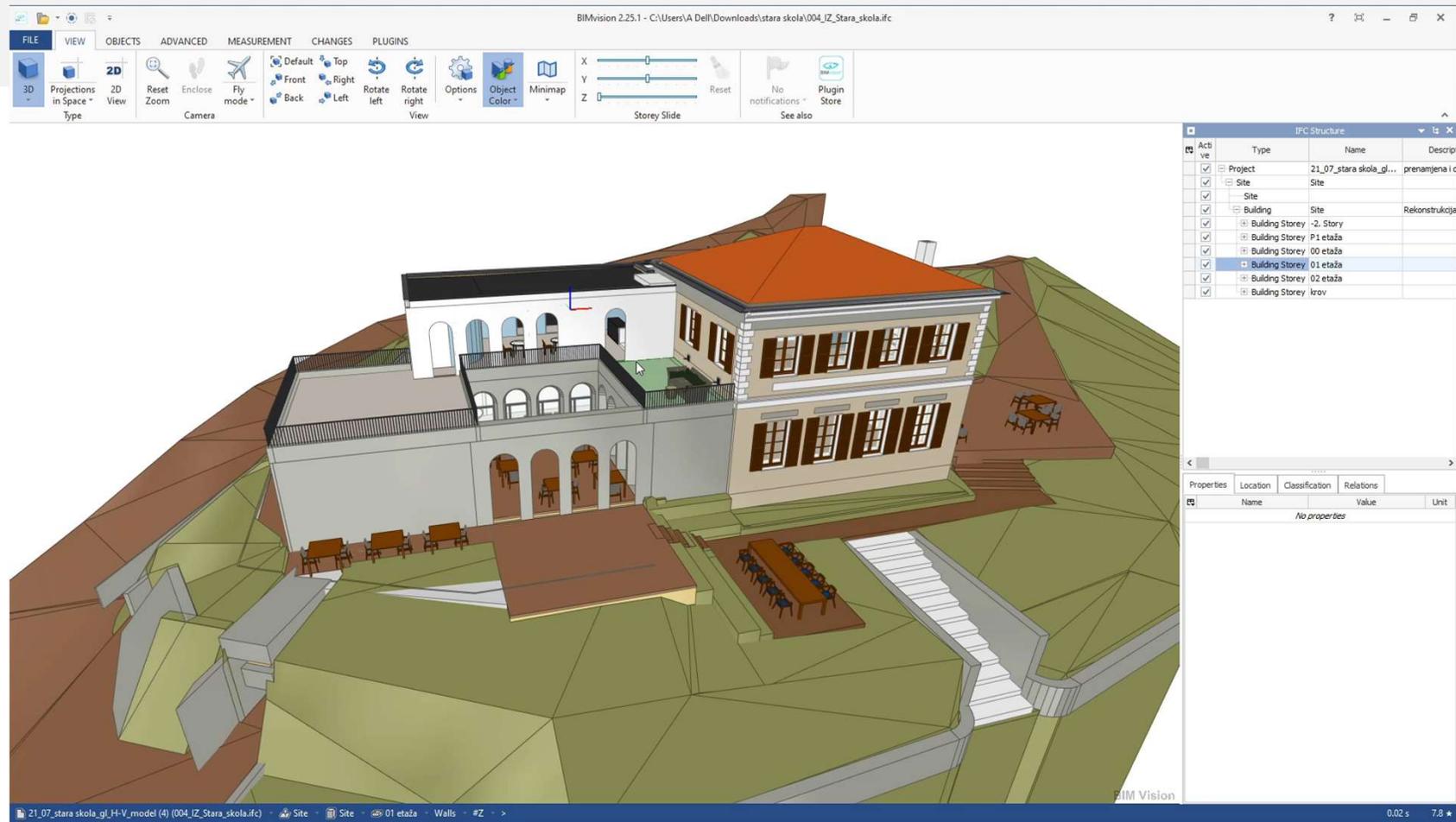


Animation (Keine 3D-Daten vorhanden)

