



Završno izvješće nadzornog inženjera i Izjava izvođača

Darije Baloković

Darije Baloković, dipl.ing.građ., Državni inspektorat, Zagreb

Propisi

- **Zakon o gradnji**

(Narodne novine, br. 153/13, 20/17 i 39/19)

- IZVOĐAČ

- **gradi** u skladu s GD, glavni/tipski projekt, Zakon, posebni propisi, TP, pravila struke

- sastavlja pisanu izjavu o izvedenim radovima i o uvjetima održavanja



Propisi

- NADZORNI INŽENJER

- nadzire građenje => **usklađenost** građevine s GD, glavni/tipski projekt, Zakon, posebni propisi, TP, pravila struke
- sastavlja završno izvješće o izvedebi građevine



Propisi

- **Pravilnik o načinu provedbe stručnog nadzora građenja, obrascu, uvjetima i načinu vođenja građevinskog dnevnika te o sadržaju završnog izvješća nadzornog inženjera**
(Narodne novine, br. 11/14, 107/15 i 20/17)
- **Pravilnik o sadržaju pisane izjave izvođača o izvedenim radovima i uvjetima održavanja građevine**
(Narodne novine, br. 43/14)



Propisi

- **Pravilnik o tehničkom pregledu**
(Narodne novine, br. 46/18)
- **Pravilnik o održavanju građevine**
(Narodne novine, br. 122/14)



Završno izvješće NI

- Sadrži:

1. Naziv građevine/dijela

GD (KLASA, URBROJ, datum izdavanja)

glavni/tipski projekt; projekt uklanjanja

2. Podatke o

→ imenovanje NI / GNI

→ nadzirani radovi ↔ izvedbeni projekti

3. izjava o usklađenosti građenja građevine



Završno izvješće NI

4. izjava o usklađenosti iskolčenja građevine

↔ dokument o iskolčenju / glavni projekt

5. izvješće o provedbi

→ kontrolna ispitivanja / postupci =>

ocjenjivanje sukladnosti / dokazivanje kvalitete

(radovi - dijelovi - građevina)

6. očitovanje o nepravilnostima / nedostacima

- način otklanjanja

- utjecaj na uporabljivost



Završno izvješće NI

7. građevinski dnevnik →vođenje,objedinjavanje
pohrana

8. izvješće o

- izmjenama radova ↔ glavi projekt
- izmjeni i/ili dopuni GD

9. izvješće o pokusnom radu

10. izvješće o pokusnom opterećenju



Završno izvješće NI

11. očitovanje o

- neizvedenim radovima ↔ ne utječu na uporabljivost

12. drugi podaci

- uvođenje u posao
- primopredaja radova
- primopredaja dokumentacije i sl.



Završno izvješće NI

- promjena NI tijekom građenja
=> *ZAPISNIK* o primopredaji radova i dokumentacije
- izrađuje NI imenovan ≤ ZAVRŠETAK RADOVA
=> na temelju *ZAPISNIKA* prethodnih NI
- sastavlja se
 - hrvatski jezik, latinično pismo
 - potpis i pečat => potvrda istinitosti / točnosti
(podataka, izjava, izvješća, očitovanja i sl.)



Završno izvješće GNI

- Sadrži:
 1. podatke o građevini, GD (glavni/tipski projekt)
 2. izjava o cjelovitosti i međusobnoj usklađenosti stručnog nadzora
 3. izjava o usklađenosti izvedbe građevine s GD (glavni/tipski projekt)
 4. podatke o objedinjavanju građevinskog dnevnika
 5. podatke o izvješćima svih NI



Izjava izvođača

- Sadrži:
 1. Naziv građevine/dijela
GD (KLASA, URBROJ, datum izdavanja)
glavni/tipski projekt
izvedbeni projekt
 2. podatke o izvođaču
(naziv i sjedište; ime i adresa; OIB)



Izjava izvođača

3. podatke o inženjeru gradilišta /odgovorna osoba koja vodi građenje (ime i prezime)
4. popis radova
 - podatke o glavnom / izvedbenom projektu
 - podatke odgovornim osobama za vođenje
5. izjava o udovoljavanju uvjetima iz projekta
 - ispunjavanje temeljnih zahtjeva
 - lokacijskih uvjeta
 - i drugih određenih projektom



Izjava izvođača

6. podatke o

→ izmjenama ↔ glavni projekt

→ izmjeni i/ili dopuni GD

7. očitovanje o

- neizvedenim radovima /okolnostima ↔
utjecaj na uporabljivost



Izjava izvođača

8. drugi podaci o

- uvođenje u posao
- dokumentacija o udruživanju izvođača
- primopredaja radova
- primopredaja dokumentacije i sl.