Grundriss



# 4. KORAK: BIM model



Ime i prezime predavača: Gianmarco Ćurčić Baldini

# ZABLUDA No.2

“

*VR je samo za igrice i gamere.*

”



# Virtual Reality



**SPORT:**  
Proučavanje tehnike i  
performansi igre



**MEDICINA I  
TERAPIJA:**  
Virtualne operacije,  
liječenje depresije i  
fobije



**EDUKACIJA:**  
Edukacija pilota,  
autoškola, posjete  
muzejima

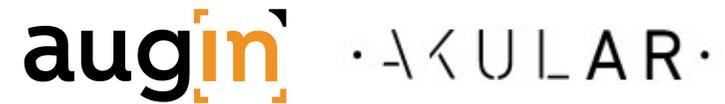


# Virtual Reality/Augmented Reality

Virtual Reality (VR)



Augmented Reality (AR)



# Virtual Reality i BIM

Zašto?

---

- Remote meetings
- Koordinacija na konkretnom modelu
- Jednostavnost korištenja (10-15 min. Kompletna edukacija)
- Pristup na bilo kojem desktop/prijenosnom računalu i bez eksternih grafičkih kartica
- Izvještaj sastanka



# Virtual Reality i BIM

## Benefiti

---

### Investitor

- Uvijek upoznat sa trenutnim stanjem projekta
- Može utjecati na projekt u ranim fazama
- Ne mora 'čitati' tlocrte jer vidi svoj model 1:1
- Lakše i preciznije donosi odluke što rezultira većim ROI
- **Bolje razumijevanje problema**

### Izvođač

- Brže donošenje odluka (90% brže)
- Lako može uključiti stakeholdere, podizvođače i timove na gradilištu u identificiranje i rješavanje problema **bez ikakvog predznanja** o BIM-u
- Sve greške putem (.bcf) formata ili slika šalje direktno projektantu
- Sve probleme koje naiđe može odmah dokumentirati direktno u odabrani CDE prema ISO 19650
- **Bolje razumijevanje problema**

### Projektant

- Elegatno i inovativno rješenje koje mu može donijeti više posla
- Lako može uključiti sve stakeholdere u projekt i ispitati njihove želje
- Lakše objašnjava zašto je odabrano baš određeno rješenje
- Sve greške putem (.bcf) formata učitava i odmah radi izmjene prema naputku stakeholdera, izvođača...
- **Bolje razumijevanje problema**

# Virtual Reality i BIM

Mogućnosti

---

## *VRCollab*

- Studija sunca
- Render mode (Sketch, HQ, X-ray render)
- Bounding box, označavanjem elementa odmah se dobijaju dimenzije
- Comments – ostavljanje komentara u modelu
- Speech to text
- Kretanje solidno 7.5/10
- Eksport **.bcf**, **.pdf**, **excel**, **navisworks xml**, **web** itd.

## *Vrex*

- Izvrsno čitanje meta data, sve što je u **.ifc**-u je učitano u elementu
- Kretanje 10/10, prelako i jednostavno predobro
- Eksport **.bcf**

## *IrisVR*

- Studija sunca
- Solidno čitanje meta data **.ifc**-a, ima mjesta za napredak
- Kretanje 7.6/10
- Eksport **.pdf**, pisanje komentara na platformi



# Kako pristupiti novim tehnologijama?

---



Dovoljno detaljno  
proučiti svoje  
zahtjeve:  
Što je ono što želite  
dobiti?



Analogno tome  
odabrati optimalnu  
tehnologiju



# BALDINISTUDIO INTERNATIONAL

VAŠ bim PARTNER



Baldinistudio international  
BIM student



baldinistudio  
BIM.student

[www.baldinistudio.rs](http://www.baldinistudio.rs)  
[info@baldinistudio.rs](mailto:info@baldinistudio.rs)  
[marco@baldinistudio.hr](mailto:marco@baldinistudio.hr)

**HVALA NA POZORNOSTI!**