Izjava izvođača

9. izvješće o izvođenju radova i ugradnji

→ građevnih proizvoda, opreme, instalacija
(upute / tehničke upute za ugradnju
i uporabu s uvjetima održavanja)

=> IZVEDENO STANJE ↔ UVJETI PROJEKTA

=> UPUTE o provedbi radnji ODRŽAVANJA



Izjava izvođača

10. prilog → popis

- građevinski dnevnici
- odgovorne osobe
- dokazi o svojstvima ugrađenih građevnih proizvoda ↔ bitne značajke
- dokazi o sukladnosti ugrađene opreme i/ili postrojenja ↔ posebni propisi
- isprave o sukladnosti za dio građevine
↔ temeljni zahtjev



Izjava izvođača

10. prilog → popis

- dokazi kvalitete (rezultati ispitivanja, zapisi o provedenim procedurama i dr.)
- dokazi uporabljivosti ↔ posebni propisi
- druga dokumentacija ↔ GD/posebni propisi



Izjava glavnog izvođača

- Investitor određuje GLAVNOG IZVOĐAČA
 - odgovoran za međusobno usklađivanje radova
 - pisana IZJAVA sadrži:
 - podatke o građevini i GD
 - podatke o glavnom izvođaču
 - podatke o glavnom inženjeru gradilišta
 - izjavu o cjelovitosti i međusobnoj usklađenosti radova
 - popis izjava izvođača sudionika u građenju



Izjava izvođača

- Obveza
 - SVI izvođači sudionici u građenju / izvođenju pojedinih radova
 - nakon završetka izvođenja radova
 - čuva inženjer gradilišta / odgovorna osoba koja vodi građenje / glavni inženjer gradilišta
- ≤ TEHNIČKI PREGLED**



Izjava izvođača/glavnog izvođača

- Sastavlja se
 - hrvatski jezik, latinično pismo
 - inženjer gradilišta / izjava izvođača
 - glavni inženjer gradilišta / izjava glavnog izvođača
 - potpis odgovorne osobe => potvrda istinitosti i točnosti (podataka, izjava, izvješća, očitovanja)
 - glavni inženjer gradilišta / supotpisuje
izjave izvođača



UD ↔ Tehnički pregled

- Investitor / vlasnik građevine
→ podnosi ZAHTJEV prema ZoG - u
- prilaže se dokumentacija ...

ZAVRŠNO IZVJEŠĆE NI
IZJAVA IZVOĐAČA



TEHNIČKI
PREGLED



UD ↔ Tehnički pregled

- Svrha → **utvrđivanje usklađenosti** građevine
GD, glavni / tipski projekt
Zakon, posebni propisi, TP, pravila struke
- Radnje → očevid na građevini
uvid u dokumentaciju stručnog nadzora
i izvođača (završno izvješće/izjava)
mišljenje o usklađenosti i ispunjavanju
uvjeta
sastavljanje ZAPISNIKA



ZAPISNIK o tehničkom pregledu

- Sadržaj

→ podatke i činjenice **značajne** za izdavanje UD

=> ispunjavanje → TEMELJNI ZAHTJEVI

LOKACIJSKI UVJETI

I DRUGI UVJETI



ZAVRŠNO IZVJEŠĆE NI / IZJAVA IZVOĐAČA



komplementarni dokumenti

važan izvor informacija

1. izdavanje UD

2. planiranje ODRŽAVANJA

PLAN I PROGRAM ODRŽAVANJA

Redoviti pregledi

Redovito održavanje





HRVATSKA KOMORA INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA

Dani Hrvatske komore inženjera građevinarstva

Opatija, 2019.

HVALA NA PAŽNJI

Darije Baloković, dipl.ing.građ., Državni inspektorat, Zagreb